



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 223 132  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ALMERKET 12  
Forretningsadresse: Almerket 12  
5750 ODDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ivar Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		432 000	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 000</b>	<b>432 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 025	0
Annen driftskostnad		465 975	452 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 000</b>	<b>452 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 000</b>	<b>-20 966</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 466	4 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 466</b>	<b>4 775</b>
Annen rentekostnad		87	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 379</b>	<b>4 775</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-32 620	-16 191
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 800	3 000
Andre kortsiktige fordringer		54 291	45 896
Sum fordringer		89 091	48 896
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 167	191 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 167	191 340
Sum omløpsmidler		201 258	240 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 258</b>	<b>240 236</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		159 795	192 415
Sum opptjent egenkapital		159 795	192 415
<b>Sum egenkapital</b>		<b>159 795</b>	<b>192 415</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 946	37 429
Annen kortsiktig gjeld		13 517	10 392
Sum kortsiktig gjeld		41 463	47 821
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 463</b>	<b>47 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 258</b>	<b>240 236</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 223 132  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ALMERKET 12  
Forretningsadresse: Almerket 12  
5750 ODDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ivar Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 814 223 132  
SAMEIET ALMERKET 12

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		432 000	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 000</b>	<b>432 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	4 025	0
Annen driftskostnad		465 975	452 966
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 000</b>	<b>452 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 000</b>	<b>-20 966</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 466	4 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 466</b>	<b>4 775</b>
Annen rentekostnad		87	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 379</b>	<b>4 775</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-32 620	-16 191
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>



Organisasjonsnr: 814 223 132  
SAMEIET ALMERKET 12

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 800	3 000
Andre kortsiktige fordringer		54 291	45 896
Sum fordringer		89 091	48 896
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 167	191 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 167	191 340
Sum omløpsmidler		201 258	240 236
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 258</b>	<b>240 236</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		159 795	192 415
Sum opptjent egenkapital		159 795	192 415



Sum egenkapital	159 795	192 415
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 946	37 429
Annen kortsiktig gjeld	13 517	10 392
Sum kortsiktig gjeld	41 463	47 821
Sum gjeld	41 463	47 821
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>201 258</b>	<b>240 236</b>



Organisasjonsnr: 814 223 132  
SAMEIET ALMERKET 12

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4025.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	4025.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------





SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		432 000	432 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>432 000</b>	<b>432 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-4 025	0
Annen driftskostnad		-465 975	-452 966
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-470 000</b>	<b>-452 966</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 000</b>	<b>-20 966</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		5 466	4 775
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 466</b>	<b>4 775</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-87	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-87</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 379</b>	<b>4 775</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-32 620	-16 191
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 620</b>	<b>-16 191</b>



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 800	3 000
Andre kortsiktige fordringer		54 291	45 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 091</b>	<b>48 896</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 167	191 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 167</b>	<b>191 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 258</b>	<b>240 236</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>201 258</b>	<b>240 236</b>



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		159 795	192 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>159 795</b>	<b>192 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>159 795</b>	<b>192 415</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 946	37 429
Annen kortsiktig gjeld		13 517	10 392
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 463</b>	<b>47 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 463</b>	<b>47 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>201 258</b>	<b>240 236</b>

ODDA, 19.03.2025

Knut Ivar Rongve  
styrets leder

Tove Herstad Dolmen  
nestleder

Gisle Markhus  
styremedlem



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 025	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 025</b>	<b>0</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.