



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 114 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRDALSVEGEN 22 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 1
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Lilje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 691 927	9 394 329
Sum inntekter		8 691 927	9 394 329
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 036 700	2 101 027
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 468 593	1 732 511
Sum kostnader	3	3 505 293	3 833 538
Driftsresultat		5 186 634	5 560 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		434 518	434
Annen renteinntekt		2 154	114
Sum finansinntekter		436 672	548
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 815 841	1 401 528
Annen rentekostnad		2 508	5 316
Annen finanskostnad			644
Sum finanskostnader		1 818 349	1 407 488
Netto finans		-1 381 677	-1 406 940
Ordinært resultat før skattekostnad		3 804 958	4 153 851
Skattekostnad på resultat	4	837 431	913 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 967 527	3 240 003
Årsresultat	5	2 967 527	3 240 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 967 527	3 240 003
Totalresultat		2 967 527	3 240 003



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 680 405	1 588 071
Avsatt til annen egenkapital		1 287 121	1 651 932
Sum overføringer og disponeringer		2 967 527	3 240 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		81 006 953	79 936 305
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	81 006 953	79 936 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		81 006 953	79 936 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	809 776	68 200
Andre kortsiktige fordringer	7	88 691	86 633
Sum fordringer	7	898 468	154 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 156	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 156	
Sum omløpsmidler		1 928 623	154 833
SUM EIENDELER		82 935 576	80 091 138

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	8	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 747 127	3 460 005
Sum opptjent egenkapital		4 747 127	3 460 005
Sum egenkapital	5	10 747 127	9 460 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 964 558	2 926 200
Sum avsetninger for forpliktelser		2 964 558	2 926 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		2 964 558	2 926 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	415 607	213 576
Betalbar skatt	4	325 113	406 694
Kortsiktig konserngjeld	7	68 220 019	66 903 267
Annen kortsiktig gjeld	7	263 152	181 395
Sum kortsiktig gjeld	7	69 223 891	67 704 932
Sum gjeld		72 188 449	70 631 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 935 576	80 091 138
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506800

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 114 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRDALSVEGEN 22 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 1
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Lilje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 886 114 672
MYRDALSVEGEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 691 927	9 394 329
Sum inntekter		8 691 927	9 394 329
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 036 700	2 101 027
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 468 593	1 732 511
Sum kostnader	3	3 505 293	3 833 538
Driftsresultat		5 186 634	5 560 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		434 518	434
Annen renteinntekt		2 154	114
Sum finansinntekter		436 672	548
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 815 841	1 401 528
Annen rentekostnad		2 508	5 316
Annen finanskostnad			644
Sum finanskostnader		1 818 349	1 407 488
Netto finans		-1 381 677	-1 406 940
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	837 431	913 848
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 967 527	3 240 003
Årsresultat	5	2 967 527	3 240 003
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 967 527	3 240 003
Totalresultat		2 967 527	3 240 003
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 680 405	1 588 071



Avsatt til annen egenkapital	1 287 121	1 651 932
Sum overføringer og disponeringer	2 967 527	3 240 003



Organisasjonsnr: 886 114 672
MYRDALSVEGEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		81 006 953	79 936 305
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	81 006 953	79 936 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		81 006 953	79 936 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	809 776	68 200
Andre kortsiktige fordringer	7	88 691	86 633
Sum fordringer	7	898 468	154 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 030 156	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 030 156	
Sum omløpsmidler		1 928 623	154 833
SUM EIENDELER		82 935 576	80 091 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 747 127	3 460 005



Sum opptjent egenkapital		4 747 127	3 460 005
Sum egenkapital	5	10 747 127	9 460 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 964 558	2 926 200
Sum avsetninger for forpliktelses		2 964 558	2 926 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		2 964 558	2 926 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	415 607	213 576
Betalbar skatt	4	325 113	406 694
Kortsiktig konserngjeld	7	68 220 019	66 903 267
Annen kortsiktig gjeld	7	263 152	181 395
Sum kortsiktig gjeld	7	69 223 891	67 704 932
Sum gjeld		72 188 449	70 631 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 935 576	80 091 138
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 886 114 672
MYRDALSVEGEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsen, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

MYRDALSVEGEN 22 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		8 691 927	9 394 329
Sum driftsinntekter		8 691 927	9 394 329
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 036 700	2 101 027
Annen driftskostnad		1 468 593	1 732 511
Sum driftskostnader	3	3 505 293	3 833 538
Driftsresultat		5 186 634	5 560 791
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		434 518	434
Annen renteinntekt		2 154	114
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 815 841	1 401 528
Annen rentekostnad		2 508	5 316
Annen finanskostnad		0	644
Resultat av finansposter		-1 381 677	-1 406 940
Resultat før skattekostnad		3 804 958	4 153 851
Skattekostnad på resultat	4	837 431	913 848
Resultat		2 967 527	3 240 003
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	2 967 527	3 240 003
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 680 405	1 588 071
Avsatt til annen egenkapital		1 287 121	1 651 932
Sum overføringer		2 967 527	3 240 003

MYRDALSVEGEN 22 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsen, Espen Elkerno (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

