



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 751 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANHOLTTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Anholttoppen 12
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Omkostninger	2	2 094	415
Sum kostnader		2 094	415
Driftsresultat		-2 094	-415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	11	31
Annen finansinntekt	4	13 039	
Sum finansinntekter		13 050	31
Annen rentekostnad	5	202 754	110 076
Sum finanskostnader		202 754	110 076
Netto finans		-189 704	-110 045
Ordinært resultat før skattekostnad		-191 798	-110 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 798	-110 460
Årsresultat		-191 798	-110 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Johan G. Olsen AS	4	7 767 188	7 767 188
Stratact GmbH	4	1 608 266	1 564 632
Viking Venture	4	1 973 000	584 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 348 454	9 915 820
Sum anleggsmidler		11 348 454	9 915 820
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
VPN	7	1 670 341	640 369
Sum investeringer		1 670 341	640 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DNB og Nordea	3	13 457	35 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 457	35 411
Sum omløpsmidler		1 683 798	675 780
SUM EIENDELER		13 032 252	10 591 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Akkumulert overskudd 2020	8	3 134 269	3 134 269
Årets overskudd 2021	8	-191 798	
Sum opptjent egenkapital		2 942 471	3 134 269
Sum egenkapital		2 972 471	3 164 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 667 647	1 667 647
Lån til Thorleif Hals (eier)	5	7 901 597	5 441 014
Sum annen langsiktig gjeld		9 569 244	7 108 661
Sum langsiktig gjeld		9 569 244	7 108 661
Kortsiktig gjeld			
Rentekostnader til Thorleif Hals	5	490 536	318 670
Sum kortsiktig gjeld		490 536	318 670
Sum gjeld		10 059 780	7 427 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 032 251	10 591 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 345472

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 751 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANHOLTTOPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: Anholttoppen 12
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 914 751 136
ANHOLTTOPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Omkostninger	2	2 094	415
Sum kostnader		2 094	415
Driftsresultat		-2 094	-415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	11	31
Annen finansinntekt	4	13 039	
Sum finansinntekter		13 050	31
Annen rentekostnad	5	202 754	110 076
Sum finanskostnader		202 754	110 076
Netto finans		-189 704	-110 045
Ordinært resultat før skattekostnad		-191 798	-110 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 798	-110 460
Årsresultat		-191 798	-110 460



Organisasjonsnr: 914 751 136
ANHOLTTOPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Johan G. Olsen AS	4	7 767 188	7 767 188
Stratact GmbH	4	1 608 266	1 564 632
Viking Venture	4	1 973 000	584 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 348 454	9 915 820

Sum anleggsmidler

11 348 454 9 915 820

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

VPN	7	1 670 341	640 369
Sum investeringer		1 670 341	640 369

Bankinnskudd, kontanter og lignende

DNB og Nordea	3	13 457	35 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 457	35 411

Sum omløpsmidler

1 683 798 675 780

SUM EIENDELER

13 032 252 10 591 600

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Akkumulert overskudd 2020	8	3 134 269	3 134 269
Årets overskudd 2021	8	-191 798	
Sum opptjent egenkapital		2 942 471	3 134 269

Sum egenkapital

2 972 471 3 164 269

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 667 647	1 667 647
Lån til Thorleif Hals			
(eier)	5	7 901 597	5 441 014
Sum annen langsiktig gjeld		9 569 244	7 108 661
Sum langsiktig gjeld		9 569 244	7 108 661
Kortsiktig gjeld			
Rentekostnader til			
Thorleif Hals	5	490 536	318 670
Sum kortsiktig gjeld		490 536	318 670
Sum gjeld		10 059 780	7 427 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 032 251	10 591 600



Organisasjonsnr: 914 751 136
ANHOLTTOPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ANHOLTTOPPEN INVEST AS

ÅRSBERETNING 2021

VIRKSOMHETEN

Anholttoppen Invest AS (AI) er investeringsselskap som ble etablert den 22. desember 2014 med en ansatt som er både eeneier, daglig leder og styreleder.

Selskapet eier en minoritetspost i Johan G. Olsen AS (JGO) og aksjer i selskaper notert på Oslo Børs, samt en mindre aksjepost i et selskap i Østerrike.

Selskapet er lokalisert i Stokke kommune.

Denne rapporten gjelder for perioden 1. januar til 31. desember 2021.

Resultat 2021

Selskapets hadde ikke finansinntekter i 2021, mens resultat før skatt er kr. – 191 798. Det skattemessige underskuddet er på kr. 191 798. Akkumulert regnskapsmessig overskudd fra starten den 22. desember 2014 er på kr. 2 942 471, mens det akkumulerte skattemessige underskuddet i perioden er på kr. 754 317.

Balanse 2021

Selskapets totalbalanse utgjorde kr. 13 032 252.

Selskapets samlede omløpsmidler er kr. 1 683 799, mens anleggsmidler i form av finansielle plasseringer utgjorde kr. 11 348 454 (alt til kostpriser) som utgjorde 2 604 aksjer i JGO AS, eierandel i 8 selskap forvaltet av Viking Venture og en eierandel i Stratact GmbH (Østerrike).

