



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 203 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRLIA 33 AS
Forretningsadresse: c/o Revisjonsselskapet AS
Nensetvegen 39
3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 186 260	2 073 272
Sum inntekter		2 186 260	2 073 272
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	297 130	297 130
Annen driftskostnad		36 672	40 520
Sum kostnader		333 802	337 650
Driftsresultat		1 852 458	1 735 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 906	4 231
Sum finansinntekter		37 906	4 231
Annen rentekostnad		438 628	290 118
Sum finanskostnader		-438 628	-290 118
Netto finans		-400 722	-285 887
Resultat før skattekostnad		1 451 736	1 449 735
Skattekostnad	2, 3	320 011	318 942
Årsresultat		1 131 726	1 130 793
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		131 726	130 793
Sum overføringer og disponeringer		1 131 726	1 130 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	667 533	697 567
Sum immaterielle eiendeler		667 533	697 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 824 695	9 121 825
Sum varige driftsmidler		8 824 695	9 121 825
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 492 228	9 819 392
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		708 282	795 532
Andre kortsiktige fordringer		24 097	22 542
Sum fordringer		732 379	818 074
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum omløpsmidler		1 784 543	1 711 590
SUM EIENDELER		11 276 771	11 530 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	615 238	615 238
Sum innskutt egenkapital		615 238	615 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 632 983	1 501 257
Sum opptjent egenkapital		1 632 983	1 501 257
Sum egenkapital		2 248 221	2 116 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	16 700
Betalbar skatt	2, 3	289 977	282 195
Skyldige offentlige avgifter		144 208	141 770
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		579 365	573 822
Sum kortsiktig gjeld		2 028 550	2 014 487
Sum gjeld		9 028 550	9 414 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 276 771	11 530 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337865

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 203 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYRLIA 33 AS
Forretningsadresse: c/o Revisjonsselskapet AS
Lyngbakkvegen 5
3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 812 203 312
RØDMYRLIA 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 186 260	2 073 272
Sum inntekter		2 186 260	2 073 272
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	297 130	297 130
Annen driftskostnad		36 672	40 520
Sum kostnader		333 802	337 650
Driftsresultat		1 852 458	1 735 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 906	4 231
Sum finansinntekter		37 906	4 231
Annen rentekostnad		438 628	290 118
Sum finanskostnader		-438 628	-290 118
Netto finans		-400 722	-285 887
Resultat før skattekostnad		1 451 736	1 449 735
Skattekostnad	2, 3	320 011	318 942
Årsresultat		1 131 726	1 130 793
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		131 726	130 793
Sum overføringer og disponeringer		1 131 726	1 130 793



Organisasjonsnr: 812 203 312
RØDMYRLIA 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	667 533	697 567
Sum immaterielle eiendeler		667 533	697 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 824 695	9 121 825
Sum varige driftsmidler		8 824 695	9 121 825
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 492 228	9 819 392
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		708 282	795 532
Andre kortsiktige fordringer		24 097	22 542
Sum fordringer		732 379	818 074
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum omløpsmidler		1 784 543	1 711 590
SUM EIENDELER		11 276 771	11 530 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	615 238	615 238
Sum innskutt egenkapital		615 238	615 238



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 632 983	1 501 257
Sum opptjent egenkapital		1 632 983	1 501 257
Sum egenkapital		2 248 221	2 116 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	16 700
Betalbar skatt	2, 3	289 977	282 195
Skyldige offentlige avgifter		144 208	141 770
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		579 365	573 822
Sum kortsiktig gjeld		2 028 550	2 014 487
Sum gjeld		9 028 550	9 414 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 276 771	11 530 982



Organisasjonsnr: 812 203 312
RØDMYRLIA 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet for gjelden i selskapets eiendom og tomt.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsoppgjør for

RØDMYRLIA 33 AS

812203312

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnrøkke: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-B888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 186 260	2 073 272
Sum driftsinntekter		2 186 260	2 073 272
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-297 130	-297 130
Annen driftskostnad		-36 672	-40 520
Sum driftskostnader		-333 802	-337 650
Driftsresultat		1 852 458	1 735 622
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37 906	4 231
Sum finansinntekter		37 906	4 231
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-438 628	-290 118
Sum finanskostnader		-438 628	-290 118
Netto finans		-400 722	-285 887
Resultat før skattekostnad		1 451 736	1 449 735
Skattekostnad	2, 3	-320 011	-318 942
Årsresultat		1 131 725	1 130 793
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		131 725	130 793
Sum overføringer		1 131 725	1 130 793

Penneo Dokumentnøkkel: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-8888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	667 533	697 567
Sum immaterielle eiendeler		667 533	697 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 824 695	9 121 825
Sum varige driftsmidler		8 824 695	9 121 825
Sum anleggsmidler		9 492 228	9 819 392
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		708 282	795 532
Andre kortsiktige fordringer		24 097	22 542
Sum fordringer		732 379	818 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum omløpsmidler		1 784 543	1 711 590
SUM EIENDELER		11 276 771	11 530 982

