



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 516 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKRESTRØMMEN UTLEIEBYGG AS  
Forretningsadresse: Engerdalsveien 83  
2485 RENDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Muller Thomasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 015 060	1 001 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 015 060</b>	<b>1 001 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	271 965	271 965
Annen driftskostnad		300 769	408 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>572 734</b>	<b>680 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>442 326</b>	<b>321 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 201	9 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 201</b>	<b>9 389</b>
Annen rentekostnad		675	400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>675</b>	<b>400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 525</b>	<b>8 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 851</b>	<b>330 202</b>
Skattekostnad	2	136 869	111 837
<b>Årsresultat</b>		<b>318 982</b>	<b>218 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		318 982	218 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 982</b>	<b>218 365</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 021 018	2 287 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 317	46 482
Sum varige driftsmidler		2 062 335	2 334 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 062 335	2 334 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 872	11 961
Sum fordringer		27 872	11 961
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 174 501	1 701 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 174 501	1 701 015
Sum omløpsmidler		2 202 372	1 712 976
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 264 707</b>	<b>4 047 276</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	312 880	312 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 880</b>	<b>512 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 896 736	2 577 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 896 736</b>	<b>2 577 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 409 616</b>	<b>3 090 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	659 800	754 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>659 800</b>	<b>754 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>659 800</b>	<b>754 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 353	47 830
Betalbar skatt	2	136 869	111 837
Skyldige offentlige avgifter	3	30 687	29 173
Annen kortsiktig gjeld		9 382	13 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 291</b>	<b>202 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>855 091</b>	<b>956 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 264 707</b>	<b>4 047 276</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 516 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKRESTRØMMEN UTLEIEBYGG AS  
Forretningsadresse: Engerdalsveien 83  
2485 RENDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Muller Thomasgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 516 048  
ÅKRESTRØMMEN UTLEIEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 015 060	1 001 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 015 060</b>	<b>1 001 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	271 965	271 965
Annen driftskostnad		300 769	408 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>572 734</b>	<b>680 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>442 326</b>	<b>321 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 201	9 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 201</b>	<b>9 389</b>
Annen rentekostnad		675	400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>675</b>	<b>400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 525</b>	<b>8 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 851</b>	<b>330 202</b>
Skattekostnad	2	136 869	111 837
<b>Årsresultat</b>		<b>318 982</b>	<b>218 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		318 982	218 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 982</b>	<b>218 365</b>



Organisasjonsnr: 935 516 048  
ÅKRESTRØMMEN UMLEIEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 021 018	2 287 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 317	46 482
Sum varige driftsmidler		2 062 335	2 334 300
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 062 335	2 334 300
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 872	11 961
Sum fordringer		27 872	11 961
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 174 501	1 701 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 174 501	1 701 015
Sum omløpsmidler		2 202 372	1 712 976
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 264 707</b>	<b>4 047 276</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	312 880	312 880



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 880</b>	<b>512 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 896 736	2 577 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 896 736</b>	<b>2 577 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 409 616</b>	<b>3 090 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	659 800	754 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>659 800</b>	<b>754 100</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>659 800</b>	<b>754 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 353	47 830
Betalbar skatt	2	136 869	111 837
Skyldige offentlige avgifter	3	30 687	29 173
Annen kortsiktig gjeld		9 382	13 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 291</b>	<b>202 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>855 091</b>	<b>956 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 264 707</b>	<b>4 047 276</b>



Organisasjonsnr: 935 516 048  
ÅKRESTRØMMEN UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Presiseringer mht regnskapsprinsipper: Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7345370.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7345370.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5283036.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2062334.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



271965.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



AKRESTRØMMEN UMLEIEBYGG AS  
935 516 048

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 015 060	1 001 364
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 015 060</b>	<b>1 001 364</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-271 965	-271 965
Annen driftskostnad		-300 769	-408 186
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-572 734</b>	<b>-680 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>442 326</b>	<b>321 213</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 201	9 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 201</b>	<b>9 389</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-675	-400
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-675</b>	<b>-400</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 525</b>	<b>8 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>455 851</b>	<b>330 202</b>
Skattekostnad	2	-136 869	-111 837
<b>Årsresultat</b>		<b>318 982</b>	<b>218 365</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		318 982	218 365
<b>Sum overføringer</b>		<b>318 982</b>	<b>218 365</b>



AKRESTRØMMEN UTLEIEBYGG AS  
935 516 048

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 021 018	2 287 818
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 317	46 482
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 062 335</b>	<b>2 334 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 062 335</b>	<b>2 334 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 872	11 961
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 872</b>	<b>11 961</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 174 501	1 701 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 174 501</b>	<b>1 701 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 202 372</b>	<b>1 712 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 264 707</b>	<b>4 047 276</b>



AKRESTRØMMEN UMLEIEBYGG AS  
935 516 048

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	312 880	312 880
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>512 880</b>	<b>512 880</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 896 736	2 577 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 896 736</b>	<b>2 577 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 409 616</b>	<b>3 090 634</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	659 800	754 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>659 800</b>	<b>754 100</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 353	47 830
Betalbar skatt	2	136 869	111 837
Skyldige offentlige avgifter	3	30 687	29 173
Annen kortsiktig gjeld		9 382	13 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>195 291</b>	<b>202 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>855 091</b>	<b>956 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 264 707</b>	<b>4 047 276</b>

RENDALEN, 17.06.2025

John Müller Thomasgaard  
styrets leder / daglig leder

Bernt Mørstad Aasheim  
styremedlem

Ingeborg Karina Aamodt  
styremedlem



AKRESTRØMMEN UTLEIEBYGG AS  
935 516 048

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

#### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

##### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

##### Antall årsverk

Det er ingen fast ansatte i selskapet. Styreleder har fakturert styregodtgjørelse med kr 30.000,- for årene 2023 og 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 345 370
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 345 370</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 283 036
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 062 334</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	271 965

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	136 869	111 837
<b>Skattekostnad</b>	<b>136 869</b>	<b>111 837</b>



## AKRESTRØMMEN UMLEIEBYGG AS

935 516 048

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	455 851	330 202
Permanente forskjeller	642	-167
+/- Endring i midlertidige forskjeller	165 639	178 314
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>622 132</b>	<b>508 348</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	136 869	111 837
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>136 869</b>	<b>111 837</b>

## Note 3 - Bankinnskudd

	<b>31.12.2024</b>
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	11 621
Skyldig skattetrekk	0

### Mer om bankinnskudd

Selskapet har pr. 31.12.24 intet trekkansvar.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	312 880	2 577 754	3 090 634
Årsresultat	0	0	318 982	318 982
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>312 880</b>	<b>2 896 736</b>	<b>3 409 616</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erling Aasheim AS	81	81,00	Ordinære
Per Åge Aamodt	15	15,00	Ordinære
Gunn Storbæk Brennodden	3	3,00	Ordinære
Per Hagen AS	1	1,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Ansvarlig lånekapital

En leietaker har oppført et tilbygg til forretningsbygget for egen regning mot fri husleie i 25 år regnet fra 01.01.06 (ferdigstillelse 2008). Kostprisen for tilbygget er aktivert og avskrevet regnskapsmessig over antatt økonomisk levetid. I tillegg er det foretatt en periodisering av leieinntektene tilsvarende kostprisen /avskrivningene på tilbygget. Denne periodiseringen er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld. Pr 31.12.24 utgjør denne langsiktige gjeldsposten kr 659 800,- som vil bli inntektsført lineært over gjenværende leieperiode.