



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL BERGEN AIRPORT AS
Forretningsadresse: Flyplassvegen 551
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	109 227 069	98 322 065
Sum inntekter		109 227 069	98 322 065
Kostnader			
Varekostnad		10 690 184	10 188 107
Lønnskostnad	3, 10	35 626 666	33 012 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	714 037	293 230
Annen driftskostnad	4, 6	51 989 310	48 161 546
Sum kostnader		99 020 197	91 655 205
Driftsresultat		10 206 872	6 666 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		831 680	614 804
Annen renteinntekt		2 214	
Annen finansinntekt			5 083
Sum finansinntekter		833 894	619 887
Annen rentekostnad		81 825	11 298
Annen finanskostnad		454 075	449 524
Sum finanskostnader		535 900	460 822
Netto finans		297 994	159 065
Resultat før skattekostnad		10 504 866	6 825 925
Skattekostnad	5	2 317 982	1 511 824
Årsresultat		8 186 884	5 314 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 186 884	5 314 101
Totalresultat		8 186 884	5 314 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	104 533	201 069
Sum immaterielle eiendeler		104 533	201 069
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	5 354 947	1 683 671
Sum varige driftsmidler		5 354 947	1 683 671
Sum anleggsmidler		5 459 480	1 884 740
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	651 425	798 995
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 416 672	4 123 223
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	26 061 376	23 545 604
Sum fordringer		28 478 048	27 668 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 871	10 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 871	10 000
Sum omløpsmidler		29 146 344	28 477 822
SUM EIENDELER		34 605 824	30 362 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	9	745 185	745 185
Sum innskutt egenkapital		946 560	946 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 822 458	4 511 609
Sum opptjent egenkapital		4 822 458	4 511 609
Sum egenkapital		5 769 018	5 458 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 203 807	7 172 100
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 809 858	1 609 844
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	22 823 141	16 122 449
Sum kortsiktig gjeld		28 836 806	24 904 393
Sum gjeld		28 836 806	24 904 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 605 824	30 362 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527816

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 871
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL BERGEN AIRPORT AS
Forretningsadresse: Flyplassvegen 551
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 988 797 871
HOTEL BERGEN AIRPORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	109 227 069	98 322 065
Sum inntekter		109 227 069	98 322 065
Kostnader			
Varekostnad		10 690 184	10 188 107
Lønnskostnad	3, 10	35 626 666	33 012 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	714 037	293 230
Annen driftskostnad	4, 6	51 989 310	48 161 546
Sum kostnader		99 020 197	91 655 205
Driftsresultat		10 206 872	6 666 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		831 680	614 804
Annen renteinntekt		2 214	
Annen finansinntekt			5 083
Sum finansinntekter		833 894	619 887
Annen rentekostnad		81 825	11 298
Annen finanskostnad		454 075	449 524
Sum finanskostnader		535 900	460 822
Netto finans		297 994	159 065
Resultat før skattekostnad		10 504 866	6 825 925
Skattekostnad	5	2 317 982	1 511 824
Årsresultat		8 186 884	5 314 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 186 884	5 314 101
Totalresultat		8 186 884	5 314 101



Organisasjonsnr: 988 797 871
HOTEL BERGEN AIRPORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	104 533	201 069
Sum immaterielle eiendeler		104 533	201 069

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	5 354 947	1 683 671
Sum varige driftsmidler		5 354 947	1 683 671

Sum anleggsmidler		5 459 480	1 884 740
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	11	651 425	798 995
------------------	----	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	7, 11	2 416 672	4 123 223
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	26 061 376	23 545 604
Sum fordringer		28 478 048	27 668 827

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 871	10 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 871	10 000

Sum omløpsmidler		29 146 344	28 477 822
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		34 605 824	30 362 562
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375
Annen innskutt egenkapital	9	745 185	745 185
Sum innskutt egenkapital		946 560	946 560

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	4 822 458	4 511 609
Sum opptjent egenkapital		4 822 458	4 511 609



