



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 285 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bodøsjøveien 60  
8013 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Lillegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 080	30 359
Annen driftskostnad		5 755	-41 563
Sum kostnader		60 835	-11 204
Driftsresultat		-60 835	11 204
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-60 835	11 204
Årsresultat		-60 835	11 204
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-60 835	11 204
Sum overføringer og disponeringer		-60 835	11 204



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	746 647	801 727
Sum varige driftsmidler		746 647	801 727
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		746 647	801 727
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		735 704	731 844
Sum fordringer		735 704	731 844
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum omløpsmidler		736 069	731 844
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 482 716</b>	<b>1 533 571</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	53 500	53 500
Overkurs	3	668 750	668 750
Annen innskutt egenkapital	3	190 444	190 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>912 694</b>	<b>912 694</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	515 042	575 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>515 042</b>	<b>575 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 427 736</b>	<b>1 488 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 980	0
Kortsiktig konserngjeld		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 980</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 980</b>	<b>45 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 482 716</b>	<b>1 533 571</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 285 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bodøsjøveien 60  
8013 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Lillegård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 285 722  
FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	55 080	30 359
Annen driftskostnad		5 755	-41 563
Sum kostnader		60 835	-11 204
<b>Driftsresultat</b>		-60 835	11 204
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-60 835	11 204
<b>Årsresultat</b>		-60 835	11 204
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-60 835	11 204
Sum overføringer og disponeringer		-60 835	11 204



Organisasjonsnr: 930 285 722  
FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	746 647	801 727
Sum varige driftsmidler		746 647	801 727
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		746 647	801 727
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		735 704	731 844
Sum fordringer		735 704	731 844
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
Sum omløpsmidler		736 069	731 844
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 482 716</b>	<b>1 533 571</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	53 500	53 500
Overkurs	3	668 750	668 750
Annen innskutt egenkapital	3	190 444	190 444
Sum innskutt egenkapital		912 694	912 694



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	515 042	575 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>515 042</b>	<b>575 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 427 736</b>	<b>1 488 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 980	0
Kortsiktig konserngjeld		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 980</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 980</b>	<b>45 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 482 716</b>	<b>1 533 571</b>



Organisasjonsnr: 930 285 722  
FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS**  
930285722  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
930 285 722

## Resultatregnskap

	Note	2023	09.06 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-55 080	-30 359
Annen driftskostnad		-5 755	41 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-60 835</b>	<b>11 204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 835</b>	<b>11 204</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 835</b>	<b>11 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 835</b>	<b>11 204</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-60 835	11 204
<b>Sum overføringer</b>		<b>-60 835</b>	<b>11 204</b>



FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
930 285 722

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	746 647	801 727
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>746 647</b>	<b>801 727</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>746 647</b>	<b>801 727</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		735 704	731 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>735 704</b>	<b>731 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>736 069</b>	<b>731 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 482 716</b>	<b>1 533 571</b>



FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
930 285 722

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	53 500	53 500
Overkurs	3	668 750	668 750
Annen innskutt egenkapital	3	190 444	190 444
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>912 694</b>	<b>912 694</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	515 042	575 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>515 042</b>	<b>575 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 427 736</b>	<b>1 488 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 980	0
Kortsiktig konserngjeld		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld		45 000	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 980</b>	<b>45 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>54 980</b>	<b>45 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 482 716</b>	<b>1 533 571</b>

Bodø, 29.05.2024

Andre Lillegaard  
styrets leder

Merete Moen Jensen  
styremedlem



FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
930 285 722

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	832 086
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>832 086</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-30 359
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-85 439
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>746 647</b>
Årets av- og nedskrivninger	55 080
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	107	500	53 500

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Forretningstrykk Holding AS	107	100,00	Ordinære



FORRETNINGSTRYKK EIENDOM AS  
930 285 722

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	53 500	668 750	190 444	575 877	1 488 571
Årsresultat	0	0	0	-60 835	-60 835
Egenkapital 31.12.2023	<b>53 500</b>	<b>668 750</b>	<b>190 444</b>	<b>515 042</b>	<b>1 427 736</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.