



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 379 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEVNAKERVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Jevnakervegen 22
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Storihle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 400
Annen driftsinntekt		312 000	404 000
Sum inntekter		312 000	405 400
Kostnader			
Varekostnad			86 195
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 293	121 293
Annen driftskostnad		93 651	77 610
Sum kostnader		214 944	285 098
Driftsresultat		97 056	120 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		155 925	71 496
Sum finanskostnader		155 925	71 496
Netto finans		-155 924	-71 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 868	48 806
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 868	48 806
Årsresultat	4	-58 868	48 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 867	48 806
Totalresultat		-58 867	48 806
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 868	48 806



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-58 868	48 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 038 196	3 159 489
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 038 196	3 159 489
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		600	600
Sum finansielle anleggsmidler		600	600
Sum anleggsmidler		3 038 796	3 160 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-26 400	70 230
Sum fordringer		-26 400	70 230
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	10 075	391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 075	391
Sum omløpsmidler		-16 325	70 621
SUM EIENDELER		3 022 471	3 230 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	-5 570
Udekket tap		234 253	175 386
Sum opptjent egenkapital		-239 823	-180 956
Sum egenkapital	4	-209 823	-150 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 007 041	3 167 431
Langsiktig konserngjeld		6 219	4 000
Øvrig langsiktig gjeld		146 530	129 638
Sum annen langsiktig gjeld		3 159 790	3 301 069
Sum langsiktig gjeld		3 159 790	3 301 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 204	44 297
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		46 300	36 300
Sum kortsiktig gjeld		72 504	80 597
Sum gjeld		3 232 294	3 381 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 022 471	3 230 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532920

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 379 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEVNAKERVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Jevnakervegen 22
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Storihle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 379 441
JEVNAKERVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 400
Annen driftsinntekt		312 000	404 000
Sum inntekter		312 000	405 400
Kostnader			
Varekostnad			86 195
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 293	121 293
Annen driftskostnad		93 651	77 610
Sum kostnader		214 944	285 098
Driftsresultat		97 056	120 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		155 925	71 496
Sum finanskostnader		155 925	71 496
Netto finans		-155 924	-71 496
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-58 868	48 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 868	48 806
Årsresultat	4	-58 868	48 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 867	48 806
Totalresultat		-58 867	48 806
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 868	48 806
Sum overføringer og disponeringer		-58 868	48 806



Organisasjonsnr: 925 379 441
JEVNAKERVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 3 038 196 3 159 489

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 3 038 196 3 159 489

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme 600 600

konsern

Sum finansielle 600 600

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 3 038 796 3 160 089

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -26 400 70 230

Sum fordringer -26 400 70 230

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 10 075 391

l. 2

Sum bankinnskudd, 10 075 391

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler -16 325 70 621

SUM EIENDELER 3 022 471 3 230 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 3



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	-5 570
Udekket tap		234 253	175 386
Sum opptjent egenkapital		-239 823	-180 956
Sum egenkapital	4	-209 823	-150 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 007 041	3 167 431
Langsiktig konserngjeld		6 219	4 000
Øvrig langsiktig gjeld		146 530	129 638
Sum annen langsiktig gjeld		3 159 790	3 301 069
Sum langsiktig gjeld		3 159 790	3 301 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 204	44 297
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		46 300	36 300
Sum kortsiktig gjeld		72 504	80 597
Sum gjeld		3 232 294	3 381 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 022 471	3 230 710



Organisasjonsnr: 925 379 441
JEVNAKERVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

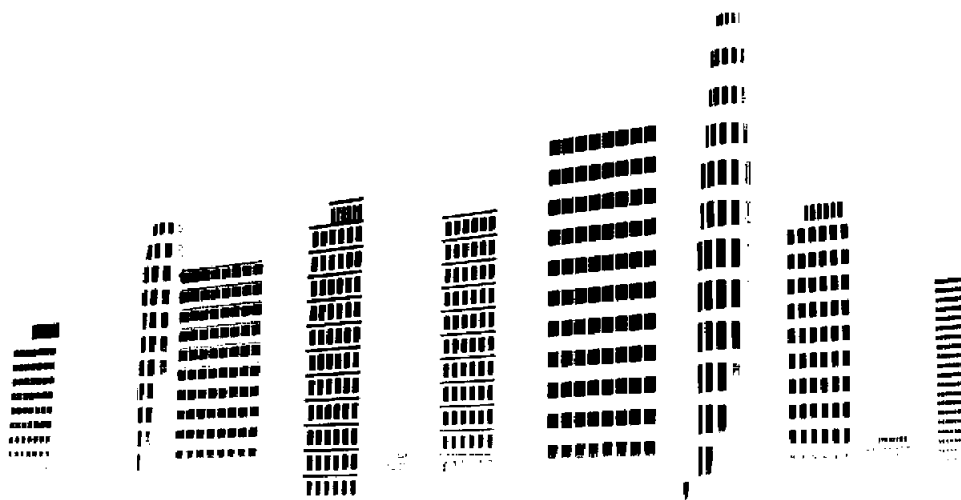
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Jevnakerveien 22 AS



**Resultatregnskap
Balanse
Noter**

LYKKE TALL



RESULTATREGNSKAP

JEVNAKERVEIEN 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 400
Annen driftsinntekt		312 000	404 000
Sum driftsinntekter		312 000	405 400
Varekostnad		0	86 195
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 293	121 293
Annen driftskostnad		93 651	77 610
Sum driftskostnader		214 944	285 098
Driftsresultat		97 056	120 302
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	0
Annen rentekostnad		155 925	71 496
Resultat av finansposter		-155 924	-71 496
Resultat før skattekostnad		-58 868	48 806
Resultat		-58 868	48 806
Årsresultat	4	-58 868	48 806
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		58 868	-48 806
Sum overføringer		-58 868	48 806



BALANSE

JEVNAKERVEIEN 22 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 038 196	3 159 489
Sum varige driftsmidler	1	3 038 196	3 159 489
Lån til foretak i samme konsern		600	600
Sum finansielle anleggsmidler		600	600
Sum anleggsmidler		3 038 796	3 160 089
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-26 400	70 230
Sum fordringer		-26 400	70 230
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	10 075	391
Sum omløpsmidler		-16 325	70 621
Sum eiendeler		3 022 471	3 230 710



BALANSE

JEVNAKERVEIEN 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-5 570	-5 570
Udekket tap		-234 253	-175 386
Sum opptjent egenkapital		-239 823	-180 956
Sum egenkapital	4	-209 823	-150 956
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 007 041	3 167 431
Langsiktig konserngjeld		6 219	4 000
Øvrig langsiktig gjeld		146 530	129 638
Sum annen langsiktig gjeld		3 159 790	3 301 069
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 204	44 297
Annen kortsiktig gjeld		46 300	36 300
Sum kortsiktig gjeld		72 504	80 597
Sum gjeld		3 232 294	3 381 666
Sum egenkapital og gjeld		3 022 471	3 230 710

Dokka, 26.06.2023
Styret i Jevnakerveien 22 AS

Sondre Storihle
Styreleder/ daglig leder



JEVNAKERVEIEN 22 AS

925 379 441

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 311 105	3 311 105
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 311 105	3 311 105
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	272 909	272 909
= Bokført verdi 31.12.22	3 038 196	3 038 196
Årets ordinære avskrivninger	121 293	121 293
Økonomisk levetid	10-25 år	

Note 2 Bankinnskudd

Selskapet har kun frie midler.

JEVNAKERVEIEN 22 AS

SIDE 5



JEVNAKERVEIEN 22 AS

925 379 441

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JEVNAKERVEIEN 22 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sondre Storihle	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sondre Storihle	Styreleder/ daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

JEVNAKERVEIEN 22 AS

SIDE 6



JEVNAKERVEIEN 22 AS

925 379 441

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	0	-5 570	-175 386	-150 956
Årets resultat					0	-58 868	-58 868
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	0	-5 570		-209 823

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-58 868	48 806
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	37 479	33 367
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-82 173
Skattepliktig inntekt	-21 388	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-9 582	27 897	37 479
Sum	-9 582	27 897	37 479
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 241	-208 852	21 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	239 823	180 956	-58 868
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

JEVNAKERVEIEN 22 AS

SIDE 7



JEVNAKERVEIEN 22 AS

925 379 441

Note 6 Lønnskostnader

Jevnakerveien 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

JEVNAKERVEIEN 22 AS

SIDE 8