



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 726 806
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARASTEIN AS
Forretningsadresse:	Fearnleys gate 15A 8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Lyng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 050	24 050
Annen driftsinntekt		433 350	424 363
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 400</b>	<b>448 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	990
Annen driftskostnad		322 502	223 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>332 502</b>	<b>224 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>124 898</b>	<b>223 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 949	2 431
Annen finansinntekt		150 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 949</b>	<b>2 431</b>
Annen rentekostnad		34 413	14 754
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 413</b>	<b>14 754</b>
<b>Netto finans</b>		<b>130 536</b>	<b>-12 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>255 434</b>	<b>211 458</b>
Skattekostnad på resultat	2	24 143	47 153
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		231 291	164 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 509	5 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 509</b>	<b>5 509</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 940 929	3 940 929
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 940 929</b>	<b>3 940 929</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	135 000	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 900	15 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 900</b>	<b>650 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 597 338</b>	<b>4 597 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 063	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 063</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 453 583	1 202 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 453 583</b>	<b>1 202 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 483 645</b>	<b>1 202 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 080 983</b>	<b>5 799 476</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 989 740	4 758 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 740</b>	<b>4 758 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 089 740</b>	<b>4 858 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 492	2 269
Betalbar skatt	2	24 143	44 462
Skyldig offentlige avgifter		5 588	4 857
Annen kortsiktig gjeld	7	955 020	889 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>991 243</b>	<b>941 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>991 243</b>	<b>941 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 080 983</b>	<b>5 799 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 726 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARASTEIN AS  
Forretningsadresse: Fearnleys gate 15A  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lyng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 726 806  
ARASTEIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 050	24 050
Annen driftsinntekt		433 350	424 363
<b>Sum inntekter</b>		<b>457 400</b>	<b>448 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	990
Annen driftskostnad		322 502	223 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>332 502</b>	<b>224 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>124 898</b>	<b>223 781</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 949	2 431
Annen finansinntekt		150 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 949</b>	<b>2 431</b>
Annen rentekostnad		34 413	14 754
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 413</b>	<b>14 754</b>
<b>Netto finans</b>		<b>130 536</b>	<b>-12 323</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	255 434	211 458
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 143</b>	<b>47 153</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		231 291	164 305
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>231 291</b>	<b>164 305</b>



Organisasjonsnr: 992 726 806  
ARASTEIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 509	5 509
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 509</b>	<b>5 509</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 940 929	3 940 929
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 940 929</b>	<b>3 940 929</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	135 000	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 900	15 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 900</b>	<b>650 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 597 338</b>	<b>4 597 338</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 063	
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 063</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 453 583	1 202 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 453 583</b>	<b>1 202 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 483 645</b>	<b>1 202 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 080 983</b>	<b>5 799 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 989 740	4 758 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 989 740</b>	<b>4 758 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 089 740</b>	<b>4 858 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 492	2 269
Betalbar skatt	2	24 143	44 462
Skyldig offentlige avgifter		5 588	4 857
Annen kortsiktig gjeld	7	955 020	889 439
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>991 243</b>	<b>941 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>991 243</b>	<b>941 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 080 983</b>	<b>5 799 476</b>



Organisasjonsnr: 992 726 806  
ARASTEIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Årsregnskap 2023**

## **Arastein AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 726 806**



<b>Resultatregnskap</b>			
Arastein AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		24 050	24 050
Annen driftsinntekt		433 350	424 363
Sum driftsinntekter		<u>457 400</u>	<u>448 413</u>
Lønnskostnad	1	10 000	990
Annen driftskostnad		322 502	223 642
Sum driftskostnader		<u>332 502</u>	<u>224 632</u>
Driftsresultat		<u>124 898</u>	<u>223 781</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 949	2 431
Annen finansinntekt		150 000	0
Annen rentekostnad		34 413	14 754
Resultat av finansposter		<u>130 536</u>	<u>-12 323</u>
Resultat før skattekostnad		255 434	211 458
Skattekostnad på resultat	2	24 143	47 153
Resultat		<u>231 291</u>	<u>164 305</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	3	<u>231 291</u>	<u>164 305</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		231 291	164 305
Sum overføringer		<u>231 291</u>	<u>164 305</u>



<b>Balanse</b>			
Arastein AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 509	5 509
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 509</u>	<u>5 509</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 940 929	3 940 929
Sum varige driftsmidler		<u>3 940 929</u>	<u>3 940 929</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	135 000	135 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 900	15 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>650 900</u>	<u>650 900</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 597 338</u>	<u>4 597 338</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 063	0
Sum fordringer		<u>30 063</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 453 583	1 202 138
Sum omløpsmidler		<u>1 483 645</u>	<u>1 202 138</u>
Sum eiendeler		<u>6 080 983</u>	<u>5 799 476</u>



<b>Balanse</b>			
Arastein AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 989 740	4 758 449
Sum opptjent egenkapital		<u>4 989 740</u>	<u>4 758 449</u>
Sum egenkapital	3	<u>5 089 740</u>	<u>4 858 449</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 492	2 269
Betalbar skatt	2	24 143	44 462
Skyldig offentlige avgifter		5 588	4 857
Annen kortsiktig gjeld	7	955 020	889 439
Sum kortsiktig gjeld		<u>991 243</u>	<u>941 027</u>
Sum gjeld		<u>991 243</u>	<u>941 027</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 080 983</u>	<u>5 799 476</u>
Mosjøen den			
_____ Rune Lyng Styrets leder			
Arastein AS		Side 4	



## *Arastein AS*

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Arastein AS

### Note 1 Lønnskostnader

Arastein AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 143	44 462
Endring i utsatt skattefordel	0	2 691
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 143</b>	<b>47 153</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	255 434	211 458
Permanente forskjeller	-145 694	2 873
Endring i midlertidige forskjeller	0	-12 233
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>109 740</b>	<b>202 098</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 143	44 462
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>24 143</b>	<b>44 462</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-25 040	-25 040	0
<b>Sum</b>	<b>-25 040</b>	<b>-25 040</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-25 040</b>	<b>-25 040</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 509</b>	<b>-5 509</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	4 758 449	4 858 449
Årets resultat				231 291	231 291
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 989 740</b>	<b>5 089 740</b>

Noter for Arastein AS

Org. nr. 992 726 806



## Arastein AS

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 466 790	4 466 790
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 466 790	4 466 790
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	525 861	525 861
= Bokført verdi 31.12.23	3 940 929	3 940 929
Økonomisk levetid	30 år	

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Reklame-Kameratene AS	Vefsn	35,0%	135 000	2 853 916	243 385
Rune Lyng AS	Vefsn	100,0%	500 000	913 839	153 497
<b>Sum</b>			<b>635 000</b>	<b>3 767 755</b>	<b>396 882</b>

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Takproffen AS	15 900	15 900
<b>Sum</b>	<b>15 900</b>	<b>15 900</b>

### Note 7 Gjeld til aksjonær

	I år	I fjor
Gjeld til Rune Lyng	955 020	889 439
<b>Sum</b>	<b>955 020</b>	<b>889 439</b>

Det er i 2023 utgiftsført kr. 34 326,- i rentekostnader.