



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 303 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆREVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjæraviksvegen 200
5636 VARALDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Johnny Kjærevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 883	723 685
Sum inntekter		213 883	723 685
Kostnader			
Varekostnad		1 212	0
Annen driftskostnad		351 812	37 034
Sum kostnader		353 024	37 034
Driftsresultat		-139 141	686 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	1 011
Annen finansinntekt		52 135	645 994
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 726 609	1 292 805
Sum finansinntekter		1 778 755	1 939 810
Annen rentekostnad		2 372	1 762
Annen finanskostnad		0	2 635
Sum finanskostnader		2 372	4 397
Netto finans		1 776 383	1 935 413
Resultat før skattekostnad		1 637 243	2 622 064
Skattekostnad	1, 2	-30 016	245 949
Årsresultat		1 667 258	2 376 114
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Annen egenkapital		1 667 258	2 076 114
Sum overføringer og disponeringer		1 667 258	2 376 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 308 333	1 937 857
Sum varige driftsmidler		2 308 333	1 937 857
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	380 358	458 358
Sum finansielle anleggsmidler		380 358	458 358
Sum anleggsmidler		2 688 691	2 396 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	6 413 255	4 328 254
Andre finansielle instrumenter	6	666 771	269 961
Sum investeringer		7 080 026	4 598 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 725	1 800 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 725	1 800 060
Sum omløpsmidler		7 523 751	6 398 275
SUM EIENDELER		10 212 442	8 794 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	334	334
Sum innskutt egenkapital		2 000 334	2 000 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 579 492	5 912 234
Sum opptjent egenkapital		7 579 492	5 912 234
Sum egenkapital		9 579 826	7 912 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	439 639	549 549
Sum avsetninger for forpliktelser		439 639	549 549
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum langsiktig gjeld		539 639	649 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 563	6 522
Betalbar skatt	1, 2	76 935	224 125
Annen kortsiktig gjeld		4 478	1 726
Sum kortsiktig gjeld		92 976	232 373
Sum gjeld		632 615	881 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 212 442	8 794 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696666

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 303 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆREVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjæraviksvegen 200
5636 VARALDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Johnny Kjærevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 303 702
KJEREVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 883	723 685
Sum inntekter		213 883	723 685
Kostnader			
Varekostnad		1 212	0
Annen driftskostnad		351 812	37 034
Sum kostnader		353 024	37 034
Driftsresultat		-139 141	686 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	1 011
Annen finansinntekt		52 135	645 994
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 726 609	1 292 805
Sum finansinntekter		1 778 755	1 939 810
Annen rentekostnad		2 372	1 762
Annen finanskostnad		0	2 635
Sum finanskostnader		2 372	4 397
Netto finans		1 776 383	1 935 413
Resultat før skattekostnad		1 637 243	2 622 064
Skattekostnad	1, 2	-30 016	245 949
Årsresultat		1 667 258	2 376 114
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Annen egenkapital		1 667 258	2 076 114
Sum overføringer og disponeringer		1 667 258	2 376 114



Organisasjonsnr: 914 303 702
KJEREVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 308 333	1 937 857
Sum varige driftsmidler		2 308 333	1 937 857
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	380 358	458 358
Sum finansielle anleggsmidler		380 358	458 358
Sum anleggsmidler		2 688 691	2 396 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	6 413 255	4 328 254
Andre finansielle instrumenter	6	666 771	269 961
Sum investeringer		7 080 026	4 598 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 725	1 800 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 725	1 800 060
Sum omløpsmidler		7 523 751	6 398 275
SUM EIENDELER		10 212 442	8 794 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	334	334



Sum innskutt egenkapital		2 000 334	2 000 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 579 492	5 912 234
Sum opptjent egenkapital		7 579 492	5 912 234
Sum egenkapital		9 579 826	7 912 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	439 639	549 549
Sum avsetninger for forpliktelses		439 639	549 549
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum langsiktig gjeld		539 639	649 549
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 563	6 522
Betalbar skatt	1, 2	76 935	224 125
Annen kortsiktig gjeld		4 478	1 726
Sum kortsiktig gjeld		92 976	232 373
Sum gjeld		632 615	881 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 212 442	8 794 490



Organisasjonsnr: 914 303 702
KJEREVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2308333.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2308333.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2308333.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
380358.00

**Mer om fordringer**

Fordring i samband med sal av Salthellervegen 3C i Tyssedal. Nedbetalast over 6 år frå og med 2022.

