



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 901 124
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAGENSON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Langhaugen 17 5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Hagenson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			65 160
Annen driftsinntekt		1 016 624	1 055 361
Sum inntekter		1 016 624	1 120 521
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 000	183 000
Annen driftskostnad		626 809	352 454
Sum kostnader		725 809	535 454
Driftsresultat		290 815	585 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 613	3 514
Sum finansinntekter		3 613	3 514
Annan rentekostnad		382 731	513 164
Annen finanskostnad		100 000	
Sum finanskostnader		482 731	513 164
Netto finans		-479 118	-509 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 303	75 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		-188 303	75 417
Årsresultat		-188 303	75 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-188 303	75 417
Totalresultat		-188 303	75 417
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			75 417
Overført fra annen egenkapital		-188 303	
Sum overføringer og disponeringar		-188 303	75 417



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 370 009	12 469 009
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel		12 370 009	12 469 009
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	15 000	
Investeringar i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmiddel		15 000	
Sum anleggsmiddel		12 385 009	12 469 009
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		481 653	
Krav			
Kundefordringer		4 700	169 700
Andre kortsiktige fordringer		96 452	872
Sum krav		101 152	170 572
Bankinnskot, kontantar og liknande			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		61 489	261 992
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		61 489	261 992
Sum omløpsmiddel		644 294	432 564
SUM EIGEDELAR		13 029 303	12 901 573

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		998 689	1 186 993
Sum opptent egenkapital		998 689	1 186 993
Sum egenkapital		1 098 689	1 286 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	11 815 651	11 438 634
Sum anna langsiktig gjeld		11 815 651	11 438 634
Sum langsiktig gjeld		11 815 651	11 438 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 104	27 109
Annen kortsiktig gjeld	5	96 858	148 837
Sum kortsiktig gjeld		114 962	175 946
Sum gjeld		11 930 613	11 614 580
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 029 303	12 901 573
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	5	11 815 651	11 438 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467442

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 901 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGENSON HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Langhaugen 17
5709 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hagenson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 901 124
HAGENSON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			65 160
Annen driftsinntekt		1 016 624	1 055 361
Sum inntekter		1 016 624	1 120 521
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	99 000	183 000
Annen driftskostnad		626 809	352 454
Sum kostnader		725 809	535 454
Driftsresultat		290 815	585 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 613	3 514
Sum finansinntekter		3 613	3 514
Annan rentekostnad		382 731	513 164
Annen finanskostnad		100 000	
Sum finanskostnader		482 731	513 164
Netto finans		-479 118	-509 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 303	75 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		-188 303	75 417
Årsresultat		-188 303	75 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-188 303	75 417
Totalresultat		-188 303	75 417
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			75 417
Overført fra annen egenkapital		-188 303	
Sum overføringer og disponeringar		-188 303	75 417



Organisasjonsnr: 991 901 124
HAGENSON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

12 370 009

12 469 009

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

12 370 009

12 469 009

Sum varige driftsmiddel

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i

dotterselskap 4

15 000

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle

anleggsmiddel

15 000

Sum anleggsmiddel

12 385 009

12 469 009

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer

481 653

Krav

Kundefordringer

4 700

169 700

Andre kortsiktige

fordringer

96 452

872

Sum krav

101 152

170 572

Bankinnskott, kontantar og

liknande

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L.

61 489

261 992

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

61 489

261 992

Sum omløpsmiddel

644 294

432 564

SUM EIGEDELAR

13 029 303

12 901 573

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

100 000



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		998 689	1 186 993
Sum opptent egenkapital		998 689	1 186 993
Sum egenkapital		1 098 689	1 286 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	11 815 651	11 438 634
Sum anna langsiktig gjeld		11 815 651	11 438 634
Sum langsiktig gjeld		11 815 651	11 438 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 104	27 109
Annen kortsiktig gjeld	5	96 858	148 837
Sum kortsiktig gjeld		114 962	175 946
Sum gjeld		11 930 613	11 614 580
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		13 029 303	12 901 573
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillinger	5	11 815 651	11 438 634



NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2021

Note 1 - Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder og byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Salsinntekter

Salsinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret. Pr 1.1 var utsatt skattefordel kr 252.345 og pr 31.12 var utsatt skattefordel kr 271.772. Iflg god regnskapsskikk for små foretak kan ein unnlata balanseføring av utsatt skattefordel. Dette alternativet er valt.

Verksemd og lokalisering

Hagenson Holding AS er no eit eigarselskap som frå egne lokaler i Voss driv utleige av bygg til næringsdrivande på Voss og privatpersonar i Voss og Bergen.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2020 til 2021.



NOTAR TIL REKNESKAPET FOR 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen tilsette

Note 3 – Varige driftsmidler

	Transport- midlar	Inventar og utstyr	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	0	0	13.315.783	132.009	13.447.792
Tilgang i året	0	0	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	0	0	13.315.783	132.009	13.447.792
Akk avskrivning 31.12	0	0	1.077.783	0	1.077.783
Balanseført verdi 31.12	0	0	12.238.000	132.009	12.370.009
Årets avskrivning	0	0	99.000	0	99.000
	5-7 år	5 år	25-100 år		

Bygg består av lagerlokaler med opprinneleg anskaffelseskost 2.786.589, avskrivning over 25 år, samt to einestadar til utleige, opprinneleg anskaffelseskost kr 10.529.194.

Note 4 – Investeringar i aksjar.

Dotterelskapet Byggmodul AS har ein aksjekapital 30.000. Aksjane er nedskrive til null på grunnlag av bokført negativ egenkapital i selskapet:

Selskap	Forretningskontor	Eigardel/ Stemmeandel	Eigenkapital 2021	Resultat 2021
Byggmodul AS	Voss	100 %	- 158.939	58.930
Zetzon AS	Voss	50 %	24.349	- 81

Note 5 – Pantsetjingar, gjeld og garantiar

Av selskapet si gjeld er kroner 11.815.651 sikra med pant:

Pantsatt aktiva	Bokført verdi
Utestående fordringar	101.152
Tomt og bygg	12.370.009
Sum	12.471.161

Voss Sparebank har pant i enkle pengekrav for inntil kr 400.000.

Krav som forfell til betaling om meir enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	8.692.979
Garantiansvar i samband med byggleveransar pr 31.12.2021:	375.000

Lån frå aksjonær

Aksjonær har mellomrekningskonto med selskapet, og hadde på balansedagen til gode kr 77.498. Mellomverande vert ikkje renterekna.