



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 196 345
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BORTELID COMFORT
Forretningsadresse: Hestheivegen
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Wilson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 643	46 756
Sum inntekter		50 643	46 756
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 141	46 756
Sum kostnader		46 141	46 756
Driftsresultat		4 502	
Annen finanskostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		-18	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 484	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 484	0
Årsresultat		4 484	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 111	2 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 111	2 627
Sum omløpsmidler		7 111	2 627
SUM EIENDELER		7 111	2 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		7 111	2 627
Sum innskutt egenkapital		7 111	2 627
Sum egenkapital		7 111	2 627
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 111	2 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 108616

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 196 345
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BORTELID COMFORT
Forretningsadresse: Hestheivegen
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Wilson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 196 345
SAMEIET BORTELID COMFORT

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 643	46 756
Sum inntekter		50 643	46 756
Kostnader			
Annen driftskostnad		46 141	46 756
Sum kostnader		46 141	46 756
Driftsresultat		4 502	
Annen finanskostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		-18	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 484	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 484	0
Årsresultat		4 484	0



Organisasjonsnr: 998 196 345
SAMEIET BORTELID COMFORT

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 111	2 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 111	2 627
Sum omløpsmidler		7 111	2 627
SUM EIENDELER		7 111	2 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		7 111	2 627
Sum innskutt egenkapital		7 111	2 627
Sum egenkapital		7 111	2 627
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 111	2 627



Organisasjonnr: 998 196 345
SAMEIET BORTELID COMFORT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsberetning 2020 SAMEIET BORTELID COMFORT

Sameiet Bortelid Comfort er et sameie i Hesteheivegen i Åseral kommune. Sameiet består av bygg, med 4 fritidsleiligheter i hvert bygg, totalt 20 leiligheter. Leilighetene i øverste etasje er 117 kvm og i nederste 73 kvm.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskap.

Det er ingen ansatte i sameiet. Det har ikke vært ulykker, skader eller sykefravær. Det har ikke blitt iverksatt spesielle tiltak. Sameiets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø i nevneverdig grad. Sameiet driver ikke forsknings- eller utviklingsvirksomhet.

Årsregnskapet med noter anses av styret å gi et rettviseende bilde for året 2020 og stillingen per 31.12.2020. Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har vesentlig betydning for sameiets stilling og resultat.

For Styret

Trond Wilson