



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 830 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSHEIMVEIEN 43 AS  
Forretningsadresse: Åsheimveien 43  
9334 ØVERBYGD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Åsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		236 000	160 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>236 000</b>	<b>160 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	207 868	207 868
Annen driftskostnad	2	230 899	241 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>438 767</b>	<b>449 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 767</b>	<b>-289 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		286 651	110 670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>286 651</b>	<b>110 670</b>
Annen finanskostnad			224
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>286 651</b>	<b>110 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>83 884</b>	<b>-178 833</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 728	-39 294
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 612</b>	<b>-139 539</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 612</b>	<b>-139 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		113 612	-139 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 612</b>	<b>-139 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 537 922	5 691 710
Maskiner og anlegg	3	384 000	432 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 670	18 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 934 592</b>	<b>6 142 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 934 592</b>	<b>6 142 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 823 088</b>	<b>4 653 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 823 088</b>	<b>4 653 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 757 680</b>	<b>10 796 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-25 927	-139 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 927</b>	<b>-139 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 073</b>	<b>-109 539</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	100 167	129 895
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 167</b>	<b>129 895</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 167</b>	<b>129 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 402	33 733
Skyldige offentlige avgifter		-10 414	-43 559
Annen kortsiktig gjeld		8 547 452	10 785 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 653 440</b>	<b>10 776 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 753 607</b>	<b>10 905 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 757 680</b>	<b>10 796 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 830 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSHEIMVEIEN 43 AS  
Forretningsadresse: Åsheimveien 43  
9334 ØVERBYGD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Åsheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 930 830 569  
ÅSHEIMVEIEN 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		236 000	160 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>236 000</b>	<b>160 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	207 868	207 868
Annen driftskostnad	2	230 899	241 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>438 767</b>	<b>449 779</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 767</b>	<b>-289 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		286 651	110 670
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>286 651</b>	<b>110 670</b>
Annen finanskostnad			224
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>224</b>
<b>Netto finans</b>		<b>286 651</b>	<b>110 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-29 728	-39 294
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>113 612</b>	<b>-139 539</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>113 612</b>	<b>-139 539</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		113 612	-139 539
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>113 612</b>	<b>-139 539</b>



Organisasjonsnr: 930 830 569  
ÅSHEIMVEIEN 43 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 537 922	5 691 710
Maskiner og anlegg	3	384 000	432 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 670	18 750
Sum varige driftsmidler		5 934 592	6 142 460

Sum anleggsmidler		5 934 592	6 142 460
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 823 088	4 653 931
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 823 088	4 653 931
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 757 680	10 796 391
---------------	--	-----------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-25 927	-139 539
Sum opptjent egenkapital		-25 927	-139 539

Sum egenkapital		4 073	-109 539
-----------------	--	-------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	100 167	129 895
Sum avsetninger for forpliktelses		100 167	129 895
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		100 167	129 895
----------------------	--	---------	---------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	116 402	33 733
Skyldige offentlige avgifter	-10 414	-43 559
Annen kortsiktig gjeld	8 547 452	10 785 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 653 440</b>	<b>10 776 035</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 753 607</b>	<b>10 905 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 757 680</b>	<b>10 796 391</b>



Organisasjonsnr: 930 830 569  
ÅSHEIMVEIEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Åsheimveien 43 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Åsheimveien 43 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 113 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisormr./Foretaksnr. 986 053 255				



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

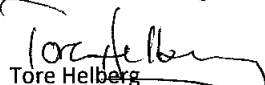
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninge>

BARDU, 13. mai 2025

**Revisorene Helberg & Øverås AS**

  
Tore Helberg  
Statsautorisert revisor

Medlem av	Postadresse:	Kontoradresse:	Bankgiro:	4520.13.82630
Den norske	Boks 334	Industriveien 4	Telefon:	77 18 11 77
Revisorforening	9365 Bardu	9360 Bardu		
Revisornr./Foretaksnr. 986 053 255				



## Åsheimveien 43 AS

Org.nr: 930 830 569

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

---



## Åsheimveien 43 AS

Org.nr: 930 830 569

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter,	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 721 770	12 480	510 400	8 244 650
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 721 770	12 480	510 400	8 244 650
Akk.avskrivning 31.12.2024	-2 183 848	0	-113 730	-2 297 578
Balanseført pr. 31.12.2024	5 537 922	12 480	396 670	5 947 072
Årets avskrivninger	153 788	0	54 080	207 868

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

**2024**

Endring utsatt skatt

-29 728

Årets totale skattekostnad

-29 728

Beregning av årets skattegrunnlag:

**2024**

Ordinært resultat før skattekostnad

83 884

Skattepliktig gevinst fra RF-1359

38 070

Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter

-257 082

Endring i midlertidige forskjeller

10 741

Årets skattegrunnlag

-124 387

Oversikt over midlertidige forskjeller

**2024**

Driftsmidler inkl goodwill

770 107

Sum

770 107

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag

-314 803

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

455 304

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

100 167