



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILUTSTYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rennesøygata 10  
5537 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Løvereide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 618 657	1 435 555
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 618 657</b>	<b>1 435 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	258 325	258 325
Annen driftskostnad	2	1 767 434	571 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 759</b>	<b>830 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-407 103</b>	<b>605 353</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			94
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>94</b>
Annen rentekostnad		57	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-57</b>	<b>94</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-407 159</b>	<b>605 447</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-89 575	133 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			544 477
Overført fra annen egenkapital		-317 584	-72 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	199 912	110 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>199 912</b>	<b>110 337</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 738 276	4 996 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>4 738 276</b>	<b>4 996 601</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 938 187</b>	<b>5 106 937</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	271 055	265 422
Andre kortsiktige fordringer		168 628	65 897
Konsernfordringer	5	907 353	205 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 347 035</b>	<b>536 525</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 185	514 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>221 185</b>	<b>514 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 568 220</b>	<b>1 051 400</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 506 407</b>	<b>6 158 337</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 001 )	6	100 100	100 100
Overkurs		1 894 327	1 894 327
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 234 427</b>	<b>2 234 427</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 896 379	3 213 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 896 379</b>	<b>3 213 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>5 130 806</b>	<b>5 448 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	698 047	
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 047</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 047</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	27 555	10 131
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			1 769
Kortsiktig konserngjeld	5		698 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 555</b>	<b>709 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 375 602</b>	<b>709 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 506 407</b>	<b>6 158 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 399025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILUTSTYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Varden 25  
5535 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Løvereide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 341 205  
BILUTSTYR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 618 657	1 435 555
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 618 657</b>	<b>1 435 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	258 325	258 325
Annen driftskostnad	2	1 767 434	571 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 759</b>	<b>830 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-407 103</b>	<b>605 353</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			94
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>94</b>
Annen rentekostnad		57	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-57</b>	<b>94</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-89 575	133 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			544 477
Overført fra annen egenkapital		-317 584	-72 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>



Organisasjonsnr: 977 341 205  
BILUTSTYR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	199 912	110 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>199 912</b>	<b>110 337</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 738 276	4 996 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>4 738 276</b>	<b>4 996 601</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 938 187</b>	<b>5 106 937</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5	271 055	265 422
Andre kortsiktige fordringer		168 628	65 897
Konsernfordringer	5	907 353	205 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 347 035</b>	<b>536 525</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 185	514 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>221 185</b>	<b>514 875</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 568 220</b>	<b>1 051 400</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 506 407</b>	<b>6 158 337</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 001 )	6	100 100	100 100
Overkurs		1 894 327	1 894 327
Annen innskutt egenkapital		240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 234 427</b>	<b>2 234 427</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 896 379	3 213 963
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 896 379</b>	<b>3 213 963</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>5 130 806</b>	<b>5 448 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	698 047	
Øvrig langsiktig gjeld		650 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 047</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 348 047</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	27 555	10 131
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			1 769
Kortsiktig konserngjeld	5		698 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 555</b>	<b>709 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 375 602</b>	<b>709 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 506 407</b>	<b>6 158 337</b>



Organisasjonsnr: 977 341 205  
BILUTSTYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Bilutstyr Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 341 205



**Bilutstyr Eiendom AS**

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	1 618 657	1 435 555
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 618 657</b>	<b>1 435 555</b>
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	258 325	258 325
2	Annen driftskostnad	1 767 434	571 877
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 025 759</b>	<b>830 202</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-407 103</b>	<b>605 353</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	0	94
	Annen rentekostnad	-57	0
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-57</b>	<b>94</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-407 159</b>	<b>605 447</b>
3	Skattekostnad på ordinært resultat	89 575	-133 198
7	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	0	544 477
	Overført fra annen egenkapital	-317 584	-72 228
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-317 584</b>	<b>472 249</b>



## Bilutstyr Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
3	Utsatt skattefordel	199 912	110 337
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>199 912</b>	<b>110 337</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 738 276	4 996 601
4	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 738 276</b>	<b>4 996 601</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 938 187</b>	<b>5 106 937</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
5	Kundefordringer	271 055	265 422
	Andre kortsiktige fordringer	168 628	65 897
5	Kortsiktige fordringer konsern	907 353	205 206
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 347 035</b>	<b>536 525</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>221 185</b>	<b>514 875</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 568 220</b>	<b>1 051 400</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 506 407</b>	<b>6 158 337</b>



**Bilutstyr Eiendom AS**

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 001 )	100 100	100 100
	Overkurs	1 894 327	1 894 327
	Annen innskutt egenkapital	240 000	240 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 234 427</b>	<b>2 234 427</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	2 896 379	3 213 963
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 896 379</b>	<b>3 213 963</b>
7	<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 130 806</b>	<b>5 448 390</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
5	Gjeld konsern	698 047	0
	Øvrig langsiktig gjeld	650 000	0
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 348 047</b>	<b>0</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Leverandørgjeld	27 555	10 131
	Skyldige offentlige avgifter	0	1 769
5	Skyldig konsernbidrag	0	698 047
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>27 555</b>	<b>709 947</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 375 602</b>	<b>709 947</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 506 407</b>	<b>6 158 337</b>

Haugesund,  
Styret i Bilutstyr Eiendom AS

Tore Løvereide  
Styreleder / Daglig leder



## Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



## Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-89 575	133 198
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-89 575</b>	<b>133 198</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-407 159	605 447
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	93 656	92 600
Avgitt konsernbidrag	0	-698 047
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-313 503</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	153 570
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-153 570
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-595 186	-501 530	93 656
<b>Sum</b>	<b>-595 186</b>	<b>-501 530</b>	<b>93 656</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-313 503	0	313 503
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-908 690</b>	<b>-501 530</b>	<b>407 159</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-199 912</b>	<b>-110 337</b>	<b>89 575</b>



## Bilutstyr Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	11 463 922	278 734	11 742 656
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>11 463 922</b>	<b>278 734</b>	<b>11 742 656</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 725 646	278 734	7 004 380
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 738 276</b>	<b>0</b>	<b>4 738 276</b>
Årets ordinære avskrivninger	258 325		258 325
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	265 272	196 083	907 353	205 206
<b>Sum</b>	<b>265 272</b>	<b>196 083</b>	<b>907 353</b>	<b>205 206</b>
	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	698 047	698 047
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>698 047</b>	<b>698 047</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bilutstyr Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 001,0	100 100
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 100</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bilutstyr Prosjekt AS	100	100,0	100,0



**Bilutstyr Eiendom AS**

Noter til regnskapet 2021

**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	100 100	1 894 327	240 000	3 213 963	5 448 390
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 100</b>	<b>1 894 327</b>	<b>240 000</b>	<b>3 213 963</b>	<b>5 448 390</b>
Årets resultat				-317 584	-317 584
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 100</b>	<b>1 894 327</b>	<b>240 000</b>	<b>2 896 379</b>	<b>5 130 806</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bilutstyr Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Bilutstyr Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: K0K4O-5VH4L-N0411-MNOI3-QCCET-4CZUT



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Bilutstyr Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 25. mai 2022  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: K0K4O-5VH4L-N0411-MNOI3-QCCET-4CZUT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-05-27 08:45:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K0K4O-5VH4L-N0411-MNOI3-QCCET-4CZUT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>