Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	811 727 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOREBOTN UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Storebotn 58 5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Idar Nese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 288 012	1 462 292
Sum inntekter		**1 288 012**	**1 462 292**
Kostnader			
Varekostnad		21 200	17 600
Avskrivning	3	230 552	230 552
Annen driftskostnad	2	164 560	120 678
Sum kostnader		**416 312**	**368 830**
Driftsresultat		**871 700**	**1 093 462**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 724	4 773
Sum finansinntekter		**4 724**	**4 773**
Annen finanskostnad		417 114	279 438
Sum finanskostnader		**417 114**	**279 438**
Netto finans		**-412 390**	**-274 665**
Ordinært resultat før skattekostnad		**459 310**	**818 797**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	101 048	180 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		**358 262**	**638 662**
Ekstraordinære poster			-1
Årsresultat		**358 262**	**638 661**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	358 262	638 661
Sum overføringer og disponeringer		**358 262**	**638 661**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 347 092	16 571 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	20 226	26 293
Sum varige driftsmidler		**16 367 318**	**16 597 869**
Sum anleggsmidler		**16 367 318**	**16 597 869**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		350 579	439 166
Andre fordringer		8 851	8 303
Sum fordringer		**359 430**	**447 469**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**133 253**	**367 502**
Sum omløpsmidler		**492 683**	**814 971**
SUM EIENDELER		**16 860 001**	**17 412 840**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		**200 000**	**200 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 681 085	2 322 823

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		**2 681 085**	**2 322 823**
Sum egenkapital		**2 881 085**	**2 522 823**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	525	2 071
Sum avsetninger for forpliktelser		**525**	**2 071**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 822 460	14 675 683
Sum annen langsiktig gjeld		**13 822 460**	**14 675 683**
Sum langsiktig gjeld		**13 822 985**	**14 677 754**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	102 594	182 724
Skyldige offentlige avgifter		53 335	51 997
Annen kortsiktig gjeld		2	-22 458
Sum kortsiktig gjeld		**155 931**	**212 263**
Sum gjeld		**13 978 916**	**14 890 017**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**16 860 001**	**17 412 840**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 375520

Enheten

Organisasjonsnummer:	811 727 962
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOREBOTN UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Storebotn 58 5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Idar Nese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 288 012	1 462 292
Sum inntekter		**1 288 012**	**1 462 292**
Kostnader			
Varekostnad		21 200	17 600
Avskrivning	3	230 552	230 552
Annen driftskostnad	2	164 560	120 678
Sum kostnader		**416 312**	**368 830**
Driftsresultat		**871 700**	**1 093 462**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 724	4 773
Sum finansinntekter		**4 724**	**4 773**
Annen finanskostnad		417 114	279 438
Sum finanskostnader		**417 114**	**279 438**
Netto finans		**-412 390**	**-274 665**
Ordinært resultat før skattekostnad		**459 310**	**818 797**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	101 048	180 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		**358 262**	**638 662**
Ekstraordinære poster			-1
Årsresultat		**358 262**	**638 661**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	358 262	638 661
Sum overføringer og disponeringer		**358 262**	**638 661**

Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 347 092	16 571 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	20 226	26 293
Sum varige driftsmidler		**16 367 318**	**16 597 869**
Sum anleggsmidler		**16 367 318**	**16 597 869**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		350 579	439 166
Andre fordringer		8 851	8 303
Sum fordringer		**359 430**	**447 469**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**133 253**	**367 502**
Sum omløpsmidler		**492 683**	**814 971**
SUM EIENDELER		**16 860 001**	**17 412 840**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		**200 000**	**200 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 681 085	2 322 823
Sum opptjent egenkapital		**2 681 085**	**2 322 823**
Sum egenkapital		**2 881 085**	**2 522 823**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	525	2 071
Sum avsetninger for forpliktelser		**525**	**2 071**

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 822 460	14 675 683
Sum annen langsiktig gjeld		**13 822 460**	**14 675 683**
Sum langsiktig gjeld		**13 822 985**	**14 677 754**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	102 594	182 724
Skyldige offentlige avgifter		53 335	51 997
Annen kortsiktig gjeld		2	-22 458
Sum kortsiktig gjeld		**155 931**	**212 263**
Sum gjeld		**13 978 916**	**14 890 017**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**16 860 001**	**17 412 840**

Organisasjonsnr: 811 727 962
STOREBOTN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00

0.00 1.00 0.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Idar Nese AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Aasebø Holding AS	100000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	200000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Storebotn Utleie AS
Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter./ kostnader
Inntekter fra leie av næringslokaler resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.
Tilhørende kostnader bokføres i samme periode som tilhørende inntekter. Andre kostnader bokføres etterhvert som disse påløper.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse elelr medlemmer av selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Inventar	Næringsbygg	Maskiner og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	58 826	11 222 886	226 325	6 554 493	18 062 530
Anskaffelseskost 31.12.	58 826	11 222 886	226 325	6 554 493	18 062 530
Akk.avskrivning 31.12.	-38 600	-1 505 378	-151 234	0	-1 695 212
Balanseført pr. 31.12.	20 226	9 717 508	75 091	6 554 493	16 367 318

Storebotn Utleie AS
Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2022

Årets avskrivninger	6 067	201 792	22 692	0	230 551
Økonomisk levetid	10 år	50 år	10 år	Ikke avskrivbar	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	**2022**
Betalbar skatt	102 594
Endring utsatt skatt	-1 546
Årets totale skattekostnad	101 048

Beregning av årets skattegrunnlag:	**2022**
Ordinært resultat før skattekostnad	459 310
Endring i midlertidige forskjeller	7 026
Årets skattegrunnlag	466 336

Oversikt over midlertidige forskjeller	**2022**
Driftsmidler inkl goodwill	2 386
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	2 386

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	**Annen egenkapital**	**Sum**
Egenkapital 01.01.2022	200 000	2 322 823	2 522 823
Årsresultat	0	358 262	358 262
Egenkapital 31.12.2022	200 000	2 681 085	2 881 085

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD

Selskapet har en gjeld på kr 5 051 777 kr pr 31.12.2027. Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen.

Storebotn Utleie AS
Org.nr: 811 727 962

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1	200 000
		1	
Sum	200 000		200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Idar Nese AS	100 000	50 %	50 %
Aasebø Holding AS	100 000	50 %	50 %
Sum	200 000	100 %	100 %

NOTE 8 - NÆRSTÅENDE PARTER

Aksjonærene har direkte eller inndirekte gitt et innlån til selskapet på kr 3 387 280.- Lånet vil bli innbetalt iht. nærmere avtale mellom partene.