



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 753 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNELIA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Flyplassveien 63
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 214	158 167
Sum kostnader		26 214	158 167
Driftsresultat		-26 214	-158 167
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 214	-158 167
Skattekostnad på resultat		-5 766	-34 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 448	-123 370
Årsresultat		-20 448	-123 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 448	-123 370
Totalresultat		-20 448	-123 370
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	4		
Konsernbidrag	4	-20 448	-123 370
Sum overføringer og disponeringer		-20 448	-123 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		569 294	563 528
Sum immaterielle eiendeler		569 294	563 528
Sum anleggsmidler		569 294	563 528
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 286 307	4 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	9 563	199 397
Sum fordringer		9 563	199 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		7 977	4 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	4 478
Sum omløpsmidler		2 660 693	2 203 875
SUM EIENDELER		3 229 987	2 767 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (940 aksjer á kr 1 000)	4	940 000	940 000
Beholdning av egne aksjer	4	121 080	141 528
Sum innskutt egenkapital		1 061 080	1 081 528
Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		1 061 080	1 081 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 305	1 875
Annen kortsiktig gjeld	5	2 077 603	1 684 000
Sum kortsiktig gjeld		2 168 908	1 685 875
Sum gjeld		2 168 908	1 685 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 229 987	2 767 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328980

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 753 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNELIA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Flyplassveien 63
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Dagfinn Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 753 743
VATNELIA PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 214	158 167
Sum kostnader		26 214	158 167
Driftsresultat		-26 214	-158 167
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 214	-158 167
Skattekostnad på resultat		-5 766	-34 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 448	-123 370
Årsresultat		-20 448	-123 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 448	-123 370
Totalresultat		-20 448	-123 370
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	4		
Konsernbidrag	4	-20 448	-123 370
Sum overføringer og disponeringer		-20 448	-123 370



Organisasjonsnr: 996 753 743
VATNELIA PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		569 294	563 528
Sum immaterielle eiendeler		569 294	563 528

Sum anleggsmidler		569 294	563 528
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3	5 286 307	4 000 000
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	5	9 563	199 397
Sum fordringer		9 563	199 397

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		7 977	4 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 977	4 478

Sum omløpsmidler		2 660 693	2 203 875
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 229 987	2 767 403
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (940 aksjer á kr 1 000)	4	940 000	940 000
Beholdning av egne aksjer	4	121 080	141 528
Sum innskutt egenkapital		1 061 080	1 081 528

Udekket tap	4		
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		1 061 080	1 081 528

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		91 305	1 875
Annen kortsiktig gjeld	5	2 077 603	1 684 000
Sum kortsiktig gjeld		2 168 908	1 685 875



Sum gjeld	2 168 908	1 685 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 229 987	2 767 403



Organisasjonsnr: 996 753 743
VATNELIA PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vatnelia Panorama AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	26 214	158 167
	Sum driftskostnader	26 214	158 167
	Driftsresultat	-26 214	-158 167
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Ordinært resultat før skattekostnad	-26 214	-158 167
	Skattekostnad på resultat	5 766	34 797
	Resultat	-20 448	-123 370
	ÅRSRESULTAT	-20 448	-123 370
	OVERFØRINGER		
4	Overført fra annen egenkapital	-20 448	-123 370
	Sum overføringer	-20 448	-123 370



Vatnelia Panorama AS

Balanse

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	569 294	563 528
	Sum immaterielle eiendeler	569 294	563 528
	Sum anleggsmidler	569 294	563 528
	Omløpsmidler		
3	Prosjekt Vatnelia	2 643 153	2 000 000
	Sum prosjekter i arbeid	2 643 153	2 000 000
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	9 563	199 397
	Sum fordringer	9 563	199 397
	Bankinnskudd	7 977	4 478
	Sum omløpsmidler	2 660 693	2 203 875
	SUM EIENDELER	3 229 987	2 767 403



Vatnelia Panorama AS

Balanse

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (940 aksjer á kr 1 000)	940 000	940 000
4	Annen innskutt egenkapital	121 080	141 528
	Sum innskutt egenkapital	1 061 080	1 081 528
	Sum egenkapital	1 061 080	1 081 528
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	91 305	1 875
5	Annen kortsiktig gjeld	2 077 603	1 684 000
	Sum kortsiktig gjeld	2 168 908	1 685 875
	Sum gjeld	2 168 908	1 685 875
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	3 229 987	2 767 403

Lista, 15.03.2023

Helge Dagfinn Mikalsen
styreleder



Vatnelia Panorama AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgpris fratrukket utgifter til ferdigstillelse og salg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 3 Varelager

	2022	2021
Prosjekt Vatnelia	2 643 153	2 000 000
Sum	2 643 153	2 000 000

Styret har vurdert verdien av prosjektet pr 31.12.2022, og estimert verdi er NOK 2 643 153.



Vatnelia Panorama AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	940 000	141 528	0	1 081 528
Årets resultat	0	-20 448	0	-20 448
Egenkapital pr. 31.12.	940 000	121 080	0	1 061 080

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

Selskap	Fordring		Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Fordring Vollan Holding AS (KB)	0	199 397	0	0
Fordring Havik Eiendom AS	9 563	0	0	0
Gjeld til Vollan Holding AS	0	0	-2 077 603	-1 684 000
Sum	9 563	199 397	-2 077 603	-1 684 000

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet i 2022.