



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 116 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 13  
9600 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Arnesen Langseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 906	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		175 535	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 441</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 559</b>	<b>-101 840</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		172	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		533	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>705</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		109 574	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 574</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 870</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 689</b>	<b>-101 840</b>
Skattekostnad	2	20 326	0
<b>Årsresultat</b>		<b>4 363</b>	<b>-498 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 363	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 363</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 870 611	0
Sum varige driftsmidler		1 870 611	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 870 611	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		10 244	0
Sum investeringer		10 244	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		245 730	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 730	0
Sum omløpsmidler		255 974	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 126 585</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	40 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap		28 788	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 788</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 212</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 626 915	0
Langsiktig konserngjeld	5	444 149	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 064</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 064</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 679	0
Betalbar skatt	2	20 326	0
Skyldige offentlige avgifter		9 639	0
Annen kortsiktig gjeld		8 665	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 309</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 115 373</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 126 585</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 116 235  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgata 13  
9600 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Arnesen Langseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 116 235  
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		420 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	110 906	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		175 535	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 441</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 559</b>	<b>-101 840</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		172	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		533	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>705</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		109 574	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 574</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 870</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 689</b>	<b>-101 840</b>
Skattekostnad	2	20 326	0
<b>Årsresultat</b>		<b>4 363</b>	<b>-498 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 363	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 363</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 116 235  
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 870 611	0
Sum varige driftsmidler		1 870 611	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 870 611	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 244	0
Sum investeringer		10 244	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		245 730	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		245 730	0

Sum omløpsmidler		255 974	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		2 126 585	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	40 000	0
Sum innskutt egenkapital		40 000	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	0



Udekket tap		28 788	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 788</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 212</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 626 915	0
Langsiktig konserngjeld	5	444 149	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 064</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 064</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 679	0
Betalbar skatt	2	20 326	0
Skyldige offentlige avgifter		9 639	0
Annen kortsiktig gjeld		8 665	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 309</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 115 373</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 126 585</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 116 235  
MARTINE LANGSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2036801.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	241750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2278551.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	407939.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1870612.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	110906.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

Note  
5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1626915.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1870611.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:                                      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MARTINE LANGSETH EIENDOM AS**  
932116235  
Regnskapsår  
08.09.2023 - 31.12.2023



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
932 116 235

## Resultatregnskap

	Note	08.09 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		420 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-110 906
Annen driftskostnad		-175 535
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-286 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>133 559</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen finansinntekt		172
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>705</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-109 574
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-109 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 870</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 689</b>
Skattekostnad	2	-20 326
<b>Årsresultat</b>		<b>4 363</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		4 363
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 363</b>



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
932 116 235

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 870 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 870 611</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 870 611</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Investeringer</b>		
Andre finansielle instrumenter		10 244
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		245 730
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 730</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 126 585</b>



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
932 116 235

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3, 4	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-28 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 212</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 626 915
Langsiktig konserngjeld	5	444 149
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 071 064</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 679
Betalbar skatt	2	20 326
Skyldige offentlige avgifter		9 639
Annen kortsiktig gjeld		8 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 115 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 126 585</b>

Hammerfest, 09.04.2024

Martine Arnesen Langseth  
styrets leder / daglig leder



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
932 116 235

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 08.09.	2 036 801
Tilgang i året	241 750
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 278 551</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-407 939
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 870 612</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	110 906



MARTINE LANGSETH EIENDOM AS  
932 116 235

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	08.09 - 31.12.2023	
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 326	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>20 326</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	24 689	0
Permanente forskjeller	-28	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	67 731	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>92 392</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	20 326	0
Sum betalbar skatt i balansen	20 326	0

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	40	40 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Martine Langseth Holding AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 08.09.2023	0	-498 386	-498 386
Årsresultat	0	4 363	4 363
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	40 000	0	40 000
Andre endringer	0	465 235	465 235
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>40 000</b>	<b>-28 788</b>	<b>11 212</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 626 915
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 870 611
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.