



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 118 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 36
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torje Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 833 708	77 020 214
Sum inntekter		183 833 708	77 020 214
Kostnader			
Varekostnad		169 024 606	57 502 628
Lønnskostnad	1		32 268
Annen driftskostnad	1	4 572 117	8 371 260
Sum kostnader		173 596 723	65 906 157
Driftsresultat		10 236 985	11 114 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		2 448	
Sum finansinntekter		2 448	8
Annen rentekostnad		13 844 748	4 223 191
Sum finanskostnader		13 844 748	4 223 191
Netto finans		-13 842 300	-4 223 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 605 315	6 890 875
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-793 170	1 515 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 812 145	5 374 883
Årsresultat		-2 812 145	5 374 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 812 145	5 374 883
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		827 589
Overføringer annen egenkapital		-2 812 145	4 547 295
Sum overføringer og disponeringer		-2 812 145	5 374 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 307 020	8 923 207
Sum finansielle anleggsmidler		7 307 020	8 923 207
Sum anleggsmidler		7 307 020	8 923 207
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	67 644 359	31 196 613
Sum varer		67 644 359	31 196 613
Fordringer			
Kundefordringer	5	260 853 922	77 020 214
Sum fordringer		260 853 922	77 020 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	63 840	8 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 840	8 997
Sum omløpsmidler		328 562 121	108 225 824
SUM EIENDELER		335 869 141	117 149 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	352 374	352 374
Sum innskutt egenkapital		452 374	452 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 735 150	4 547 295
Sum opptjent egenkapital		1 735 150	4 547 295
Sum egenkapital		2 187 523	4 999 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	568 407	1 361 577
Sum avsetninger for forpliktelser		568 407	1 361 577
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	250 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 250 000	12 500 000
Sum langsiktig gjeld		12 818 407	13 861 577
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	302 361 512	82 938 509
Leverandørgjeld		59 902	831 377
Kortsiktig konserngjeld	8	18 117 295	10 984 375
Annen kortsiktig gjeld		324 502	3 533 525
Sum kortsiktig gjeld		320 863 211	98 287 786
Sum gjeld		333 681 618	112 149 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		335 869 141	117 149 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722632

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 118 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 36
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torje Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 118 206
BORGE EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		183 833 708	77 020 214
Sum inntekter		183 833 708	77 020 214
Kostnader			
Varekostnad		169 024 606	57 502 628
Lønnskostnad	1		32 268
Annen driftskostnad	1	4 572 117	8 371 260
Sum kostnader		173 596 723	65 906 157
Driftsresultat		10 236 985	11 114 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		2 448	
Sum finansinntekter		2 448	8
Annen rentekostnad		13 844 748	4 223 191
Sum finanskostnader		13 844 748	4 223 191
Netto finans		-13 842 300	-4 223 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-793 170	1 515 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 812 145	5 374 883
Årsresultat		-2 812 145	5 374 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 812 145	5 374 883
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		827 589
Overføringer annen egenkapital		-2 812 145	4 547 295
Sum overføringer og disponeringer		-2 812 145	5 374 883



Organisasjonsnr: 988 118 206
BORGE EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

7 307 020 8 923 207

Sum finansielle
anleggsmidler

7 307 020 8 923 207

Sum anleggsmidler

7 307 020 8 923 207

Omløpsmidler

Varer

Varer

4

67 644 359 31 196 613

Sum varer

67 644 359 31 196 613

Fordringer

Kundefordringer

5

260 853 922 77 020 214

Sum fordringer

260 853 922 77 020 214

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

63 840 8 997

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

63 840 8 997

Sum omløpsmidler

328 562 121 108 225 824

SUM EIENDELER

335 869 141 117 149 032

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital

3

352 374 352 374

Sum innskutt egenkapital

452 374 452 374

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 735 150 4 547 295

Sum opptjent egenkapital

1 735 150 4 547 295

Sum egenkapital

2 187 523 4 999 668

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	568 407	1 361 577
Sum avsetninger for forpliktelseser		568 407	1 361 577
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	250 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 250 000	12 500 000
Sum langsiktig gjeld		12 818 407	13 861 577
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	302 361 512	82 938 509
Leverandørgjeld		59 902	831 377
Kortsiktig konserngjeld	8	18 117 295	10 984 375
Annen kortsiktig gjeld		324 502	3 533 525
Sum kortsiktig gjeld		320 863 211	98 287 786
Sum gjeld		333 681 618	112 149 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		335 869 141	117 149 032



Organisasjonsnr: 988 118 206
BORGE EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Borge Eiendomsutvikling AS**

Organisasjonsnr. 988118206



Borge Eiendomsutvikling AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		183 833 708	77 020 214
Sum driftsinntekter		183 833 708	77 020 214
Driftskostnader			
Varekostnad		169 024 606	57 502 628
Lønnskostnad	1	0	32 268
Annen driftskostnad	1	4 572 117	8 371 260
Sum driftskostnader		173 596 723	65 906 157
DRIFTSRESULTAT		10 236 985	11 114 058
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		2 448	0
Sum finansinntekter		2 448	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		13 844 748	4 223 191
Sum finanskostnader		13 844 748	4 223 191
NETTO FINANSPOSTER		(13 842 300)	(4 223 182)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 605 315)	6 890 875
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(793 170)	1 515 992
ORDINÆRT RESULTAT		(2 812 145)	5 374 883
ÅRSRESULTAT		(2 812 145)	5 374 883
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(2 812 145)	4 547 295
Fremføring av udekket tap	3	0	827 589
SUM OVERF. OG DISP.		(2 812 145)	5 374 883



