



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 877 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHN TOMT 5 AS
Forretningsadresse: c/o Stav Handel og Næringspark AS
Liavegen 13
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 000	5 000
Sum kostnader		6 000	5 000
Driftsresultat		-6 000	-5 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 710	
Sum finanskostnader		124 710	
Netto finans		-124 710	
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 710	-5 000
Skattekostnad	2	-28 757	-1 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 953	-3 900
Årsresultat		-101 953	-3 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 953	-3 900
Sum overføringer og disponeringer		-101 953	-3 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 023	14 266
Sum immaterielle eiendeler		43 023	14 266
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 459 432	3 459 512
Sum varige driftsmidler		3 459 432	3 459 512
Sum anleggsmidler		3 502 455	3 473 778
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 301	24 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 301	24 301
Sum omløpsmidler		24 301	24 301
SUM EIENDELER		3 526 756	3 498 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 322,00)	5, 6	32 200	32 200
Overkurs	5	10 254	10 254
Sum innskutt egenkapital		42 454	42 454
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	110 840	8 887
Sum opptjent egenkapital		-110 840	-8 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	-68 386	33 567
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		3 595 142	3 464 512
Sum kortsiktig gjeld		3 595 142	3 464 512
Sum gjeld		3 595 142	3 464 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 526 756	3 498 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382699

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 877 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHN TOMT 5 AS
Forretningsadresse: c/o Stav Handel og Næringspark AS
Liavegen 13
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 877 322
SHN TOMT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 000	5 000
Sum kostnader		6 000	5 000
Driftsresultat		-6 000	-5 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		124 710	
Sum finanskostnader		124 710	
Netto finans		-124 710	
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 710	-5 000
Skattekostnad	2	-28 757	-1 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 953	-3 900
Årsresultat		-101 953	-3 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 953	-3 900
Sum overføringer og disponeringer		-101 953	-3 900



Organisasjonsnr: 820 877 322
SHN TOMT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 023	14 266
Sum immaterielle eiendeler		43 023	14 266
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 459 432	3 459 512
Sum varige driftsmidler		3 459 432	3 459 512
Sum anleggsmidler		3 502 455	3 473 778
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	24 301	24 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 301	24 301
Sum omløpsmidler		24 301	24 301
SUM EIENDELER		3 526 756	3 498 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 322,00)	5, 6	32 200	32 200
Overkurs	5	10 254	10 254
Sum innskutt egenkapital		42 454	42 454
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	110 840	8 887
Sum opptjent egenkapital		-110 840	-8 887
Sum egenkapital	5	-68 386	33 567
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		3 595 142	3 464 512
Sum kortsiktig gjeld		3 595 142	3 464 512



Sum gjeld	3 595 142	3 464 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 526 756	3 498 079



Organisasjonsnr: 820 877 322
SHN TOMT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Noter 2022 SHN TOMT 5 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(130 710)	(5 000)
Årets skattegrunnlag	(130 710)	(5 000)
+/- Endring i utsatt skatt	(28 757)	(1 100)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(28 757)	(1 100)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 459 432
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 459 432
<hr/>	
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 459 432
<hr/>	
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	32 200	10 254	(8 887)	33 567
Årets resultat			(101 953)	(101 953)
Egenkapital 31.12.2022	32 200	10 254	(110 840)	(68 386)

Styret er inneforstått med egenkapitalsituasjonen pr. balansedag. Det er foretatt en verdivurdering av tomteområdet og som overstiger bokførte tall. Det vurderes på bakgrunn av dette ikke å foreligge usikkerhet knyttet til fortsatt drift til tross for bokført tappt egenkapital.

Note 6 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 322,-, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 32.200. Samtlige aksjer eies av Vulu Eiendom AS.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(64 847)	(195 557)	130 710
Sum midlertidige forskjeller	(64 847)	(195 557)	130 710
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(14 266)	(43 023)	28 757

