



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 076 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS
Forretningsadresse: c/o Tore B Mantor AS
Professor Birkelands vei 28C
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Inge Mantor
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 203 292	2 840 172
Sum inntekter		3 203 292	2 840 172
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	25 141	26 188
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	346 011	358 121
Sum kostnader		371 152	384 309
Driftsresultat		2 832 140	2 455 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 456	14 698
Sum finansinntekter		5 456	14 698
Annen rentekostnad		108 396	160 671
Annen finanskostnad		23 379	3 468
Sum finanskostnader		131 775	164 139
Netto finans		-126 319	-149 442
Ordinært resultat før skattekostnad		2 705 822	2 306 422
Skattekostnad	6	594 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 111 754	2 306 422
Årsresultat		2 111 754	2 306 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 111 754	2 306 422
Totalresultat		2 111 754	2 306 422
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 105 573	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	5	6 181	2 306 422
Sum overføringer og disponeringer		2 111 754	2 306 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 599 309	8 624 450
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 599 309	8 624 450
Sum anleggsmidler		8 599 309	8 624 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 508	119 916
Andre kortsiktige fordringer			51 340
Sum fordringer		150 508	171 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 212 868	2 420 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 212 868	2 420 432
Sum omløpsmidler		4 363 376	2 591 688
SUM EIENDELER		12 962 685	11 216 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	6 119 268	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital	5	6 149 268	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		6 782 201
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			6 782 201
Sum egenkapital		6 149 268	6 782 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	433 732	
Sum avsetninger for forpliktelser		433 732	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 375 000	4 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 375 000	4 275 000
Sum langsiktig gjeld		3 808 732	4 275 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 377 803	
Leverandørgjeld		92 900	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		133 378	113 060
Annen kortsiktig gjeld		400 603	45 878
Sum kortsiktig gjeld		3 004 685	158 938
Sum gjeld		6 813 417	4 433 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 962 685	11 216 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190556

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 076 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS
Forretningsadresse: c/o Tore B Mantor AS
Professor Birkelands vei 28C
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Inge Mantor
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 927 076 381
PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 203 292	2 840 172
Sum inntekter		3 203 292	2 840 172
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	25 141	26 188
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	346 011	358 121
Sum kostnader		371 152	384 309
Driftsresultat		2 832 140	2 455 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 456	14 698
Sum finansinntekter		5 456	14 698
Annen rentekostnad		108 396	160 671
Annen finanskostnad		23 379	3 468
Sum finanskostnader		131 775	164 139
Netto finans		-126 319	-149 442
Ordinært resultat før skattekostnad		2 705 822	2 306 422
Skattekostnad	6	594 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 111 754	2 306 422
Årsresultat		2 111 754	2 306 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 111 754	2 306 422
Totalresultat		2 111 754	2 306 422
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 105 573	
Avsatt til annen egenkapital	5	6 181	2 306 422
Sum overføringer og disponeringer		2 111 754	2 306 422



Organisasjonsnr: 927 076 381
PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 599 309	8 624 450
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 599 309	8 624 450
Sum anleggsmidler		8 599 309	8 624 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 508	119 916
Andre kortsiktige fordringer			51 340
Sum fordringer		150 508	171 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 212 868	2 420 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 212 868	2 420 432
Sum omløpsmidler		4 363 376	2 591 688
SUM EIENDELER		12 962 685	11 216 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	6 119 268	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital	5	6 149 268	



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		6 782 201
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital			6 782 201
Sum egenkapital		6 149 268	6 782 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	433 732	
Sum avsetninger for forpliktelser		433 732	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 375 000	4 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 375 000	4 275 000
Sum langsiktig gjeld		3 808 732	4 275 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 377 803	
Leverandørgjeld		92 900	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		133 378	113 060
Annen kortsiktig gjeld		400 603	45 878
Sum kortsiktig gjeld		3 004 685	158 938
Sum gjeld		6 813 417	4 433 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 962 685	11 216 139



Organisasjonsnr: 927 076 381
PROF BIRKELANDS VEI 28 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Prof Birkelands vei 28 C AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Prof Birkelands vei 28 C AS ' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 111 754. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pennneo Dokumentnøkkel: DGT8Z-GCUDH-3819X-1LWWE-UNAWMF-6YVX7



Revisors beretning 2021 for Prof Birkelands vei 28 C AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. februar 2022
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DGT8Z-GCUDH-381YX-1LWWE-UNAAMM-6Y1X7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-22 17:17:54 UTC



Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-22 17:17:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DGT8Z-GCUDH-38VX-1LWWE-UNAWM-6VXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Prof Birkelands Vei 28 C AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 203 292	2 840 172
Sum driftsinntekter		3 203 292	2 840 172
Avskrivning av driftsmidler	3	25 141	26 188
Annen driftskostnad	2	346 011	358 121
Sum driftskostnader		371 152	384 309
Driftsresultat		2 832 140	2 455 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 456	14 698
Annen rentekostnad		108 396	160 671
Annen finanskostnad		23 379	3 468
Resultat av finansposter		-126 319	-149 442
Resultat før skattekostnad		2 705 822	2 306 422
Skattekostnad	6	594 068	0
Årsresultat		2 111 754	2 306 422
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 105 573	0
Avsatt til annen egenkapital	5	6 181	2 306 422
Sum overføringer		2 111 754	2 306 422

