



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 682 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R.A.JORE AS  
Forretningsadresse: Gamle Risevei 52  
4821 RYKENE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Atle Jore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 106	176 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 106</b>	<b>176 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		176 382	35 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 382</b>	<b>35 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 724</b>	<b>141 214</b>
Annen rentekostnad		169 954	106 368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 954</b>	<b>106 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 954</b>	<b>-106 368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-146 230	34 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 486 342	3 486 342
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		459 000	455 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>459 000</b>	<b>455 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 827	32 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 827</b>	<b>32 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>461 827</b>	<b>487 574</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 948 169</b>	<b>3 973 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		588 124	441 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-588 124</b>	<b>-441 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-558 124</b>	<b>-411 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 205 735	2 222 149
Øvrig langsiktig gjeld		2 293 959	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 694</b>	<b>2 222 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 694</b>	<b>2 222 149</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 600	2 163 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 600</b>	<b>2 163 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 506 294</b>	<b>4 385 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 948 169</b>	<b>3 973 916</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464286

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 682 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R.A.JORE AS  
Forretningsadresse: Gamle Risevei 52  
4821 RYKENE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Atle Jore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 682 092  
R.A.JORE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 106	176 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 106</b>	<b>176 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		176 382	35 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>176 382</b>	<b>35 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 724</b>	<b>141 214</b>
Annen rentekostnad		169 954	106 368
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169 954</b>	<b>106 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-169 954</b>	<b>-106 368</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-146 230	34 846
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>



Organisasjonsnr: 815 682 092  
R.A.JORE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 486 342	3 486 342
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer		459 000	455 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>459 000</b>	<b>455 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 827	32 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 827</b>	<b>32 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>461 827</b>	<b>487 574</b>

**SUM EIENDELER** **3 948 169** **3 973 916**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap		588 124	441 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-588 124</b>	<b>-441 894</b>

**Sum egenkapital** **-558 124** **-411 894**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 205 735	2 222 149
Øvrig langsiktig gjeld		2 293 959	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 694</b>	<b>2 222 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 694</b>	<b>2 222 149</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 600	2 163 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 600</b>	<b>2 163 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 506 294</b>	<b>4 385 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 948 169</b>	<b>3 973 916</b>



Organisasjonsnr: 815 682 092  
R.A.JORE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## R.A.Jore AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
**IT Regnskap AS**  
Autorisert regnskapsselskap  
Org.nr 996 041 727

**IT**  
**Regnskap**



## Resultatregnskap

R.A.Jore AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		200 106	176 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 106</b>	<b>176 550</b>
Annen driftskostnad		176 382	35 336
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>176 382</b>	<b>35 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 724</b>	<b>141 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		169 954	106 368
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-169 954</b>	<b>-106 368</b>
Resultat før skattekostnad		-146 230	34 846
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	34 846
Overført til udekket tap		146 230	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-146 230</b>	<b>34 846</b>



## Balanse R.A.Jore AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	3 486 342	3 486 342
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		459 000	455 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>459 000</b>	<b>455 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 827	32 574
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>461 827</b>	<b>487 574</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 948 169</b>	<b>3 973 916</b>



## Balanse R.A.Jore AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-588 124	-441 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-588 124</b>	<b>-441 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-558 124</b>	<b>-411 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 205 735	2 222 149
Øvrig langsiktig gjeld		2 293 959	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 694</b>	<b>2 222 149</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 600	2 163 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 600</b>	<b>2 163 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 506 294</b>	<b>4 385 810</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 948 169</b>	<b>3 973 916</b>

Arendal, 14.05.2025  
Styret i R.A.Jore AS

---

Roy Atle Jore  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

R.A.Jore AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 486 342	3 486 342
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>
= Bokført verdi 31.12.24	<b>3 486 342</b>	<b>3 486 342</b>

Selskapet eier en boligeiendom i Arendal kommune. Eiendommen avskrives ikke.

## Note 3 Pantstillelser

For lån i Agder Sparebank kr. 2.205.735 er det stilt pant i gnr 412 bnr 97 i Arendal kommune med bokført verdi kr. 3.486.342.



**Note 4 Fortsatt drift**

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt, men videre er drift er sikret gjennom innlån fra aksjonær.