



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 377 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STRANDGATEN 170
Forretningsadresse: Smedasundet 97B
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hagland Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 049	539 505
Sum inntekter		537 049	539 505
Kostnader			
Lønnskostnad	10		366
Ordinære avskrivninger	1	219 948	224 498
Annen driftskostnad	7	310 514	313 388
Sum kostnader		530 462	538 251
Driftsresultat		6 587	1 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	2 194
Sum finansinntekter		841	2 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 884	13 766
Annen rentekostnad		105 208	136 744
Sum finanskostnader		120 092	150 510
Netto finans		-119 251	-148 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 664	-147 062
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 664	-147 062
Årsresultat	2	-112 664	-147 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 664	-147 062
Totalresultat		-112 664	-147 062
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	7 753 647	7 973 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 753 647	7 973 595
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler		7 753 647	7 973 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	9	121 525	134 759
Sum fordringer	9	121 525	134 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	38 604	151 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 604	151 387
Sum omløpsmidler		160 129	286 146
SUM EIENDELER		7 913 776	8 259 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	5 802 000	5 802 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	2	253 400	253 400
Sum innskutt egenkapital		6 055 400	6 055 400
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	2 318 340	2 205 676
Sum opptjent egenkapital		-2 318 340	-2 205 676
Sum egenkapital	2	3 737 060	3 849 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 633 794	3 835 794
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	3 633 794	3 835 794
Sum langsiktig gjeld		3 633 794	3 835 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	50 206	69 108
Skattetrekk og andre trekk		1 185	13 727
Annen kortsiktig gjeld	9	491 531	491 388
Sum kortsiktig gjeld	9	542 922	574 223
Sum gjeld		4 176 716	4 410 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 913 776	8 259 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 471897

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 377 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STRANDGATEN 170
Forretningsadresse: Smedasundet 97B
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hagland Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 377 280
AS STRANDGATEN 170

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 049	539 505
Sum inntekter		537 049	539 505
Kostnader			
Lønnskostnad	10		366
Ordinære avskrivninger	1	219 948	224 498
Annen driftskostnad	7	310 514	313 388
Sum kostnader		530 462	538 251
Driftsresultat		6 587	1 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		841	2 194
Sum finansinntekter		841	2 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 884	13 766
Annen rentekostnad		105 208	136 744
Sum finanskostnader		120 092	150 510
Netto finans		-119 251	-148 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 664	-147 062
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 664	-147 062
Årsresultat	2	-112 664	-147 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 664	-147 062
Totalresultat		-112 664	-147 062
Overføringer og disponeringer			
Sum overføringer og disponeringer	2		



Organisasjonsnr: 931 377 280
AS STRANDGATEN 170

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	7 753 647	7 973 595
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 753 647	7 973 595

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler		7 753 647	7 973 595

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	9	121 525	134 759
Sum fordringer	9	121 525	134 759

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	8	38 604	151 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 604	151 387

Sum omløpsmidler		160 129	286 146
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 913 776	8 259 741
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	5 802 000	5 802 000
Overkurs	2	253 400	253 400
Sum innskutt egenkapital		6 055 400	6 055 400

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	2 318 340	2 205 676
Sum opptjent egenkapital		-2 318 340	-2 205 676



Sum egenkapital	2	3 737 060	3 849 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 633 794	3 835 794
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	3 633 794	3 835 794
Sum langsiktig gjeld		3 633 794	3 835 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	50 206	69 108
Skattetrekk og andre trekk		1 185	13 727
Annen kortsiktig gjeld	9	491 531	491 388
Sum kortsiktig gjeld	9	542 922	574 223
Sum gjeld		4 176 716	4 410 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 913 776	8 259 741



Organisasjonsnr: 931 377 280
AS STRANDGATEN 170

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12.00	483500.00	5802000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hagland Eiendom AS	6.00	50.00%	Ordinære aksjer
JØDY Eiendom AS	6.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Strandgaten 170 AS

Org.nr.: 931 377 280

RESULTATREGNSKAP

BALANSE

NOTER TIL REGNSKAPET

REVISORS BERETNING

Utarbeidet av:

Hagland Finans AS
Sjøfartsbygget, Smedasundet 97, Haugesund
Postboks 98, 5501 Haugesund
Tlf.: +47 52 70 12 00
E-mail: finans@hagland.com
Web: hagland.com





RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 170 AS

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		537 049	539 505
Sum driftsinntekter		537 049	539 505
Lønnskostnad	10	0	366
Ordinære avskrivninger	1	219 948	224 498
Annen driftskostnad	7	310 514	313 388
Sum driftskostnader		530 462	538 251
Driftsresultat		6 587	1 254
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		841	2 194
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 884	13 766
Annen rentekostnad		105 208	136 744
Resultat av finansposter		-119 251	-148 316
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 664	-147 062
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-112 664	-147 062
Årsresultat	2	-112 664	-147 062
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	2	112 664	147 062
Sum overføringer		112 664	147 062



STRANDGATEN 170 AS

BALANSE

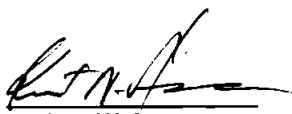
EIENDELER	Note	2020	2019
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	7 753 647	7 973 595
Sum varige driftsmidler		7 753 647	7 973 595
Sum anleggsmidler		7 753 647	7 973 595
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	9	121 525	134 759
Sum fordringer	9	121 525	134 759
Bankinnskudd	8	38 604	151 387
Sum omløpsmidler		160 129	286 146
SUM EIENDELER		7 913 776	8 259 741

**STRANDGATEN 170 AS****BALANSE**

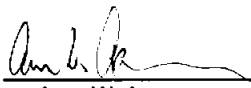
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	5 802 000	5 802 000
Overkurs	2	253 400	253 400
Sum innskutt egenkapital		6 055 400	6 055 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-2 318 340	-2 205 676
Sum opptjent egenkapital		-2 318 340	-2 205 676
Sum egenkapital	2	3 737 060	3 849 724
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 633 794	3 835 794
Sum annen langsiktig gjeld	5, 6	3 633 794	3 835 794
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	9	50 206	69 108
Skattetrekk og andre trekk		1 185	13 727
Annen kortsiktig gjeld	9	491 531	491 388
Sum kortsiktig gjeld	9	542 922	574 223
Sum gjeld		4 176 716	4 410 017
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 913 776	8 259 741

Haugesund, 30.04.2021

Styret i Strandgaten 170 AS



Knut W. Aanensen
styremedlem



Arne W. Aanensen
styremedlem



Johannes Østensjø
Styrets leder



Hans Døsen jr
daglig leder



Strandgaten 170 AS
931 377 280

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til R.G Hagland AS

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Strandgaten 170 AS
931 377 280

Noter 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt Strand- gaten 168	Bygning Smeda- sundet 97 1.etg.	Bygning Strandgaten 168	Sum
Anskaffelseskost 1.1	1 060 000	3 767 289	4 950 586	9 777 875
Årets tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12	1 060 000	3 767 289	4 950 586	9 777 875
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12		502 478	1 521 750	2 024 228
Bokført verdi pr. 31.12	1 060 000	3 264 811	3 428 836	7 753 647
Årets avskrivninger		76 073	143 875	219 948
Økonomisk levetid Avskrivingsplan		50 år linær	50 år linær	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	5 802 000	253 400	-2 205 676	3 849 724
Årets resultat			-112 664	-112 664
Pr 31.12.2020	5 802 000	253 400	-2 318 340	3 737 060

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDGATEN 170 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	483 500,0	5 802 000
Sum	12		5 802 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hagland Eiendom AS	6	50,0	50,0
JØDY Eiendom AS	6	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	12	100,0	100,0



Strandgaten 170 AS
931 377 280

Noter 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-112 664	-147 062
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	44 324	32 146
Skattepliktig inntekt	-68 340	-114 917
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 658 630	-1 614 306	44 324
Sum	-1 658 630	-1 614 306	44 324
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 967 097	-2 898 757	68 340
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 625 727	4 513 063	-112 664
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 017 660	-992 874	24 786

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 633 794	-3 835 794
Sum langsiktig gjeld	3 633 794	-3 835 794
Gjennomsnittlig rente	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,9%	3,3%



Strandgaten 170 AS
931 377 280

Noter 2020

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	3 633 794
Sum	3 633 794

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 753 647
--	-----------

Depotoversikt:

1.prioritet panterett i fast eiendom gnr. 40 bnr 28 i Haugesund kommune pålydende NOK 6.000.000.

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 966.

Note 8 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr 7.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Mellomværende sameiet Strandgaten 170	106 667	134 759
Sum	106 667	134 759
Gjeld		
Lån fra Hagland Eiendom AS	-236 413	-228 971
Lån fra JØDY Eiendom AS	-236 413	-228 971
Sum	-472 826	-457 942



Strandgaten 170 AS
931 377 280

Noter 2020

Note 10 Andre forhold

Viruset Covid-19 har ført til store samfunnsmessige utfordringer i Norge. På nåværende tidspunkt er det vanskelig å fastslå omfanget og hvilken betydning dette vil få for selskapet. Et mulig utfall er et visst bortfall eller reduksjon av leieinntekter som følge av utfordringer hos leietaker, men dette anser vi som lite sannsynlig i 2021 for Strandgaten 170 AS.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strandgaten 170 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgaten 170 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 112 664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: TBM8E-V0JMO-4KBKE-T7E05-GHIGI-TVJ6H



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Strandgaten 170 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 30.04.2021
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: TBM8E-V0JMO-4K8KE-T7E05-G18GI-TV/6H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-05-05 09:05:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: TBM0E-V0JMO-4KBKE-T7:05-GIBGI-TVJ6H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>