Penneo Dokumentnøkkel: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-5888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	615 238	615 238
Sum innskutt egenkapital		615 238	615 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 632 983	1 501 257
Sum opptjent egenkapital		1 632 983	1 501 257
Sum egenkapital		2 248 221	2 116 495
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	16 700
Betalbar skatt	2, 3	289 977	282 195
Skyldige offentlige avgifter		144 208	141 770
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		579 365	573 822
Sum kortsiktig gjeld		2 028 550	2 014 487
Sum gjeld		9 028 550	9 414 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 276 771	11 530 982

Skien, 31.01.2024

Knut Evensen
styrets leder

Jens Jørgen Enggaard
styremedlem

Pennco Dokumentnr: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-5888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812203312

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Pennco Dokumentnøkkel: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-8888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812203312

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	23 308 289
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 308 289
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-14 186 464
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-14 483 594
Balanseført verdi pr 31.12	8 824 695
Årets av- og nedskrivninger	297 130
Økonomisk levetid	1 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	289 977	282 195
+/- Endringer i utsatt skattefordel	30 034	36 747
Skattekostnad	320 011	318 942
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 451 736	1 449 735
Permanente forskjeller	2 858	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-136 519	-167 030
Skattepliktig inntekt	1 318 075	1 282 705
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	289 977	282 195
Sum betalbar skatt i balansen	289 977	282 195

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 170 761	-3 034 242	-136 519
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-3 170 761	-3 034 242	-136 519
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-3 170 761	-3 034 242	-136 519
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-697 567	-667 533	-30 034

Pennco Dokumentnr: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-8888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812203312

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	615 238	1	615 238
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KRANRINGEN HOLDING AS	307 619	50	Ord. aksjer
JOHAN EVENSEN & SØNNER AS	307 619	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	615 238	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	615 238	1 501 257	2 116 495
Årsresultat	0	1 131 725	1 131 725
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	615 238	1 632 983	2 248 221

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 824 695
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet for gjelden i selskapets eiendom og tomt.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Pennco Dokumentnøkkel: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-8888B-JXKLZ-UW08X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Evensen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1257269

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-03-21 14:11:01 UTC



Jens Jørgen Enggaard

Styremedlem

Serienummer: 83827c6a-6250-450e-a7ad-e2a669696b3b

IP: 178.72.xxx.xxx

2024-03-21 15:28:01 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnr0kkel: Jf6QP-PIE8M-D2JAX-B888B-JXKLZ-UW08X



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 186 260	2 073 272
Sum driftsinntekter		2 186 260	2 073 272
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-297 130	-297 130
Annen driftskostnad		-36 672	-40 520
Sum driftskostnader		-333 802	-337 650
Driftsresultat		1 852 458	1 735 622
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37 906	4 231
Sum finansinntekter		37 906	4 231
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-438 628	-290 118
Sum finanskostnader		-438 628	-290 118
Netto finans		-400 722	-285 887
Resultat før skattekostnad		1 451 736	1 449 735
Skattekostnad	2, 3	-320 011	-318 942
Årsresultat		1 131 726	1 130 793
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen egenkapital		131 726	130 793
Sum overføringer		1 131 726	1 130 793



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	667 533	697 567
Sum immaterielle eiendeler		667 533	697 567
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 824 695	9 121 825
Sum varige driftsmidler		8 824 695	9 121 825
Sum anleggsmidler		9 492 228	9 819 392
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		708 282	795 532
Andre kortsiktige fordringer		24 097	22 542
Sum fordringer		732 379	818 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 052 164	893 516
Sum omløpsmidler		1 784 543	1 711 590
SUM EIENDELER		11 276 771	11 530 982



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	615 238	615 238
Sum innskutt egenkapital		615 238	615 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 632 983	1 501 257
Sum opptjent egenkapital		1 632 983	1 501 257
Sum egenkapital		2 248 221	2 116 495
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	16 700
Betalbar skatt	2, 3	289 977	282 195
Skyldige offentlige avgifter		144 208	141 770
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		579 365	573 822
Sum kortsiktig gjeld		2 028 550	2 014 487
Sum gjeld		9 028 550	9 414 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 276 771	11 530 982

Skien, 31.01.2024

Knut Evensen
styrets leder

Jens Jørgen Enggaard
styremedlem



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	23 308 289
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 308 289
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-14 186 464
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-14 483 594
Balanseført verdi pr 31.12	8 824 695
Årets av- og nedskrivninger	297 130
Økonomisk levetid	1 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	289 977	282 195
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	30 034	36 747
Skattekostnad	320 011	318 942
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 451 736	1 449 735
Permanente forskjeller	2 858	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-136 519	-167 030
Skattepliktig inntekt	1 318 075	1 282 705
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	289 977	282 195
Sum betalbar skatt i balansen	289 977	282 195

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 170 761	-3 034 242	-136 519
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-3 170 761	-3 034 242	-136 519
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-3 170 761	-3 034 242	-136 519
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-697 567	-667 533	-30 034



RØDMYRLIA 33 AS
812 203 312

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	615 238	1	615 238
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KRANRINGEN HOLDING AS	307 619	50,00	Ordinære
JOHAN EVENSEN & SØNNER AS	307 619	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	615 238	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	615 238	1 501 257	2 116 495
Årsresultat	0	1 131 726	1 131 726
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	615 238	1 632 983	2 248 221

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 824 695
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet for gjelden i selskapets eiendom og tomt.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.