MYRDALSVEGEN 22 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		81 006 953	79 936 305
Sum varige driftsmidler	2, 6	81 006 953	79 936 305
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		81 006 953	79 936 305
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	809 776	68 200
Andre kortsiktige fordringer	7	88 691	86 633
Sum fordringer	7	898 468	154 833
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 030 156	0
Sum omløpsmidler		1 928 623	154 833
Sum eiendeler		82 935 576	80 091 138

MYRDALSVEGEN 22 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsen, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

MYRDALSVEGEN 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 747 127	3 460 005
Sum opptjent egenkapital		4 747 127	3 460 005
Sum egenkapital	5	10 747 127	9 460 005
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	2 964 558	2 926 200
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	415 607	213 576
Betalbar skatt	4	325 113	406 694
Konserngjeld	7	68 220 019	66 903 267
Annen kortsiktig gjeld	7	263 152	181 395
Sum kortsiktig gjeld	7	69 223 891	67 704 932
Sum gjeld		72 188 449	70 631 132
Sum egenkapital og gjeld		82 935 576	80 091 138

Bergen, 04.05.2023
Styret i Myrdalsvegen 22 AS

Birgit Nistad
styreleder

Espen Eikemo Samsonsen
styremedlem

Tone Falch Monsen Revheim
styremedlem

Jørgen Falch-Monsen
styremedlem

MYRDALSVEGEN 22 AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsen, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 for små foretak og god regnskapsskikk i Norge.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

INNETEKTER

Inntekter regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

SKATTER

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

MORSELSKAP OG KONSOLIDERING

Morselskapet Myrdalsvegen 22 Holding AS (org.nr. 828 723 782) har forretningskontor i Strandgaten 1, 5013 Bergen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsen, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Lønnskostnader

Myrdalsvegen 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder, styret eller aksjeeiere.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

KOSTNADER TIL REVISOR

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	30 849	74 890
Sum	30 849	74 890

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	73 219 433	28 039 460	6 194 151	207 609	107 660 653
Tilgang kjøpte driftsmidler				3 107 348	3 107 348
Anskaffelseskost 31.12.22	73 219 433	28 039 460	6 194 151	3 314 957	110 768 001
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	18 436 117	11 324 931			29 761 048
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	18 436 117	11 324 931	0	0	29 761 048
Bokført verdi 31.12.22	54 783 316	16 714 529	6 194 151	3 314 957	81 006 953
Årets ordinære avskrivninger	915 200	1 121 500			2 036 700
Økonomisk levetid	80 år	25 år			

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Avskrivning	2 036 700	2 101 027
Andre driftskostnader	1 468 593	1 732 511
Sum driftskostnader	3 505 293	3 833 538

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	799 073	854 612
Endring i utsatt skatt	38 358	59 236
Skattekostnad ordinært resultat	837 431	913 848

Skattepliktig inntekt:

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsens, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



Ordinært resultat før skatt	3 804 958	4 153 851
Permanente forskjeller	1 549	0
Endring i midlertidige forskjeller	-174 355	-269 254
Avgitt konsernbidrag	-2 154 365	-2 035 989
Skattepliktig inntekt	1 477 787	1 848 608
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	799 073	406 694
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-473 960	0
Sum betalbar skatt i balansen	325 113	406 694
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	3 804 958	4 153 851
Beregnet skatt av resultat før skatt	837 091	913 847
Skatteeffekt av permanente forskjeller	341	0
Sum	837 431	913 847
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	13 475 265	13 300 910	-174 355
Sum	13 475 265	13 300 910	-174 355
Grunnlag for utsatt skatt	13 475 265	13 300 910	-174 355
Utsatt skatt (22 %)	2 964 558	2 926 200	-38 358

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	6 000 000	3 460 005	9 460 005
Pr. 01.01.2022	6 000 000	3 460 005	9 460 005
Årets overskudd		2 967 527	2 967 527
Konsernbidrag avgitt		-1 680 405	-1 680 405
Pr. 31.12.2022	6 000 000	4 747 127	10 747 127

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt eiendom (gnr. 189, bnr 352 i Bergen Kommune) som sikkerhet for lån tatt opp av morselskapet Myrdalsvegen 22 Holding AS. Det er stilt en 1. prioritets panterrett på NOK 150 000 000.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsens, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	68 220 019	66 903 267
Sum	68 220 019	66 903 267

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYRDALSVEGEN 22 AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	6 000 000,0	6 000 000
Sum	1		6 000 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Myrdalsvegen 22 Holding AS	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jørgen Falch-monsen (12.01.1971), 04.05.2023
- Revheim, Tone Falch Monsen (11.05.1975), 04.05.2023
- Nistad, Birgit (07.09.1970), 04.05.2023
- Samsonsen, Espen Eikemo (19.04.1972), 04.05.2023

Forseglet av



Posten Norge



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Myrdalsvegen 22 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myrdalsvegen 22 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: NU4MY-ZFQ1B-UF0NQ-NH1FB-F7VE7-Q7J50



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Myrdalsvegen 22 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 4. mai 2023
Deloitte AS

Tord Teige
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NU4MY-ZTQ1B-UF0NQ-NH1FB-FTVE7-Q7J50



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tord Arne Persson Teige

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-546844

IP: 95.141.xxx.xxx

2023-05-05 09:04:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NU4MY-ZFQ1B-UF0NQ-NHTFB-FIVE7-Q7J3O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>