



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Leilighet H0202  
Wilh Wilhelmsens vei 14A  
3112 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Bjønness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 584	11 608
Sum kostnader		24 584	11 608
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 584</b>	<b>-11 608</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	126 918	78 233
Annen finansinntekt	1	751 977	6 604
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	741 113	1 422 858
Sum finansinntekter		1 620 008	1 507 695
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	1	157 373	
Sum finanskostnader		157 373	
<b>Netto finans</b>		<b>1 462 635</b>	<b>1 507 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Ordinært utbytte			1 400 000
Overføringer annen egenkapital		438 051	96 087
Sum overføringer og disponeringer		1 438 051	1 496 087



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	8 338 524	8 224 588
Markedsbaserte obligasjoner	1	3 643 434	4 695 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 981 958</b>	<b>12 919 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	65 742	88 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 742</b>	<b>88 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 047 700</b>	<b>13 008 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 047 700</b>	<b>13 008 476</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	99 000	99 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>199 000</b>	<b>199 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 845 669	11 407 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 845 669</b>	<b>11 407 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 044 669</b>	<b>11 606 618</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 031	1 858
Utbytte			1 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 031</b>	<b>1 401 858</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 031</b>	<b>1 401 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 047 700</b>	<b>13 008 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 130233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 048  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Leilighet H0202  
Wilh Wilhelmsens vei 14A  
3112 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Bjønness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 240 048  
SEM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 584	11 608
Sum kostnader		24 584	11 608
<b>Driftsresultat</b>		-24 584	-11 608
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	126 918	78 233
Annen finansinntekt	1	751 977	6 604
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	741 113	1 422 858
Sum finansinntekter		1 620 008	1 507 695
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	1	157 373	
Sum finanskostnader		157 373	
<b>Netto finans</b>		1 462 635	1 507 695
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		1 438 051	1 496 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 438 051	1 496 087
<b>Årsresultat</b>		1 438 051	1 496 087
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 438 051	1 496 087
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Ordinært utbytte			1 400 000
Overføringer annen egenkapital		438 051	96 087
Sum overføringer og disponeringer		1 438 051	1 496 087



Organisasjonsnr: 989 240 048  
SEM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

#### Omløpsmidler Varer

Investeringer		
Markedsbaserte aksjer 1	8 338 524	8 224 588
Markedsbaserte obligasjoner 1	3 643 434	4 695 000
Sum investeringer	11 981 958	12 919 588

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3	65 742	88 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	65 742	88 888

Sum omløpsmidler	12 047 700	13 008 476
------------------	------------	------------

SUM EIENDELER	12 047 700	13 008 476
---------------	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4	100 000	100 000
Overkurs 4	99 000	99 000
Sum innskutt egenkapital	199 000	199 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4	11 845 669	11 407 618
Sum opptjent egenkapital	11 845 669	11 407 618

Sum egenkapital	12 044 669	11 606 618
-----------------	------------	------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	3 031	1 858
Utbytte		1 400 000
Sum kortsiktig gjeld	3 031	1 401 858

Sum gjeld	3 031	1 401 858
-----------	-------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

12 047 700

13 008 476



Organisasjonsnr: 989 240 048  
SEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Sem Invest AS**

Foretaksnr. 989240048



Sem Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		24 584	11 608
Sum driftskostnader		24 584	11 608
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 584)</b>	<b>(11 608)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	741 113	1 422 858
Annen renteinntekt	1	126 918	78 233
Annen finansinntekt	1	751 977	6 604
Sum finansinntekter		1 620 008	1 507 695
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	1	157 373	0
Sum finanskostnader		157 373	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 462 635</b>	<b>1 507 695</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 400 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		438 051	96 087
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 438 051</b>	<b>1 496 087</b>



## Sem Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	8 338 524	8 224 588
Markedsbaserte obligasjoner	1	3 643 434	4 695 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 981 958</b>	<b>12 919 588</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	65 742	88 888
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 047 700</b>	<b>13 008 476</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 047 700</b>	<b>13 008 476</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	99 000	99 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>199 000</b>	<b>199 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	11 845 669	11 407 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 845 669</b>	<b>11 407 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 044 669</b>	<b>11 606 618</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 031	1 858
Utbytte		0	1 400 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 031</b>	<b>1 401 858</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 031</b>	<b>1 401 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 047 700</b>	<b>13 008 476</b>

Tønsberg, 31. januar 2022.

Jan Eilif Bjønness  
styremedlemWenche Bjønness  
styrets lederMary Elisabeth Bjønness  
styremedlem



Sem Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring av inntekter fra tilknyttede selskaper inntektsføres det året inntekten mottas.

#### Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel oppføres ikke i selskapets balanse.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsavtaler.

### Note 1 - Markedsb. finansielle oml.m

Selskapet har investert i forskjellige DNB fond. Kostpris på fondene var kr. 6 782 303. Verdien pr. 31.12.21 var kr. 11 981 958.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

1 438 051

Noter for Sem Invest AS

Organisasjonsnr. 989240048



Sem Invest AS

## Noter 2021

+ Permanente og andre forskjeller	-1 296 482
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>141 569</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	141 569
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	922 390	1 063 959
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-922 390</b>	<b>-1 063 959</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	922 390	1 063 959
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>922 390</b>	<b>1 063 959</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>202 925</b>	<b>234 071</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	922 390	1 063 959
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>202 925</b>	<b>234 071</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd til skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 10000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall	Samlet	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
-------------	--------	--------	------------------------------------



Sem Invest AS

## Noter 2021

	<b>aksjer</b>	<b>pålydende</b>	
A-aksjer	1 000	10 000	Hver aksje gir 100 stemmer
B-aksjer	9 000	90 000	Hver aksje gir 1 stemme
<b>Samlet</b>	<b>10000</b>	<b>kr 100 000</b>	

Selskapets aksjeeiere er:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Funksjon</b>	<b>Antall aksjer</b>
Wenche Bjønness	styrets leder	1 000 A-aksjer
Mary Elisabeth Bjønness	styremedlem	4 500 B-aksjer
Jan Eilif Bjønness	styremedlem	4 500 B-aksjer