Sum egenkapital		5 769 018	5 458 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 203 807	7 172 100
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 809 858	1 609 844
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	22 823 141	16 122 449
Sum kortsiktig gjeld		28 836 806	24 904 393
Sum gjeld		28 836 806	24 904 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 605 824	30 362 562



Organisasjonsnr: 988 797 871
HOTEL BERGEN AIRPORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
56.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Bergen Airport AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Bergen Airport AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: BH7V8-L7GFU-HQNY5-8Y2F-08JK-7P2HX



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotel Bergen Airport AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BH7V8-L7GFU-HQNY5-8Y2F-08JKJ-7P2HX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnr: BH7V8-L7GFU-HQNY5-8Y2F-08.KJ-7P2HX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.




Resultatregnskap			
Hotel Bergen Airport AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>109 227 069</u>	<u>98 322 065</u>
Varekostnad		10 690 184	10 188 107
Lønnskostnad	3, 10	35 626 666	33 012 322
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	714 037	293 230
Annen driftskostnad	4, 6	51 989 310	48 161 546
Sum driftskostnader		<u>99 020 197</u>	<u>91 655 205</u>
Driftsresultat		<u>10 206 872</u>	<u>6 666 860</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		831 680	614 804
Annen renteinntekt		2 214	0
Annen finansinntekt		0	5 083
Annen rentekostnad		81 825	11 298
Annen finanskostnad		454 075	449 524
Resultat av finansposter		<u>297 994</u>	<u>159 065</u>
Årsresultat før skattekostnad		10 504 866	6 825 925
Skattekostnad	5	<u>2 317 982</u>	<u>1 511 824</u>
Årsresultat		<u>8 186 884</u>	<u>5 314 101</u>



Balanse			
Hotel Bergen Airport AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	104 533	201 069
Sum immaterielle eiendeler		<u>104 533</u>	<u>201 069</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	5 354 947	1 683 671
Sum varige driftsmidler		<u>5 354 947</u>	<u>1 683 671</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 459 480</u>	<u>1 884 740</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	651 425	798 995
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 416 672	4 123 223
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	26 061 376	23 545 604
Sum fordringer		<u>28 478 048</u>	<u>27 668 827</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 871	10 000
Sum omløpsmidler		<u>29 146 344</u>	<u>28 477 822</u>
Sum eiendeler		<u>34 605 824</u>	<u>30 362 562</u>


Hotel Bergen Airport AS

Side 2

 HJZukEGj-gl-r15JNzs-xx



Balanse			
Hotel Bergen Airport AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375
Innskutt annen egenkapital	9	745 185	745 185
Sum innskutt egenkapital		<u>946 560</u>	<u>946 560</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 822 458	4 511 609
Sum opptjent egenkapital		<u>4 822 458</u>	<u>4 511 609</u>
Sum egenkapital		<u>5 769 018</u>	<u>5 458 169</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	4 203 807	7 172 100
Skyldig offentlige avgifter		1 809 858	1 609 844
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	22 823 141	16 122 449
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 836 806</u>	<u>24 904 393</u>
Sum gjeld		<u>28 836 806</u>	<u>24 904 393</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 605 824</u>	<u>30 362 562</u>
Bergen, 21.05.2025			
_____ Trine Lise Marsdal styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Torgeir Silseth styremedlem		_____ Espen Hammersvik daglig leder	
Hotel Bergen Airport AS		Side 3	

 HJZukEGj-gl-r15JNzs-xx



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. . Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjionsetning	79 517 563	71 298 643
Varesalg	35 296 775	32 266 712
Andre driftsinntekter	5 753 482	5 051 446
Inntektsreduksjoner	-11 340 751	-10 294 736
Sum driftsinntekter	109 227 069	98 322 065

Inntektsøkningen kommer som følge av økte snittpriser og økt belegg.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	27 509 596	25 538 185
Arbeidsgiveravgift	4 258 451	3 820 887
Pensjonskostnader (se note 10)	1 504 210	1 021 694
Andre ytelser	2 354 409	2 631 556
Sum lønnskostnader	35 626 666	33 012 322

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 56 56

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingstilskudd og tilretteleggingstilskudd på totalt NOK 315 820. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	2 781 612	3 488 270
Leie maskiner/utstyr	608 102	416 402
Driftsmateriell	4 225 066	3 713 054
Vedlikehold	3 156 379	2 937 014
Husleie (se note 6)	31 030 033	27 869 271
Tap på fordringer	36 215	68 702
Andre kostnader	10 151 903	9 668 833
Sum driftskostnader	51 989 310	48 161 546



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	96 536	40 287
Skatt knyttet til konsernbidrag	2 221 446	1 471 537
Skattekostnad	2 317 982	1 511 824

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	10 504 866	6 825 925
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	2 311 070	1 501 704

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradagsberettigede kostnader	6 912	10 120
Skattekostnad	2 317 982	1 511 824

Effektiv skattesats	22,1 %	22,1 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	103 940	0	170 879	0
Fordringer	593	0	30 190	0
Sum	104 533	0	201 069	0
Netto utsatt fordel i balansen	104 533	0	201 069	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	20 681 582
Tilgang driftsmidler	4 385 313
Avgang driftsmidler	2 037 119
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 029 776
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	17 674 829
Bokført verdi pr. 31.12.2024	5 354 947
Årets avskrivninger	714 037
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 31 030 033 (i 2023 NOK 27 869 271). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 10.04.2007 og frem til 10.04.2032 med rett til fornyelse frem til 2042.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	1 078	25 000
Andre fordringer	23 147 102	21 848 934
Leverandørgjeld	-837 479	-1 550 515
Annen kortsiktig gjeld	-11 208 723	-7 632 701
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	11 101 978	12 690 718

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000.
Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	200 000	1 375	745 185	4 511 609	5 458 169
<u>Årets endring i EK:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)				-7 876 034	-7 876 034
Årets resultat				8 186 884	8 186 884
EK 31.12.2024	200 000	1 375	745 185	4 822 458	5 769 018

Note 10 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 932 384.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 571 826.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	5 354 947	1 683 671
Varelager	651 425	798 995
Kundefordringer	2 416 672	4 123 223
Fordring konsernkontosystem	23 147 102	21 848 934
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	31 570 146	28 454 823

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 1 111 246.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 16:06

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 10:50

DOCUMENT ID:

r15JNzs-xx

ENVELOPE ID:

HJZukEGj-gl-r15JNzs-xx

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

e84cf305f5f3ac527e792a1914f75fb0907e9c5703d19ba
ba4966324a10a9e44edcd9991832f7b01152b538e8ffffd
9f5d29797a1670ea2e37233cb9dd960f3f

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:53 21.05.2025 10:53	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:57 21.05.2025 10:57	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Hammersvik espen.hammersvik@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 11:42 21.05.2025 11:40	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/09/24) IP: 185.179.246.62
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 16:06 21.05.2025 16:05	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 104.28.105.24

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-H1-mM4MiZle.pdf (135970 bytes)	f4f00eea757e1dfad7474ac6510374568cef00585773bf84318dc82088e2ad29784177a3449421ce9a361640414929fa2d2d1cee3b4599306a41c7dd4a34ba9b
2. Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-S1d-Nzibxg.pdf (136205 bytes)	4cd029a64c40173ca66800f01fbc1d23c7b596f24be281468ba14ad3ce2e190393fd3a2347ea55fe4643b819cce77eb82a1d0b5e38ba5ecaacff0b888bb4b061
3. Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BkB4NGo-le.pdf (136134 bytes)	cd2cb7b9508766eddd39abbe052e932375488d57e0858ca05ec0ec88b8dc8120fcdc41d7f2974b6d6d1671afc972525630a49697b137a5b1b447619b3ab2c01f
4. Hotel Bergen Airport AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SkTIVfs-eg.pdf (136123 bytes)	f73b0831c4f3d7a0c3f036bb521a60fd4f69a53cb55a0e270e1e1f457327e5ad92e1f1b890f9d3782a2600a74c755150c0e62de02aea1951fecc75509b7e072

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed