



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 231 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mærvollveien 200
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Laug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-9 933	6 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		348 600	283 300
Annen driftskostnad		115 988	77 467
Sum kostnader		454 655	366 792
Driftsresultat		-454 655	-366 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 793	
Sum finansinntekter		2 793	
Annen rentekostnad		217 141	155 350
Sum finanskostnader		217 141	155 350
Netto finans		-214 348	-155 350
Resultat før skattekostnad		-669 003	-522 142
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-669 003	-522 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-669 003	-522 142
Totalresultat		-669 003	-522 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-669 003	-522 142
Sum overføringer og disponeringer		-669 003	-522 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 187 699	8 291 879
Sum varige driftsmidler		8 187 699	8 291 879
Sum anleggsmidler		8 187 699	8 291 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 028	57 965
Sum fordringer		73 028	57 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 217	206 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 217	206 206
Sum omløpsmidler		80 245	264 171
SUM EIENDELER		8 267 943	8 556 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 900 000	5 900 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		30 002	30 002
Sum innskutt egenkapital		5 930 002	5 930 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 235 902	566 898
Sum opptjent egenkapital		-1 235 902	-566 898
Sum egenkapital	3	4 694 100	5 363 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 976 576	2 999 940
Sum annen langsiktig gjeld		2 976 576	2 999 940
Sum langsiktig gjeld		2 976 576	2 999 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 972	32 414
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			22 915
Annen kortsiktig gjeld		473 295	137 677
Sum kortsiktig gjeld		597 267	193 006
Sum gjeld		3 573 843	3 192 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 943	8 556 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644335

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 231 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mærvollveien 200
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Laug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 929 231 082
MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-9 933	6 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		348 600	283 300
Annen driftskostnad		115 988	77 467
Sum kostnader		454 655	366 792
Driftsresultat		-454 655	-366 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 793	
Sum finansinntekter		2 793	
Annen rentekostnad		217 141	155 350
Sum finanskostnader		217 141	155 350
Netto finans		-214 348	-155 350
Resultat før skattekostnad		-669 003	-522 142
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-669 003	-522 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-669 003	-522 142
Totalresultat		-669 003	-522 142
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-669 003	-522 142
Sum overføringer og disponeringer		-669 003	-522 142



Organisasjonsnr: 929 231 082
MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 187 699	8 291 879
Sum varige driftsmidler		8 187 699	8 291 879
Sum anleggsmidler		8 187 699	8 291 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 028	57 965
Sum fordringer		73 028	57 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 217	206 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 217	206 206
Sum omløpsmidler		80 245	264 171
SUM EIENDELER		8 267 943	8 556 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 900 000	5 900 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		30 002	30 002
Sum innskutt egenkapital		5 930 002	5 930 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 235 902	566 898
Sum opptjent egenkapital		-1 235 902	-566 898
Sum egenkapital	3	4 694 100	5 363 104



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 976 576	2 999 940
Sum annen langsiktig gjeld		2 976 576	2 999 940
Sum langsiktig gjeld		2 976 576	2 999 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 972	32 414
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			22 915
Annen kortsiktig gjeld		473 295	137 677
Sum kortsiktig gjeld		597 267	193 006
Sum gjeld		3 573 843	3 192 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 943	8 556 050



Organisasjonsnr: 929 231 082
MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 231 082



RESULTATREGNSKAP

MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	-9 933	6 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		348 600	283 300
Annen driftskostnad		115 988	77 467
Sum driftskostnader		454 655	366 792
Driftsresultat		-454 655	-366 792
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 793	0
Annen rentekostnad		217 141	155 350
Resultat av finansposter		-214 348	-155 350
Resultat før skattekostnad		-669 003	-522 142
Årsresultat	3	-669 003	-522 142
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		669 003	522 142
Sum overføringer		-669 003	-522 142



BALANSE

MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 187 699	8 291 879
Sum varige driftsmidler		8 187 699	8 291 879
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 187 699	8 291 879
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		73 028	57 965
Sum fordringer		73 028	57 965
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 217	206 206
Sum omløpsmidler		80 245	264 171
Sum eiendeler		8 267 943	8 556 050



BALANSE

MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	5 900 000	5 900 000
Overkurs		30 002	30 002
Sum innskutt egenkapital		5 930 002	5 930 002
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 235 902	-566 898
Sum opptjent egenkapital		-1 235 902	-566 898
Sum egenkapital	3	4 694 100	5 363 104
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 976 576	2 999 940
Sum annen langsiktig gjeld		2 976 576	2 999 940
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		123 972	32 414
Skyldig offentlige avgifter		0	22 915
Annen kortsiktig gjeld		473 295	137 677
Sum kortsiktig gjeld		597 267	193 006
Sum gjeld		3 573 843	3 192 946
Sum egenkapital og gjeld		8 267 943	8 556 050

Vestvågøy, 30.06.2025
Styret i MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS

John Erik Laug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	92 500	440 183
Arbeidsgiveravgift	4 718	26 575
Andre ytelser	-107 151	-460 733
Sum	-9 933	6 025

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

	2024
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-669 003
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 763
Skattepliktig inntekt	-646 240
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2024
Varige driftsmidler	87 333
Sum	87 333
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 323 234
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 235 902
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	5 900 000	30 002	0	0	5 930 002
Årets resultat				-669 003	-669 003
Pr 31.12.2024	5 900 000	30 002	0	-669 003	5 260 999

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MÆRVOLLVEIEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 900	1 000,0	5 900 000
Sum	5 900		5 900 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LAUG HOLDING AS	4 130	70,0	70,0
Ibrudd Utvikling AS	1 770	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	5 900	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -669 003 etter skatt, mot kr. -522 142 i 2023. Soliditeten er fortsatt god. Styret arbeider med videre investeringstiltak for å skape positiv drift i selskapet med tilhørende eiendom. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.