Penneo Dokumentnøkkel: YPUJ-E-N73KU-WGP1D-EDMIL-0Q2UA-OCX65



Prof Birkelands Vei 28 C AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 599 309	8 624 450
Sum varige driftsmidler		8 599 309	8 624 450
Sum anleggsmidler		8 599 309	8 624 450
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		150 508	119 916
Andre kortsiktige fordringer		0	51 340
Sum fordringer		150 508	171 256
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 212 868	2 420 432
Sum omløpsmidler		4 363 376	2 591 688
Sum eiendeler		12 962 685	11 216 139

Penneo Dokumentnøkkel: YPUJ-N73KU-WGPTD-EDMJJL-0Q2JUA-OCX65



Prof Birkelands Vei 28 C AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Overkurs	5	6 119 268	0
Sum innskutt egenkapital	5	6 149 268	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	6 782 201
Sum opptjent egenkapital		0	6 782 201
Sum egenkapital		6 149 268	6 782 201
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	433 732	0
Sum avsetning for forpliktelser		433 732	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 375 000	4 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 375 000	4 275 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 377 803	0
Leverandørgjeld		92 900	0
Skyldig offentlige avgifter		133 378	113 060
Annen kortsiktig gjeld		400 603	45 878
Sum kortsiktig gjeld		3 004 685	158 938
Sum gjeld		6 813 417	4 433 938
Sum egenkapital og gjeld		12 962 685	11 216 139



Prof Birkelands Vei 28 C AS

Balanse

Oslo, den 22. februar 2022

Oddbjørn Inge Mantor
styreleder

Torgeir Arne Mantor
styremedlem

Markus Kvits
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YPU6-N73KU-WGP1D-EDMJJL-0Q2UA-OCX65



Prof Birkelands Vei 28 C AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Omdanning

Selskapet er i 2021 omdannet fra DA til AS. Omdanningen er gjennomført ved overføring av næringsvirksomheten til Prof Birkelands vei 28 C AS etter omdanningsreglene i skatteloven, jf. § 11-20 med forskrift om skattefri omdannelse. Skatteposisjoner knyttet til næringsvirksomheten overføres således uendret til selskapet.

Sammenligningstallene for 2020 er virksomheten før omdanning.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslover og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives i samsvar med skattemessige saldoavskrivninger. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skille mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Det er kostnadsført kr. 24 500,- i revisjonshonorar for 2021. Beløpet er eksklusiv merverdiavgift.



Prof Birkelands Vei 28 C AS

Noter 2021

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	5 600 000	6 095 934	11 695 934
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	5 600 000	6 095 934	11 695 934
Oppskrevet før 01.01.2021	1 900 000	0	1 900 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	4 996 625	0	4 996 625
Registrert verdi pr.31.12.	2 503 375	6 095 934	8 599 309

Årets avskrivninger 25 141 0 25 141

Forventet økonomisk levetid 25 år

Tomter avskrives ikke

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Prof Birkelands Vei 28 C AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære Aksjer	300	100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Tore B Mantor AS	300	100 %
Totalt	300	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	0	0	6 782 201	6 782 201
Omdanning til AS, 31.3	30 000	6 666 771	-7 330 314	-633 543
Årets resultat	0	0	2 111 754	2 111 754
Stiftelseskostnader	0	-5 571		-5 571
Avgitt konsernbidrag		-541 932	-1 563 641	-2 105 573
Egenkapital pr. 31.12	30 000	6 119 268	0	6 149 268



Prof Birkelands Vei 28 C AS

Noter 2021

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021
Betalbar skatt	593 879
Endring i utsatt skatt	189
Sum skattekostnad	594 068

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 705 822
Permanente forskjeller	-5 571
Endring i midlertidige forskjeller	-799
Avgitt konsernbidrag	-2 699 452
Årets skattegrunnlag	0

Betalbar skatt i balansen:	2021
Betalbar skatt på årets resultat	593 879
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-593 879
Sum betalbar skatt i balansen	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021
Varige driftsmidler	1 971 510
Sum	1 971 510

Utsatt skatt (22 %)	433 732
----------------------------	----------------

I forbindelse med omdannelsen er utsatt skatt avsatt med kr 433 543 på omdanningstidspunktet den 31.3.21.

Note 7 Pantstillelse og langsiktig gjeld

Eiendommen er stillet som sikkerhet for langsiktig pantelån.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagens slutt.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oddbjørn Inge Mantor

Styreleder

På vegne av: Prof Birkelands vei 28c AS

Serienummer: 9578-5998-4-2459144

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-02-22 08:55:07 UTC



Torgeir Arne Mantor

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1779963

IP: 88.93.xxx.xxx

2022-02-22 12:58:00 UTC



Markus Kvits

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3818447

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-02-22 16:32:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YPUJ-N73KU-WGPTD-EDMIL-0Q2UA-OCX65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>