



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 537 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vågavegen 4
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigbjørn Lerstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 667	40 212
Annen driftsinntekt		783 600	483 600
Leieinntekter		3 993 279	3 586 087
Sum inntekter		4 801 546	4 109 899
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	616 200	630 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 241 879	1 192 986
Sum kostnader		1 858 079	1 822 986
Driftsresultat		2 943 467	2 286 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 809	8 801
Sum finansinntekter		32 809	8 801
Annen rentekostnad		940 747	995 745
Sum finanskostnader		940 747	995 745
Netto finans		-907 938	-986 944
Resultat før skattekostnad		2 035 528	1 299 969
Skattekostnad på resultat	3	448 512	285 950
Årsresultat		1 587 016	1 014 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 587 016	1 014 019
Totalresultat		1 587 016	1 014 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til annen egenkapital		187 016	14 019
Sum overføringer og disponeringer		1 587 016	1 014 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	16 422 925	18 245 525
Maskiner og anlegg	4		
Båter	4		
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	2	343 300	223 300
Sum varige driftsmidler	2	16 766 225	18 468 825
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		16 781 225	18 468 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	263 182	237 914
Andre kortsiktige fordringer		11 669	10 825
Sum fordringer		274 851	248 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 816 064	1 170 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 816 064	1 170 656
Sum omløpsmidler		3 090 915	1 419 395
SUM EIENDELER		19 872 140	19 888 220

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 104 037	1 917 021
Sum opptjent egenkapital		2 104 037	1 917 021
Sum egenkapital		4 104 037	3 917 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	318 432	266 545
Sum avsetninger for forpliktelser		318 432	266 545
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 461 674	14 275 946
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		13 461 674	14 275 946
Sum langsiktig gjeld		13 780 106	14 542 491
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		84 612	37 841
Betalbar skatt	3	396 625	258 060
Skyldig offentlige avgifter		51 525	81 708
Utbytte		1 400 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		55 236	51 100
Sum kortsiktig gjeld		1 987 998	1 428 708
Sum gjeld		15 768 104	15 971 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 872 140	19 888 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530180

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 537 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vågavegen 4
4130 HJELMELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sigbjørn Lerstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 977 537 649
SANDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 667	40 212
Annen driftsinntekt		783 600	483 600
Leieinntekter		3 993 279	3 586 087
Sum inntekter		4 801 546	4 109 899
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	616 200	630 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 241 879	1 192 986
Sum kostnader		1 858 079	1 822 986
Driftsresultat		2 943 467	2 286 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 809	8 801
Sum finansinntekter		32 809	8 801
Annen rentekostnad		940 747	995 745
Sum finanskostnader		940 747	995 745
Netto finans		-907 938	-986 944
Resultat før skattekostnad		2 035 528	1 299 969
Skattekostnad på resultat	3	448 512	285 950
Årsresultat		1 587 016	1 014 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 587 016	1 014 019
Totalresultat		1 587 016	1 014 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	1 000 000
Overført til annen egenkapital		187 016	14 019
Sum overføringer og disponeringer		1 587 016	1 014 019



Organisasjonsnr: 977 537 649
SANDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	16 422 925	18 245 525
Maskiner og anlegg	4		
Båter	4		
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2	343 300	223 300
Sum varige driftsmidler	2	16 766 225	18 468 825
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		16 781 225	18 468 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	263 182	237 914
Andre kortsiktige fordringer		11 669	10 825
Sum fordringer		274 851	248 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 816 064	1 170 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 816 064	1 170 656
Sum omløpsmidler		3 090 915	1 419 395
SUM EIENDELER		19 872 140	19 888 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 104 037	1 917 021
Sum opptjent egenkapital		2 104 037	1 917 021
Sum egenkapital		4 104 037	3 917 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	318 432	266 545
Sum avsetninger for forpliktelses		318 432	266 545
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 461 674	14 275 946
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		13 461 674	14 275 946
Sum langsiktig gjeld		13 780 106	14 542 491
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		84 612	37 841
Betalbar skatt	3	396 625	258 060
Skyldig offentlige avgifter		51 525	81 708
Utbytte		1 400 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		55 236	51 100
Sum kortsiktig gjeld		1 987 998	1 428 708
Sum gjeld		15 768 104	15 971 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 872 140	19 888 220



Organisasjonsnr: 977 537 649
SANDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

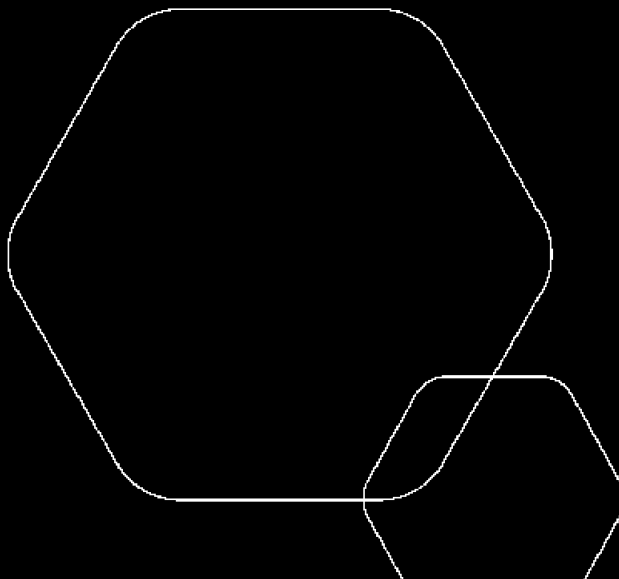
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Sande Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 537 649

Penneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH



RESULTATREGNSKAP

SANDEIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		24 667	40 212
Annen driftsinntekt		783 600	483 600
Leieinntekter		3 993 279	3 586 087
Sum driftsinntekter		4 801 546	4 109 899
Avskrivning av driftsmidler	2	-616 200	-630 000
Annen driftskostnad		-1 241 879	-1 192 986
Sum driftskostnader		-1 858 079	-1 822 986
Driftsresultat		2 943 467	2 286 914
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32 809	8 801
Annen rentekostnad		-940 747	-995 745
Resultat av finansposter		-907 938	-986 944
Resultat før skattekostnad		2 035 528	1 299 969
Skattekostnad på resultat	3	-448 512	-285 950
Årsresultat		1 587 016	1 014 019
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 400 000	1 000 000
Overført til annen egenkapital		187 016	14 019
Sum overføringer		1 587 016	1 014 019

Penneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH



BALANSE

SANDEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	16 422 925	18 245 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	343 300	223 300
Sum varige driftsmidler	2	16 766 225	18 468 825
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	0
Sum anleggsmidler		16 781 225	18 468 825
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	263 182	237 914
Andre kortsiktige fordringer		11 669	10 825
Sum fordringer		274 851	248 739
Bankinnskudd		2 816 064	1 170 656
Sum omløpsmidler		3 090 915	1 419 395
Sum eiendeler		19 872 140	19 888 220

Penneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH



BALANSE

SANDE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 104 037	1 917 021
Sum opptjent egenkapital		2 104 037	1 917 021
Sum egenkapital		4 104 037	3 917 021
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	318 432	266 545
Sum avsetning for forpliktelser		318 432	266 545
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 461 674	14 275 946
Sum annen langsiktig gjeld		13 461 674	14 275 946
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		84 612	37 841
Betalbar skatt	3	396 625	258 060
Skyldig offentlige avgifter		51 525	81 708
Utbytte		1 400 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		55 236	51 100
Sum kortsiktig gjeld		1 987 998	1 428 708
Sum gjeld		15 768 104	15 971 199
Sum egenkapital og gjeld		19 872 140	19 888 220

Hjelmeland, 04.06.2025
Styret i Sande Eiendom AS

Odd Sigbjørn Lerstøl
styreleder/daglig leder

Frode Øvrehus
styremedlem

Sven Watland
styremedlem

SANDE EIENDOM AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GJRGZ-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH



SANDE EIENDOM AS

977 537 649

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Løeinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investeringer i aksjer

Investeringer i anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden. Nedskrivning gjøres ved verdifall som ikke anses som forbigående.

Utbytte fra investeringer inntektsføres i utbetalingsåret. Utbytte som ikke er opptjent i eiertiden reduserer investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

SANDE EIENDOM AS

SIDE 5

Pemneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH



SANDE EIENDOM AS

977 537 649

Note 1 Årsverk

Sande Eiendom AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	31 547 366	307 700	31 855 066
Tilgang kjøpte driftsmidler		130 000	130 000
Avgang i året	1 443 000		1 443 000
Anskaffelseskost 31.12.24	30 104 366	437 700	30 542 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	13 681 441	94 400	13 775 841
Bokført verdi 31.12.24	16 422 925	343 300	16 766 225
Årets ordinære avskrivninger	606 200	10 000	616 200
Økonomisk levetid	0-51 år	0-6 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	396 625	258 060
Endring i utsatt skatt	51 887	27 890
Skattekostnad ordinært resultat	448 512	285 950
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 035 528	1 299 969
Permanente forskjeller	3 162	-201
Endring i midlertidige forskjeller	-235 851	-126 771
Skattepliktig inntekt	1 802 839	1 172 998
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	396 625	258 060
Sum betalbar skatt i balansen	396 625	258 060

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	317 601	717 062	399 461
Gevinst – og tapskonto	1 129 818	494 505	-635 313
Sum	1 447 419	1 211 567	-235 851
Grunnlag for utsatt skatt	1 447 419	1 211 567	-235 851
Utsatt skatt (22 %)	318 432	266 545	-51 887

SANDE EIENDOM AS

SIDE 6

Pernéo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH



SANDE EIENDOM AS

977 537 649

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld med forfall senere enn 5 år	9 390 000	10 200 000
Gjeld som er sikret med pant	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 461 674	14 275 946
Sum	13 461 674	14 275 946
Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler	16 422 925	18 468 825
Kundefordringer	263 182	237 914
Sum	16 686 107	18 706 739

Penneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH

SANDE EIENDOM AS

SIDE 7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øvrehus, Frode

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-676280

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-04 12:07:44 UTC



Lerstøl, Odd Sigbjørn

Styreleder

På vegne av: Sande Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-535292

IP: 80.203.xxx.xxx

2025-06-04 13:57:39 UTC



Lerstøl, Odd Sigbjørn

Daglig leder

På vegne av: Sande Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-535292

IP: 80.203.xxx.xxx

2025-06-04 13:57:39 UTC



Watland, Sven

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-464037

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-05 11:47:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OZUMU-VKSSO-GIR6Z-W9FAT-ZZ4KZ-E3VPH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Sande Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sande Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1 587 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: RUEE4-KMVB-E-PD65R-EOEIA-1T0DT-7VB9Z



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 4. Juni 2025
Revisjon Ryfylke AS

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneco Dokumentnøkkel: RUJE-4-KMVB-FD65R-EOEIA-1TODT-7VB9Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tjøstheim, Arvid

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-05 12:04:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RUJEE4-KMYBE-PD65R-EOEIA-1T0DT-7VB9Z

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.