



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 772 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVPARKEN AS
Forretningsadresse: Kaibakken 2
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Henning Blaasvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	8	741 974	
Annen driftsinntekt	8		
Sum inntekter		741 974	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	104 969	93 585
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		-3 509 663
Annen driftskostnad	1, 3, 8	1 375 983	282 790
Sum kostnader		1 480 952	-3 133 288
Driftsresultat		-738 978	3 133 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			596
Sum finansinntekter			596
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-91 923
Sum finanskostnader			-91 923
Netto finans			92 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-738 978	3 225 807
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-738 978	3 225 807
Årsresultat		-738 978	3 225 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-738 978	3 225 807
Totalresultat		-738 978	3 225 807
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-738 978	3 225 807



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	6	-738 978	3 225 807



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	391 219	
Sum fordringer		391 219	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	348 610	637 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348 610	637 540
Sum omløpsmidler		739 829	637 540
SUM EIENDELER		739 829	637 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	9 400 000	8 600 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		9 400 000	8 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	8 780 849	8 041 871
Sum opptjent egenkapital		-8 780 849	-8 041 871
Sum egenkapital		619 151	558 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 678	79 412
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8	35 000	
Sum kortsiktig gjeld		120 678	79 412
Sum gjeld		120 678	79 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		739 829	637 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 544861

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 772 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVPARKEN AS
Forretningsadresse: Kaibakken 2
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Henning Blaasvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 918 772 472
HAVPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	8	741 974	
Annen driftsinntekt	8		
Sum inntekter		741 974	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	104 969	93 585
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		-3 509 663
Annen driftskostnad	1, 3, 8	1 375 983	282 790
Sum kostnader		1 480 952	-3 133 288
Driftsresultat		-738 978	3 133 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			596
Sum finansinntekter			596
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-91 923
Sum finanskostnader			-91 923
Netto finans			92 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-738 978	3 225 807
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-738 978	3 225 807
Årsresultat		-738 978	3 225 807
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-738 978	3 225 807
Totalresultat		-738 978	3 225 807
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-738 978	3 225 807
Sum overføringer og disponeringer	6	-738 978	3 225 807





Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		85 678	79 412
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8	35 000	
Sum kortsiktig gjeld		120 678	79 412
Sum gjeld		120 678	79 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		739 829	637 540



Organisasjonsnr: 918 772 472
HAVPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Havparken AS

Org.nr.: 918 772 472



Resultatregnskap

Havparken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter	8	741 974	0
Sum driftsinntekter		741 974	0
Lønnskostnad	1	104 969	93 585
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	-3 509 663
Annen driftskostnad	1, 3, 8	1 375 983	282 790
Sum driftskostnader		1 480 952	-3 133 288
Driftsresultat		-738 978	3 133 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	596
Rentekostnad til aksjonær		0	-91 923
Resultat av finansposter		0	92 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-738 978	3 225 807
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-738 978	3 225 807
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 225 807
Overført til udekket tap		738 978	0
Sum overføringer	6	-738 978	3 225 807



Balanse
Havparken AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	8	391 219	0
Sum fordringer		<u>391 219</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd	4	348 610	637 540
Sum bankinnskudd		<u>348 610</u>	<u>637 540</u>
Sum omløpsmidler		<u>739 829</u>	<u>637 540</u>
Sum eiendeler		<u>739 829</u>	<u>637 540</u>



Balanse Havparken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	9 400 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 400 000	8 600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-8 780 849	-8 041 871
Sum opptjent egenkapital		-8 780 849	-8 041 871
Sum egenkapital		619 151	558 129
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		85 678	79 412
Gjeld til aksjonær	8	35 000	0
Sum kortsiktig gjeld		120 678	79 412
Sum gjeld		120 678	79 412
Sum egenkapital og gjeld		739 829	637 540

