



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Landøyveien 86
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 965	18 528
Sum kostnader		17 965	18 528
Driftsresultat		-17 965	-18 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		1 333 001	419 503
Sum finansinntekter		1 333 007	419 503
Annen rentekostnad		81 919	31 206
Sum finanskostnader		81 919	31 206
Netto finans		1 251 088	388 297
Ordinært resultat før skattekostnad		1 233 124	369 769
Skattekostnad ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 233 124	369 769
Årsresultat		1 233 124	369 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 233 124	369 769
Totalresultat		1 233 124	369 769
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 233 124	369 769
Sum overføringer og disponeringer	3	1 233 124	369 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 301 985	6 301 985
Sum finansielle anleggsmidler		6 301 985	6 301 985
Sum anleggsmidler		6 301 985	6 301 985
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 779	100 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 779	100 736
Sum omløpsmidler		115 779	100 736
SUM EIENDELER		6 417 764	6 402 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 740 918	507 794
Sum opptjent egenkapital		1 740 918	507 794
Sum egenkapital	3	1 770 918	537 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum annen langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		4 646 846	5 864 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 417 764	6 402 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399104

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Landøyveien 86
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Øveraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 923 182 640
ØYAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	17 965	18 528
Sum kostnader		17 965	18 528
Driftsresultat		-17 965	-18 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		
Annen finansinntekt		1 333 001	419 503
Sum finansinntekter		1 333 007	419 503
Annen rentekostnad		81 919	31 206
Sum finanskostnader		81 919	31 206
Netto finans		1 251 088	388 297
Ordinært resultat før skattekostnad		1 233 124	369 769
Skattekostnad ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 233 124	369 769
Årsresultat		1 233 124	369 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 233 124	369 769
Totalresultat		1 233 124	369 769
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 233 124	369 769
Sum overføringer og disponeringer	3	1 233 124	369 769



Organisasjonsnr: 923 182 640
ØYAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 4

6 301 985 6 301 985

**Sum finansielle
anleggsmidler**

6 301 985 6 301 985

Sum anleggsmidler

6 301 985 6 301 985

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4
Markedsbaserte aksjer 4
Markedsbaserte obligasjoner 4
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

115 779 100 736

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

115 779 100 736

Sum omløpsmidler

115 779 100 736

SUM EIENDELER

6 417 764 6 402 721

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 740 918 507 794

Sum opptjent egenkapital

1 740 918 507 794



Sum egenkapital	3	1 770 918	537 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum annen langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		4 646 846	5 864 927
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 417 764	6 402 721



Organisasjonsnr: 923 182 640
ØYAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Øyaas Invest AS

Org.nr. 923 182 640



Øyaas Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	17 965	18 528
Sum driftskostnader		17 965	18 528
Driftsresultat		-17 965	-18 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt		1 333 001	419 503
Annen rentekostnad		81 919	31 206
Resultat av finansposter		1 251 088	388 297
Resultat før skatt		1 233 124	369 769
Årsresultat		1 233 124	369 769
Overføringer			
Overføringer annen egenkapital		1 233 124	369 769
Sum overføringer	3	1 233 124	369 769



Øyaas Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 301 985	6 301 985
Sum finansielle anleggsmidler		6 301 985	6 301 985
Sum anleggsmidler		6 301 985	6 301 985
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 779	100 736
Sum omløpsmidler		115 779	100 736
Sum eiendeler		6 417 764	6 402 721



Øyaas Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 740 918	507 794
Sum opptjent egenkapital		1 740 918	507 794
Sum egenkapital	3	1 770 918	537 794
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum annen langsiktig gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum gjeld		4 646 846	5 864 927
Sum egenkapital og gjeld		6 417 764	6 402 721

Nesbru

Styret i Øyaas Invest AS

Øyvind Øveraas
styreleder/daglig leder



Øyaas Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse.. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Øyaas Invest AS

Side 5



Øyaas Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 233 124	369 769
Permanente forskjeller	-1 292 736	-406 617
Skattepliktig inntekt	-59 612	-36 848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-260 262	-200 650	59 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	260 262	200 650	-59 612
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	507 794	537 794
Årets resultat	0	1 233 124	1 233 124
Egenkapital 31.12.	30 000	1 740 918	1 770 918

Note 4 Aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Betonmast Holding AS	6 301 986	6 301 985
Sum	6 301 986	6 301 985

Øyaas Invest AS

Side 6



Øyaas Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øyaas Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Øveraas	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Øveraas	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000