Selskapets samlede bokførte egenkapital utgjorde kr. 2 972 471 og tilsvarte en egenkapitalandel på 23 %.

Selskapets samlede gjeld inkl. akkumulerte renter utgjorde kr. 10 059 780 hvorav gjeld til eier av selskapet utgjorde kr. 7 901 597 og er relatert til aksjene selskapet eier i JGO AS, Viking Venture selskap og Stratact GmbH.

Stokke, den 29. mai, 2022

i styret for Anholttoppen Invest AS

Thorleif Hals
Daglig leder

Thorleif Hals
Styreleder



RESULTATREGNSKAP

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Sum driftsinntekter		0	0
Sum driftskostnader	2	2 094	415
Driftsresultat		- 2 094	- 415
Renteinntekter	3	11	31
Annen finansinntekt	4	13 039	0
Rentekostnader	5	202 754	110 076
Andre finanskostnader			
Resultat før skatt		- 191 798	- 110 460
Skattekostnad	6	0	0
Årsresultat		- 191 798	- 110 460



BALANSE

EIENDELER

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler	4	11 348 454	9 915 820
Sum anleggsmidler		11 348 454	9 915 820
Omløpsmidler			
Finansielle omløpsmidler	7	1 670 341	640 369
Bankinnskudd	3	13 457	35 411
Sum omløpsmidler		1 683 799	675 780
Sum eiendeler		13 032 252	10 591 600

EGENKAPITAL OG GJELD

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Opptjent egenkapital	8	3 134 269	3 244 729
Årets overskudd	8	-191 798	-110 023
Sum egenkapital		2 972 471	3 164 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld	5	9 569 244	7 108 661
Kortsiktig gjeld	5	490 536	318 670
Sum gjeld		10 059 780	7 427 331
Sum egenkapital og gjeld		13 032 252	10 591 600

Stokke, den 29. mai 2022

i styret for Anholdtoppen Invest AS

Thorleif Hals
Daglig leder

Thorleif Hals
Styreleder



Noter til regnskapet

Note 1

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Note 2

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Note 3

Per 31.12.2021 var innskuddet i DNB på kr. 5 505 og kr. 7 952 i Nordea.

Note 4

Selskapet eier 2 604 aksjer (2.94 %) i Johan G. Olsen (JGO) til bokført verdi på kr. 7 767 188 (kostpris). Basert på ligningsverdien for 2021 på kr. 6 051.47 per aksje har disse 2 604 aksjene i JGO AS en ligningsverdi på kr. 15 758 028. Selskapet eier også en mindre eierpost (ca. 5 %) i et Østerisk selskap; Stratact GmbH.

Selskapet har investert kr. 1 973 000 (til kostpris) i Viking Venture (org. nr. 983 366 678) fordelt på 8 investeringer

Det er i 2021 ikke solgt aksjer.

Det er mottatt utbytte på kr. 13 039 i 2021.

Note 5

Eier har i 2015 ytt selskapet et lån på kr. 1 973 500 i forbindelse med finansieringen av kjøpet av selskapet sine første 500 aksjer i Johan G. Olsen AS (JGO). Eier har i slutten av desember 2016 ytt selskapet et nytt lån på kr. 1 200 000 til kjøp av ytterligere 576 aksjer i JGO i januar 2017. I 2019 har eier ytt selskapet et nytt lån på kr. 724 599. Selskapet har tilbakebetalt kr. 1 850 000 kr til eier i 2019. I 2020 har eier ytt et lån på kr. 2 764 732 for kjøp av 1 528 aksjer i JGO, og flere mindre lån på totalt kr. 1 219 817 for kjøp av aksjer i VPN og 2 selskap forvaltet av Viking Venture. I 2021 har eier ytt lån kr. 2 416 000 til kjøp av aksjer i VPN og 6 selskap i Viking Venture.

Totalt har eier lånt kr. 7 901 597 til selskapet.

Det samlede lånet til eier er rentebelastet månedlig med rentesats oppgitt av Norges Bank mellom nærstående, i snitt ca. 2,21 % i 2021. Totale akkumulerte ubetalte renter til eier per 2021 er kr. 490 536, hvorav kr. 171 303 for 2021.

Note 6

Skatteregnskapet for 2021 viser et underskudd på kr. 191 798. Akkumulert skatteregnskap per 2021 viser et skattemessig underskudd på kr. 754 317.

Note 7

Finansielle omløpsmidler innbefatter aksjeposter i 9 selskap notert på Oslo Børs til en kostpris i sum på kr. 1 670 341.

Note 8

Innskutt aksjekapital er basert på 3 aksjer med pålydende kr. 10 000, totalt kr. 30 000. Opptjent egenkapital fra oppstarten i desember 2014 frem til 31. desember 2021 er på kr. 2 942 471, som gir en samlet bokført egenkapital på kr. 2 972 471 og en EK andel på 23 %. Inkludert gjeld og akkumulerte renter til eier er EK andelen på 87 %.