



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 253 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSEN & SØNN AS  
Forretningsadresse: Vadbakken 3  
1592 VÅLER I ØSTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eileen Lindh Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	22 995	1 081
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 995</b>	<b>1 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 995</b>	<b>-1 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		50 000	1 400 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>1 400 000</b>
Annen rentekostnad		39	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 961</b>	<b>1 399 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 966</b>	<b>1 398 916</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		5 695	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 271</b>	<b>1 398 916</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 271</b>	<b>1 398 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 179 842
Annen egenkapital		21 271	219 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 271</b>	<b>1 398 916</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 167 000	267 000
Lån til foretak i samme konsern	8	2 514 238	1 953 267
Investeringer i aksjer og andeler		96 128	96 128
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 777 366</b>	<b>2 316 395</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 777 366</b>	<b>2 316 395</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 568	2 093
Konsernfordringer	8	50 000	1 400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 568</b>	<b>1 402 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 568</b>	<b>1 402 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 828 934</b>	<b>3 718 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	240 345	219 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 345</b>	<b>219 074</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>340 345</b>	<b>319 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	3 467 885	3 384 414
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 467 885</b>	<b>3 384 414</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 467 885</b>	<b>3 384 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9	
Betalbar skatt		5 695	
Annen kortsiktig gjeld		15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 704</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 488 589</b>	<b>3 399 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 828 934</b>	<b>3 718 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 542771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 253 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSEN & SØNN AS  
Forretningsadresse: Vadbakken 3  
1592 VÅLER I ØSTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eileen Lindh Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 253 452  
OLSEN & SØNN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	22 995	1 081
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 995</b>	<b>1 081</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 995</b>	<b>-1 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		50 000	1 400 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>1 400 000</b>
Annen rentekostnad		39	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 961</b>	<b>1 399 997</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 966</b>	<b>1 398 916</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		5 695	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 271</b>	<b>1 398 916</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 271</b>	<b>1 398 916</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			1 179 842
Annen egenkapital		21 271	219 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 271</b>	<b>1 398 916</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 467 885</b>	<b>3 384 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	
Betalbar skatt	5 695	
Annen kortsiktig gjeld	15 000	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>20 704</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 488 589</b>	<b>3 399 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 828 934</b>	<b>3 718 488</b>



Organisasjonsnr: 889 253 452  
OLSEN & SØNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ESPEN, OLSEN ROY	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11250.00	11250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18750.00	18750.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Østlandske Isolasjonsservice AS	100.00%	100.00%	2009208.00	470812.00
Vadbakken Eiendom AS	100.00%	100.00%	1610118.00	259635.00
DRM Norway AS	100.00%	100.00%	367251.00	-8391.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

### Til Generalforsamlingen i

**Olsen & Sønn AS**  
Orgnr. 889 253 452

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Olsen & Sønn AS som viser et overskudd på kr. 21 271, som består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2020, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRS).

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvikle selskapet.



De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger). Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 5. juli 2021

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor



## Noter 2020 OLSEN & SØNN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	7 500	7 500
Andre tjenester	11 250	11 250
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>18 750</b>	<b>18 750</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 081)	0	(1 081)
Netto forskjeller	(1 081)	0	(1 081)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 081	0	1 081
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	26 966	1 398 916
Konsernbidrag	50 000	
+/- Permanente forskjeller	(50 000)	(1 399 997)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 081)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>25 885</b>	<b>(1 081)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 695	
Sum	5 695	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>5 695</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	5 695	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 695</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Investering i Datterselskap

Foretakssted Eierandel/ stemmeandel Egenkapital 31.12.20 Resultat 2020

Foretaksnavn				
Østlandske Isolasjonsservice AS	Våler	100%	2 009 208	470 812
Vadbakken Eiendom AS	Våler	100%	1 610 118	259 635
DRM Norway AS	Våler	100%	367 251	-8 391

Det er i 2020 gjennomført en konvertering av gjeld i Østlandske Isolasjonsservice AS pålydende kr. 900 000. Kapitalforhøyelsen er tillagt investeringens verdi.

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskap med kr. 50 000 i 2020. Det er ikke bokført utbytte fra datterselskap i 2020.



## Note 8 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Lån til datterselskap	2 564 238	3 353 267
Lån fra datterselskap	3 467 885	3 384 414

Lån er ikke rentereberegnet.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ESPEN, OLSEN ROY	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

Aksjonær er styreleder i selskapet.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	219 074	319 074
Årets resultat		21 271	21 271
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>240 345</b>	<b>340 345</b>