



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 736 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LIENVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Nedre Lienvegen 14
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			322 689
Annen driftsinntekt		504 000	677 504
Sum inntekter		504 000	1 000 193
Kostnader			
Varekostnad			5 500
Avskrivning	3	78 589	109 811
Annen driftskostnad	2	58 826	403 880
Sum kostnader		137 415	519 191
Driftsresultat		366 585	481 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		136	104
Sum finansinntekter		136	104
Annen finanskostnad		392 954	305 181
Sum finanskostnader		392 954	305 181
Netto finans		-392 818	-305 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 233	175 925
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 822	38 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 411	137 221
Årsresultat		-21 411	137 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		100 000
Overføringer annen egenkapital	5	-21 411	37 221
Sum overføringer og disponeringer		-21 411	137 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 900 415	5 793 656
Sum varige driftsmidler		5 900 415	5 793 656
Sum anleggsmidler		5 900 415	5 793 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		210 000	105 000
Sum fordringer		210 000	105 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 388	274 368
Sum omløpsmidler		282 388	379 368
SUM EIENDELER		6 182 803	6 173 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	108 262	108 262
Sum innskutt egenkapital		138 262	138 262
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 810	37 221
Sum opptjent egenkapital		15 810	37 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		154 072	175 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	541 113	655 815
Sum avsetninger for forpliktelser		541 113	655 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 761 039	4 519 664
Sum annen langsiktig gjeld		4 761 039	4 519 664
Sum langsiktig gjeld		5 302 152	5 175 479
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 044	15 372
Betalbar skatt	4	109 880	189 349
Skyldige offentlige avgifter		19 792	-5 077
Annen kortsiktig gjeld		590 863	622 418
Sum kortsiktig gjeld		726 579	822 062
Sum gjeld		6 028 731	5 997 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 182 803	6 173 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671636

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 736 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE LIENVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Nedre Lienvegen 14
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 736 922
NEDRE LIENVEGEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			322 689
Annen driftsinntekt		504 000	677 504
Sum inntekter		504 000	1 000 193
Kostnader			
Varekostnad			5 500
Avskrivning	3	78 589	109 811
Annen driftskostnad	2	58 826	403 880
Sum kostnader		137 415	519 191
Driftsresultat		366 585	481 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		136	104
Sum finansinntekter		136	104
Annen finanskostnad		392 954	305 181
Sum finanskostnader		392 954	305 181
Netto finans		-392 818	-305 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 822	38 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 411	137 221
Årsresultat		-21 411	137 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		100 000
Overføringer annen egenkapital	5	-21 411	37 221
Sum overføringer og disponeringer		-21 411	137 221



Organisasjonsnr: 931 736 922
NEDRE LIENVEGEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

5 900 415

5 793 656

Sum varige driftsmidler

5 900 415

5 793 656

Sum anleggsmidler

5 900 415

5 793 656

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

210 000

105 000

Sum fordringer

210 000

105 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

72 388

274 368

Sum omløpsmidler

282 388

379 368

SUM EIENDELER

6 182 803

6 173 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

30 000

Overkurs

5

108 262

108 262

Sum innskutt egenkapital

138 262

138 262

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

15 810

37 221

Sum opptjent egenkapital

15 810

37 221

Sum egenkapital

154 072

175 483

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

541 113

655 815

Sum avsetninger for
forpliktelser

541 113

655 815

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	4 761 039	4 519 664
Sum annen langsiktig gjeld		4 761 039	4 519 664
Sum langsiktig gjeld		5 302 152	5 175 479
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 044	15 372
Betalbar skatt	4	109 880	189 349
Skyldige offentlige avgifter		19 792	-5 077
Annen kortsiktig gjeld		590 863	622 418
Sum kortsiktig gjeld		726 579	822 062
Sum gjeld		6 028 731	5 997 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 182 803	6 173 024



Organisasjonsnr: 931 736 922
NEDRE LIENVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin Haaland	99.00	99.00%	Ordinære aksjer
Per Morten Haaland	1.00	1.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nedre Lienvegen 14 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Årsverk, lønn og ytelser

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 870 137	5 870 137
Tilgang kjøpte driftsmidler	185 348	185 348
Anskaffelseskost 31.12.	6 055 485	6 055 485
Akk.avskrivning 31.12.	-155 070	-155 070
Balanseført pr. 31.12.	5 900 415	5 900 415
Årets avskrivninger	78 589	78 589

Avskrivningssats: 2-10 %

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	109 880	189 349
Endring utsatt skatt	-114 702	-150 645
Årets totale skattekostnad	-4 822	38 704
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 233	175 925
Permanente forskjeller	4 315	0
Endring i midlertidige forskjeller	521 373	684 751
Årets skattegrunnlag	499 455	860 676
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	109 880	189 349
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 545 477	1 838 318
Gevinst- og tapskonto	914 126	1 142 658
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	2 459 603	2 980 976
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	541 113	655 815



Nedre Lienvegen 14 AS

Noter til regnskapet for 2024

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	292 841	399 086
Gevinst- og tapskonto	228 532	285 665
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	521 373	684 751

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	-5 771
Permanente forskjeller (22%)	949
Beregnet skattekostnad	-4 822

Effektiv skattesats *)

18,4 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital		Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	108 262	0	37 221	175 483
Årsresultat	0	0	0	-21 411	-21 411
Egenkapital 31.12.	30 000	108 262	0	15 810	154 072

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Martin Haaland, Styremedlem	99	99 %
Per Morten Haaland, Styreleder	1	1 %
Sum	100	100 %



Nedre Lienvegen 14 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Gjeld og pantstillelser

<i>Annen langsiktig gjeld:</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 761 039	4 519 664
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt:</i>	2024	2023
Del av gjeld med forfall senere enn 5 år	3 815 304	3 958 272
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</i>	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 900 415	5 793 656