



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 825 447
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØITOMT AS
Forretningsadresse:	Nordbuktveien 17 1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Høitomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 697	46 633
Sum kostnader		50 697	46 633
Driftsresultat		-50 697	-46 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	-1 394 000	
Renteinntekter		26 140	1 511
Sum finansinntekter		-1 367 860	1 511
Netto finans		-1 367 860	1 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 418 557	-45 122
Skattekostnad			-3 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 418 557	-41 436
Årsresultat		-1 418 557	-41 436
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 418 557	-41 436
Sum overføringer og disponeringer		-1 418 557	-41 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 865 787	5 865 787
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 000 000	9 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 865 787	15 259 787
Sum anleggsmidler		13 865 787	15 259 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	4 144 032	391 818
Sum fordringer		4 144 032	391 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 652	4 483 180
Sum omløpsmidler		4 593 684	4 874 998
SUM EIENDELER		18 459 471	20 134 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 249 471	19 668 028
Sum opptjent egenkapital		18 249 471	19 668 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		18 459 471	19 878 028
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		4 922
Annen kortsiktig gjeld	3		251 835
Sum kortsiktig gjeld			256 757
Sum gjeld		0	256 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 459 471	20 134 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537444

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 825 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØITOMT AS
Forretningsadresse: Nordbuktveien 17
1815 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Høitomt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 979 825 447
HØITOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 697	46 633
Sum kostnader		50 697	46 633
Driftsresultat		-50 697	-46 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	-1 394 000	
Renteinntekter		26 140	1 511
Sum finansinntekter		-1 367 860	1 511
Netto finans		-1 367 860	1 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 418 557	-45 122
Skattekostnad			-3 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 418 557	-41 436
Årsresultat		-1 418 557	-41 436
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 418 557	-41 436
Sum overføringer og disponeringer		-1 418 557	-41 436



Organisasjonsnr: 979 825 447
HØITOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 865 787	5 865 787
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 000 000	9 394 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 865 787	15 259 787
Sum anleggsmidler		13 865 787	15 259 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	4 144 032	391 818
Sum fordringer		4 144 032	391 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende		449 652	4 483 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 652	4 483 180
Sum omløpsmidler		4 593 684	4 874 998
SUM EIENDELER		18 459 471	20 134 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 249 471	19 668 028
Sum opptjent egenkapital		18 249 471	19 668 028
Sum egenkapital		18 459 471	19 878 028
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		4 922
Annen kortsiktig gjeld	3		251 835



Sum kortsiktig gjeld		256 757
Sum gjeld	0	256 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 459 471	20 134 785



Organisasjonsnr: 979 825 447
HØITOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær aksje	1.00	210000.00	210000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kenneth Høitomt (styreleder)	1.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Osloveien 91 AS	100.00%	100.00%		
HK invest1 AS	50.00%	50.00%		

Aksjeposten i det tilknyttede selskapet er i 2023 nedskrevet med kr 1 394 000. I 2022 ble det gitt et konsernbidrag med kr 247 786 til datterselskapet.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Høitomt AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: JWZ7W-52CNA-P1JEJ-3A2DO-EKW1L-E6LTG



Høitomt AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		50 697	46 633
Driftsresultat		-50 697	-46 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	2	-1 394 000	0
Renteinntekter		26 140	1 511
Netto finansposter		-1 367 860	1 511
Resultat før skattekostnad		-1 418 557	-45 122
Skattekostnad		0	-3 686
Årsresultat		-1 418 557	-41 436

Penneo Dokumentnøkkel: JWZ7W-52CNA-P1JEJ-3A2DO-EKW1L-E6LTG



Høitomt AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	5 865 787	5 865 787
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>8 000 000</u>	<u>9 394 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 865 787</u>	<u>15 259 787</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 865 787</u>	<u>15 259 787</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>4 144 032</u>	<u>391 818</u>
Bankinnskudd		<u>449 652</u>	<u>4 483 180</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 593 684</u>	<u>4 874 998</u>
Sum eiendeler		<u>18 459 471</u>	<u>20 134 785</u>

Penneo Dokumentnøkkel: JWZTW-52CNA-P1JEJ-3A2DO-EKW1L-E6L7G



Høitomt AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	<u>210 000</u>	<u>210 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>18 249 471</u>	<u>19 668 028</u>
Sum egenkapital		<u>18 459 471</u>	<u>19 878 028</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	4 922
Annen kortsiktig gjeld	3	<u>0</u>	<u>251 835</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>256 757</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>256 757</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 459 471</u>	<u>20 134 785</u>

31. desember 2023
Askim, 20. juni 2024

Kenneth Høitomt
styreleder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: JWZTW-52CNA-P1JEJ-3A2DO-EKW1L-E6LTG



Høitomt AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i selskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12
Osloveien 91 AS	Askim	100 %	100 %	5 865 787
HK invest1 AS	Trøgstad	50 %	50 %	8 000 000
Sum				13 865 787

Aksjeposten i det tilknyttede selskapet er i 2023 nedskrevet med kr 1 394 000. I 2022 ble det gitt et konsernbidrag med kr 247 786 til datterselskapet.

Note 3 - Mellomværende med datterselskap og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer på tilknyttet selskap	2 500 000	0
Andre fordringer til datterselskap	1 644 032	391 818
Sum	4 144 032	391 818



Høitomt AS

Noter til regnskapet for 2023

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	0	247 786

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinær aksje	1	210 000	210 000

Oversikt over aksjonæren i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Høitomt (styreleder)	1	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	210 000	19 668 028	19 878 028
Årsresultat	0	-1 418 557	-1 418 557
Egenkapital 31.12.	210 000	18 249 471	18 459 471



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Høitomt, Kenneth

Styreleder og daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-234364

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-20 16:19:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JWZTW-52CNA-P1JEJ-3A2DO-EKW1L-E6LTG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Høitomt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høitomt AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MUGI4-SAK5H-HGZX6-2FXNV-6GF3Z-ISE6I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Westby, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-558637

IP: 80.86.xxx.xxx

2024-06-20 16:21:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MUGH-SAK5H-GZ6-2FXWV-6GF3Z-ISE6I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>