Borge Eiendomsutvikling AS

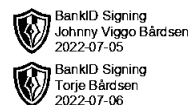


Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 307 020	8 923 207
Sum finansielle anleggsmidler		7 307 020	8 923 207
SUM ANLEGGSMIDLER		7 307 020	8 923 207
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	67 644 359	31 196 613
Fordringer			
Kundefordringer	5	260 853 922	77 020 214
Sum fordringer		260 853 922	77 020 214
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	63 840	8 997
SUM OMLØPSMIDLER		328 562 121	108 225 824
SUM EIENDELER		335 869 141	117 149 032



Borge Eiendomsutvikling AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	352 374	352 374
Sum innskutt egenkapital		452 374	452 374
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 735 150	4 547 295
Sum opptjent egenkapital		1 735 150	4 547 295
SUM EGENKAPITAL		2 187 523	4 999 668
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	568 407	1 361 577
Sum avsetning for forpliktelser		568 407	1 361 577
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	250 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 250 000	12 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 818 407	13 861 577
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	302 361 512	82 938 509
Leverandørgjeld		59 902	831 377
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	18 117 295	10 984 375
Annen kortsiktig gjeld		324 502	3 533 525
SUM KORTSIKTIG GJELD		320 863 211	98 287 786
SUM GJELD		333 681 618	112 149 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		335 869 141	117 149 032

Tromsø, 30. juni 2022

Torje Bårdsen
styreleder

Jonny V. Bårdsen
styremedlem



Borge Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskik i Norge.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap avgjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Beholdninger

Beholdninger er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi vil være netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har en levetid over 3 år og en kostpris over kr. 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til prinsipp om armlengdes avstand.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser, mv

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende ansatte og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styre

Revisor	2021	2020
Revisor, revisjon	36 000	21 197
Revisor, annet	30 750	21 314
Sum	66 750	42 511



Borge Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 2 Skatt

	2021	2020
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-3 605 315	6 890 875
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 784 880	-19 150 226
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattbare inntekt	<u>-18 390 195</u>	<u>-12 259 351</u>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt / skattefordel	-793 170	1 515 992
Skattekostnad	<u>-793 170</u>	<u>1 515 992</u>
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og utsatt skatt / skattefordel		
Driftsmidler	0	0
Prosjektbeholdning	34 326 688	19 541 807
Fremførbart underskudd	-31 743 015	-13 352 820
Sum	<u>2 583 673</u>	<u>6 188 987</u>
Utsatt skatt (22%)	568 408	1 361 577

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 3 Selskapskapital, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1000	100 000
Sum	<u>100</u>		<u>100 000</u>

EK bevegelse	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Saldo 1.1.	100 000	352 374	4 547 294	4 999 668
Årets resultat			-2 812 145	-2 812 145
Avsatt utbytte			0	0
Saldo 31.12.	<u>100 000</u>	<u>352 374</u>	<u>1 735 149</u>	<u>2 187 523</u>

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
A-B Eiendom AS	100	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	<u>100</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Note 4 Varebeholdning

	2021	2020
Varebeholdning knytter seg til usolgte leiligheter i Hokksund stasjonsby	67 644 359	31 196 613

Note 5 Anleggskontrakter

Selskapet utvikler eiendommen gnr 77 bnr 106 i Øvre Eiker til boliger.



Borge Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskap 2021

	2021	2020
Opptjent inntekt igangværende prosjekt	260 853 922	77 020 214
Påløpte kostnader igangværende prosjekt	226 527 235	31 196 613
Netto resultatført på igangværende prosjekt	21 148 648	19 517 586

Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
---	---	---

Note 6 Bundne likvide midler

Selskapet har ingen bunde likvide midler

Note 7 Pantestillelser mv

Eiendom gnr 77 bnr 106 i Øvre Eiker, kan ikke disponeres over uten samtykke fra Nordea Bank AB.

Note 8 Mellomværende med konsernselskap og nærstående

	2021	2020
Leverandørgjeld til konsernselskap	18 117 295	10 984 375
Lån til morselskap A-B Eiendom AS	7 307 020	8 923 207
Sum gjeld til konsernselskap	25 424 315	19 907 582
Gjeld til aksjonær i morselskap	250 000	500 000
Sum øvrig langsiktig gjeld	250 000	500 000



Til generalforsamlingen i
Borge Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Borge Eiendomsutvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 812 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

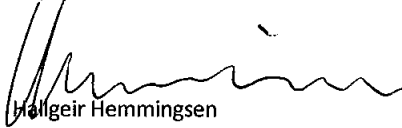
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 30. juni 2022

REVICOM AS



Halgeir Hemmingsen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø