



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 867 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Lysgårdsveg 16
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Eggen Heltorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		207 627	
Sum inntekter		207 627	
Kostnader			
Varekostnad		5 994	
Lønnskostnad	1	414 866	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 889	
Annen driftskostnad		132 261	
Sum kostnader		557 011	
Driftsresultat		-349 384	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen rentekostnad		81	
Sum finanskostnader		81	
Netto finans		-72	
Ordinært resultat før skattekostnad		-349 456	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 456	0
Årsresultat	4	-349 456	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 456	
Totalresultat		-349 456	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-349 456	
Sum overføringer og disponeringer		-349 456	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		16 111	
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		16 111	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler		16 111	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 438	
Sum fordringer		3 438	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	193 555	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 555	
Sum omløpsmidler		196 993	0
SUM EIENDELER		213 104	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		349 456	
Sum opptjent egenkapital		-349 456	
Sum egenkapital	4	144 974	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 232	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		24 507	
Annen kortsiktig gjeld		40 391	
Sum kortsiktig gjeld		68 130	
Sum gjeld		68 130	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 104	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426773

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 867 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Lysgårdsveg 16
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Eggen Heltorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 867 161
PROSJEKT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		207 627	
Sum inntekter		207 627	
Kostnader			
Varekostnad		5 994	
Lønnskostnad	1	414 866	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 889	
Annen driftskostnad		132 261	
Sum kostnader		557 011	
Driftsresultat		-349 384	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen rentekostnad		81	
Sum finanskostnader		81	
Netto finans		-72	
Ordinært resultat før skattekostnad		-349 456	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 456	0
Årsresultat	4	-349 456	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 456	
Totalresultat		-349 456	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-349 456	
Sum overføringer og disponeringer		-349 456	



Organisasjonsnr: 928 867 161
PROSJEKT OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		16 111	
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		16 111	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		

Sum anleggsmidler		16 111	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 438	
Sum fordringer		3 438	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	193 555	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 555	

Sum omløpsmidler		196 993	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		213 104	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	

Opptjent egenkapital



Udekket tap		349 456	
Sum opptjent egenkapital		-349 456	
Sum egenkapital	4	144 974	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 232	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		24 507	
Annen kortsiktig gjeld		40 391	
Sum kortsiktig gjeld		68 130	
Sum gjeld		68 130	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 104	0



Organisasjonsnr: 928 867 161
PROSJEKT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

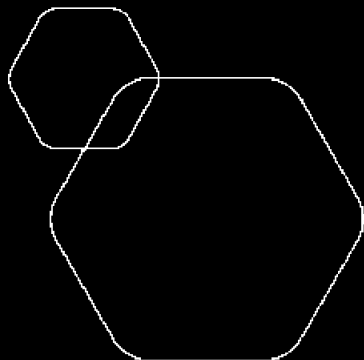
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



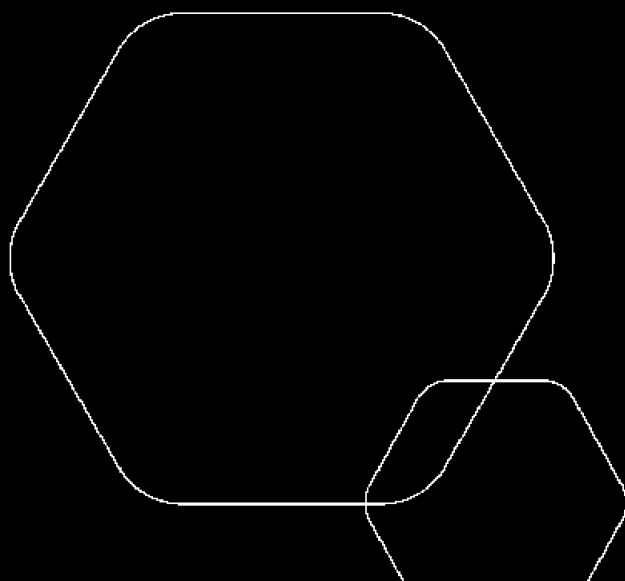
BankID Signing
Eink Eggen Heltorp
2023-05-16



Årsregnskap 2022

Prosjekt Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 867 161



RESULTATREGNSKAP

PROSJEKT OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		207 627
Sum driftsinntekter		207 627
Varekostnad		5 994
Lønnskostnad	1	414 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 889
Annen driftskostnad		132 261
Sum driftskostnader		557 011
Driftsresultat		-349 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		9
Annen rentekostnad		81
Resultat av finansposter		-72
Resultat før skattekostnad		-349 456
Årsresultat	4	-349 456
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		349 456
Sum overføringer		-349 456



BALANSE

PROSJEKT OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Konsesjoner, patenter o.l.		16 111
Sum immaterielle eiendeler		16 111
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		16 111
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		3 438
Sum fordringer		3 438
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	193 555
Sum omløpsmidler		196 993
Sum eiendeler		213 104



BALANSE

PROSJEKT OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-349 456
Sum opptjent egenkapital		-349 456
Sum egenkapital	4	144 974
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		3 232
Skyldig offentlige avgifter		24 507
Annen kortsiktig gjeld		40 391
Sum kortsiktig gjeld		68 130
Sum gjeld		68 130
Sum egenkapital og gjeld		213 104

Lillehammer, 17.05.2023
Styret i Prosjekt Og Eiendom AS

Eirik Eggen Heltorp
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	332 962	0
Arbeidsgiveravgift	51 416	0
Pensjonskostnader	27 098	0
Andre ytelser	3 391	0
Sum	414 866	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	20 000	20 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	20 000	20 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 889	3 889
= Bokført verdi 31.12.22	16 111	16 111
Årets ordinære avskrivninger	3 889	3 889
Økonomisk levetid	3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-349 456	0
Permanente forskjeller	1 772	0
Skattepliktig inntekt	-347 684	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-347 684	0	347 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	347 684	0	-347 684
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-349 456	-349 456
Stiftelse 28.02.23	500 000		-5 570	0	494 430
Pr 31.12.2022	500 000	0	-5 570	-349 456	144 974

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 5 372.