



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 608 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUNSTNERHUSET AS
Forretningsadresse: c/o Sortland kommune
Rådhusgata 1
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	290 575	209 887
Sum inntekter		290 575	209 887
Kostnader			
Lønnskostnad	1	104 048	
Avskrivning på varige driftsmidler	2		2 500
Annen driftskostnad		145 051	236 399
Sum kostnader		249 099	238 899
Driftsresultat		41 476	-29 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	26
Sum finansinntekter		28	26
Annen rentekostnad		236	1 017
Sum finanskostnader		236	1 017
Netto finans		-208	-991
Ordinært resultat før skattekostnad		41 268	-30 003
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 268	-30 003
Årsresultat		41 268	-30 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 268	-30 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 268	-30 003
Sum overføringer og disponeringer		41 268	-30 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 240	6 465
Sum fordringer		6 240	6 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 684	1 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 684	1 108
Sum omløpsmidler		106 924	7 573
SUM EIENDELER		106 924	7 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	263 381	304 649
Sum opptjent egenkapital		-263 381	-304 649
Sum egenkapital		-63 381	-104 649
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		63 376	53 203
Sum annen langsiktig gjeld		63 376	53 203
Sum langsiktig gjeld		63 376	53 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 196	59 019
Skyldig offentlige avgifter		34 733	
Sum kortsiktig gjeld		106 929	59 019
Sum gjeld		170 304	112 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 924	7 573



KUNSTNERHUSET AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Driftsinntekter og Kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KUNSTNERHUSET AS

Noter 2019

Note 1 - Annen driftskostnad

	I år	I fjor
Honorar styremedlemmer	98 999	0
Arbeidsgiveravgift	5 049	0
Totalt	104 048	0

Antall ansatt

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har dermed ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 642 011	54 725	1 696 736
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 642 011	54 725	1 696 736
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 642 011	54 725	1 696 736
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 642 011	54 725	1 696 736
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentstørrelse for ord.avskr	3-3	10-10	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	41 268
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-19 478
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	21 790
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	21 790
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---



KUNSTNERHUSET AS

Noter 2019

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-331 200	-350 678
+ Utestående fordringer	-75 868	-75 868
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	717 457	739 247
= Grunnlag utsatt skatt	-1 124 525	-1 165 793
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 124 525	1 165 793
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 124 525	1 165 793
Utsatt skattefordel	247 395	256 474
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 124 525	1 165 791
Ikke bokført utsatt skattefordel	247 395	256 474
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer utgjør pr. 31.12.19 kr. 82.108,-.
Det er avsatt kr. 75.868,- til tap. Dette vedrører gamle fordringer fra 2010 og tidligere. Disse er til oppfølging hos inkassobyrå.

Note 6 - Selskapskapital

Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn: Sortland kommune
Antall aksjer: 200
Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Antall aksjer:

Noter for KUNSTNERHUSET AS

Organisasjonsnr. 958608292



KUNSTNERHUSET AS

Noter 2019

Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-304 649	-104 649
Tilført fra årsresultat		41 268	41 268
Pr 31.12.	200 000	-263 381	-63 381

Selskapet gjør oppmerksom på at styrets handlingsplikt har inntrådt etter aksjeloven §3-5. Aksjeeier har gjort følgende vedtak ang. fortsatt drift av selskapet. Kommunestyret behandlet i sak 29/18, møte 27.4. Kunstnerhuset - avklaring om renovering, fremtidig eierskap og drift, og vedtok følgende:

1.
 - a) I påvente av vedtak av Sortland Kommunes første kulturminneplan (arbeidet er igangsatt og planlagt vedtak høsten 2019), beholdes Jennestad Brygge og Kunstnerhuset i kommunal eie. Disse og andre kultur- og historiske anlegg kan gjennom det sees på i en større helhetlig sammenheng både i forhold til funksjon, drift og eierskap.
 - b) Fram til vedtak av kulturminneplanen driftes Kunstnerhuset av Kulturfabrikken KF og forutsettes finansiert innafor Kulturfabrikken KFs vedtatte budsjettamme for 2018.
2. Kommunestyret ber rådmannen om å beskrive hvordan Sortland Kommune kan bidra til å utvikle og legge til rette for kulturell og kreativ næring gjennom arbeidet med Strategisk næringsplan.

Sortland kommune, eier av Kunstnerhuset AS, har tilført selskapet kr. 190.000 i tilskudd i 2019.

Styret har prioritert å rekruttere leietakere for å sikre et best mulig inntektsgrunnlag inntil avklaring om fremtidig eierskap og drift skjer. Styret har mottatt henvendelse om kjøp av Kunstnerhuset med formål utvikling av kulturnæring og reiseliv. Videre drift av Kunstnerhuset AS forutsetter tilskudd fra eier Sortland kommune.



KUNSTNERHUSET AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	7	290 575	209 887
Sum driftsinntekter		290 575	209 887
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	104 048	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	2 500
Annen driftskostnad		145 051	236 399
Sum driftskostnader		249 099	238 899
DRIFTSRESULTAT		41 476	(29 012)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28	26
Sum finansinntekter		28	26
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236	1 017
Sum finanskostnader		236	1 017
NETTO FINANSPOSTER		(208)	(991)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		41 268	(30 003)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		41 268	(30 003)
ÅRSRESULTAT		41 268	(30 003)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		41 268	(30 003)
SUM OVERFØRINGER		41 268	(30 003)



KUNSTNERHUSET AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kundefordringer	5	6 240	6 465
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 684	1 108
Sum omløpsmidler		106 924	7 573
SUM EIENDELER		106 924	7 573
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	7	(263 381)	(304 649)
Sum opptjent egenkapital		(263 381)	(304 649)
Sum egenkapital		(63 381)	(104 649)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til Kulturfabrikken KF		63 376	53 203
Sum annen langsiktig gjeld		63 376	53 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 196	59 019
Skyldig offentlige avgifter		34 733	0
Sum kortsiktig gjeld		106 929	59 019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 924	7 573

Sortland 04.02.2020

Johnny Karlsen
StyrelederJane Helen Nilssen
StyremedlemIvar Mallaug
Styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
Kunstnerhuset AS**

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

Autorisert regnskapsførerselskap
Terminalgata 10
9019 Tromsø



Organisasjonsnr. 851987142