Note

6

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Bitcoin Tracker One XBT Provider	666771.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	666771.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KJÆREVIK EIENDOM AS
914 303 702

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		213 883	723 685
Sum driftsinntekter		213 883	723 685
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 212	0
Annen driftskostnad		-351 812	-37 034
Sum driftskostnader		-353 024	-37 034
Driftsresultat		-139 141	686 651
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	1 011
Annen finansinntekt		52 135	645 994
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 726 609	1 292 805
Sum finansinntekter		1 778 755	1 939 810
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 372	-1 762
Annen finanskostnad		0	-2 635
Sum finanskostnader		-2 372	-4 397
Netto finans		1 776 383	1 935 413
Resultat før skattekostnad		1 637 243	2 622 064
Skattekostnad	1, 2	30 016	-245 949
Årsresultat		1 667 258	2 376 114
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Annen egenkapital		1 667 258	2 076 114
Sum overføringer		1 667 258	2 376 114



KJÆREVIK EIENDOM AS
914 303 702

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 308 333	1 937 857
Sum varige driftsmidler		2 308 333	1 937 857
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	380 358	458 358
Sum finansielle anleggsmidler		380 358	458 358
Sum anleggsmidler		2 688 691	2 396 215
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	6 413 255	4 328 254
Andre finansielle instrumenter	6	666 771	269 961
Sum investeringer		7 080 026	4 598 215
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 725	1 800 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 725	1 800 060
Sum omløpsmidler		7 523 751	6 398 275
SUM EIENDELER		10 212 442	8 794 490



KJÆREVIK EIENDOM AS
914 303 702

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8	334	334
Sum innskutt egenkapital		2 000 334	2 000 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 579 492	5 912 234
Sum opptjent egenkapital		7 579 492	5 912 234
Sum egenkapital		9 579 826	7 912 568
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	439 639	549 549
Sum avsetning for forpliktelser		439 639	549 549
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 563	6 522
Betalbar skatt	1, 2	76 935	224 125
Annen kortsiktig gjeld		4 478	1 726
Sum kortsiktig gjeld		92 976	232 373
Sum gjeld		632 615	881 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 212 442	8 794 490

VARALDSØY, 26.06.2025

Anders Johnny Kjærevik
styrets leder / daglig leder



KJÆREVIK EIENDOM AS
914 303 702

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KJÆREVIK EIENDOM AS
914 303 702

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	76 935	224 125
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	2 959	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-109 910	21 824
Skattekostnad	-30 016	245 949

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 637 243	2 622 064
Permanente forskjeller	-1 787 130	-1 504 115
+/- Endring i midlertidige forskjeller	499 590	-99 197
Skattepliktig inntekt	349 703	1 018 752

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	76 935	224 125
Betalbar skatt i balansen	76 935	224 125

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	2 497 951	1 998 361	499 590
Netto forskjeller	2 497 951	1 998 361	499 590

Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 497 951	1 998 361	499 590
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	549 549	439 639	109 910

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 308 333
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 308 333
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 308 333

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	380 358
---	---------

Mer om fordringer

Fordring i samband med sal av Salthellervegen 3C i Tyssedal. Nedbetalast over 6 år frå og med 2022.



KJÆREVIK EIENDOM AS
914 303 702

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har disse aksjane:

	Antal	Markedsverdi
Olav Thon eiendom	1868	424036
Selvaag bolig As	10500	379050
Tomra Systems Asa	600	87960
Diverse utland		5 518 327
Sum		6 413 255

Note 6 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Bitcoin Tracker One XBT Provider	666 771	0

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000 000	1	2 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anders Johnny Kjærevik	2 000 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	334	5 912 234	7 912 568
Årsresultat	0	0	1 667 258	1 667 258
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	334	7 579 492	9 579 826

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.