Kristiansund, den / - 22
Styret i Havparken AS

Berit Tønnesen
styreleder

Torbjørn Kristoffersen Sagen
styremedlem

Jorunn Karin Kvernen
styremedlem

Nora Grethe Korsnes Wårle
styremedlem

Stig Anders Stensvik Ohrvik
styremedlem

Svein Erik Dyrseth
styremedlem

Wenche Mostuen Eikeset
styremedlem

Rolf-Henning Blasvær
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder har i 2021 et avtalt honorar som innleid prosjektleder/daglig leder på kr 480.000 + mva. Det er i tillegg avtalt en bonus som utløses når opparbeidelsen av området starter opp. Bonusen er en avtalemessig forpliktelse for entreprenør, som ikke medfører økonomiske utlegg for selskapet eller kommunen.

Styret er godtgjort med kr 90 000.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets medlemmer eller andre.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler

Gjelder kostnader til regulering av sjønære arealer fra Bolgneset og vestover til etablering av et havteknologisenter. Prosjektet har en regnskapsmessig verdi kr 0 da planprosesskostnader ikke balanseføres som eiendeler. Det har ikke vært kostnader knyttet til planprosess i 2021.

Note 3 Andre driftskostnader

Kostnader regnskap, kontor, reiser, møter, m.m utgjør kr 236 949.

Resultatregnskapets oppsett av driftskostnader spesifiseres som følger:

	Note	2021	2020
Lønnskostnader styre	1	104 969	93 585
Andre driftskostnader	3	1 375 983	282 790
Kostnader planprosess	2	0	90 337
Tilbakeførte avsetninger	1	0	-3 600 000
Sum driftskostnader		1 480 952	-3 133 288

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon av årsregnskapet 2021 med kr 53 125,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 750
Andre tjenester	34 375
Sum honorar til revisor	53 125

Note 4 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	0	0



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-738 978	3 225 807
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-3 509 663
Skattepliktig inntekt	-738 978	-283 856
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-5 883 378	-5 883 378	0
Sum	-5 883 378	-5 883 378	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 897 472	-2 158 493	738 978
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 780 850	8 041 871	-738 978
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	8 600 000	-8 041 871	558 129
Kapitalforhøyelse	800 000		800 000
Årets resultat		-738 978	-738 978
Pr 31.12	9 400 000	-8 780 849	619 151

Regnskapsmessig er selskapets aksjekapital delvis tapt, da aksjekapitalen er benyttet til å dekke kostnadene til planprosessen. Styret vurderer likviditeten slik at det er grunnlag for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved at Kristiansund kommune i 2020 vedtok å tilføre selskapet kr 2,5 mill i ny aksjekapital fordelt over 3 år, kr 0,8mill av dette er tilført i 2021. Videre har Møre og Romsdal fylkeskommune bevilget et tilskudd på kr 2,5 mill, fordelt over 3 år. Se også note 8 knyttet til tilskudd fra Møre og Romsdal fylkeskommune.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Havparken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	94	100 000,0	9 400 000
Sum	94		9 400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristiansund Kommune	94	100,0	100,0

Note 8 Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt tilsagn om tilskudd fra Møre og Romsdal fylkeskommune på kr 2,5 mill fordelt over tre år under forutsetning om at eier tilfører tilsvarende beløp.

Tilskuddet fra Møre og Romsdal fylkeskommune utgjør i 2021 totalt kr 741 974.

Av dette er kr 350 755 betalt i 2021, mens resterende kr 391 219 er ført opp som en fordring og vil bli betalt i 2022. Tilskuddet er inntektsført som driftsinntekt.

Kristiansund kommune som eier tilfører sin andel som aksjekapital, totalt kr 2,5 mill fordelt over tre år. I 2021 har kommunen tilført selskapet kr 835 000. En mindre differanse på kr 35 000 i forhold til økt aksjekapital skyldes aksjenes pålydende og vil bli gjort opp samlet i 2023.



BDO AS
Industriveien 17
Pb. 2184 Løkkemyra
6502 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Havparken AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Havparken AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund, 24. mai 2022

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor