



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 150 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOMER NANNESTAD I AS  
Forretningsadresse: c/o BoMer AS  
Observatoriegata 10  
0254 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Hammersmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 325 000	64 802 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 325 000</b>	<b>64 802 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 611 308	65 096 350
Annen driftskostnad	1	237 753	281 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 849 061</b>	<b>65 377 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 524 061</b>	<b>-575 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 290	3 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 290</b>	<b>3 168</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		406 593	0
Annen rentekostnad		303	996 332
Annen finanskostnad		1 251	203 371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408 147</b>	<b>1 199 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-406 856</b>	<b>-1 196 535</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-1 930 917	-1 772 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	0	2 700 000
Sum varer		0	2 700 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 260 464	148 838
Sum fordringer		2 260 464	148 838
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 947	1 492 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 947	1 492 217
Sum omløpsmidler		2 264 412	4 341 055
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	530 000	530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 5	3 815 747	1 884 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 815 747</b>	<b>-1 884 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 285 747</b>	<b>-1 354 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 140 628	5 695 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 628</b>	<b>5 695 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 628</b>	<b>5 695 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 299	0
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		395 232	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>409 531</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 550 159</b>	<b>5 695 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570652

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 150 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOMER NANNESTAD I AS  
Forretningsadresse: c/o BoMer AS  
Observatoriegata 10  
0254 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Hammersmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 927 150 107  
BOMER NANNESTAD I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 325 000	64 802 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 325 000</b>	<b>64 802 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 611 308	65 096 350
Annen driftskostnad	1	237 753	281 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 849 061</b>	<b>65 377 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 524 061</b>	<b>-575 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 290	3 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 290</b>	<b>3 168</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		406 593	0
Annen rentekostnad		303	996 332
Annen finanskostnad		1 251	203 371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408 147</b>	<b>1 199 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-406 856</b>	<b>-1 196 535</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-1 930 917	-1 772 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>



Organisasjonsnr: 927 150 107  
BOMER NANNESTAD I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

### Omløpsmidler

#### Varer

Varer 3 0 2 700 000  
Sum varer 0 2 700 000

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 2 260 464 148 838  
Sum fordringer 2 260 464 148 838

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 3 947 1 492 217  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 3 947 1 492 217

Sum omløpsmidler 2 264 412 4 341 055

SUM EIENDELER 2 264 412 4 341 055

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 530 000 530 000  
Sum innskutt egenkapital 530 000 530 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2, 5 3 815 747 1 884 830



Sum opptjent egenkapital		-3 815 747	-1 884 830
Sum egenkapital		-3 285 747	-1 354 830
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	5 140 628	5 695 885
Sum annen langsiktig gjeld		5 140 628	5 695 885
Sum langsiktig gjeld		5 140 628	5 695 885
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 299	0
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		395 232	0
Sum kortsiktig gjeld		409 531	0
Sum gjeld		5 550 159	5 695 885
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>



Organisasjonsnr: 927 150 107  
BOMER NANNESTAD I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varer Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Bomer AS

Forretningskontor for morselskapet



Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5140628.00	5695885.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**BOMER NANNESTAD I AS**

927150107

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 325 000	64 802 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 325 000</b>	<b>64 802 012</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 611 308	-65 096 350
Annen driftskostnad	1	-237 753	-281 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 849 061</b>	<b>-65 377 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 524 061</b>	<b>-575 871</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 290	3 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 290</b>	<b>3 168</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-406 593	0
Annen rentekostnad		-303	-996 332
Annen finanskostnad		-1 251	-203 371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-408 147</b>	<b>-1 199 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-406 856</b>	<b>-1 196 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-1 930 917	-1 772 406
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	0	2 700 000
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 260 464	148 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 260 464</b>	<b>148 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 947	1 492 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 947</b>	<b>1 492 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	530 000	530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 5	-3 815 747	-1 884 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 815 747</b>	<b>-1 884 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 285 747</b>	<b>-1 354 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 140 628	5 695 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 628</b>	<b>5 695 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 299	0
Annen kortsiktig gjeld		395 232	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>409 531</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 550 159</b>	<b>5 695 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>

OSLO, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel  
styrets leder

Thor Marcus Engebretsen  
styremedlem



**BOMER NANNESTAD I AS**  
927 150 107

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	-1 930 917	-1 772 406
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>



**BOMER NANNESTAD I AS**  
927 150 107

## Note 3 - Varelager

Prosjektet ble i 2024 ferdigstilt og alle enheter er solgt.

Konto	2024	2023
1100 Bygninger	0	
1400 Råvarer og innkjøpte halvfabrikata		2 700 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 700 000</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bomer AS	3 000	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	530 000	-1 884 830	-1 354 830
Årsresultat	0	-1 930 917	-1 930 917
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>530 000</b>	<b>-3 815 747</b>	<b>-3 285 747</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Bomer AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Observatoriegata 10, 0254 Oslo

## Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 140 628	5 695 885



## Ordinær generalforsamling for

### BOMER NANNESTAD I AS

**Sted:** Selskapets lokaler i Oslo

**Dato:** 19.06.2025

**Kl:** 12:00

**Til stede var:**

Bomer AS som representerer 3 000 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

**Referat:**

**1. Valg av møteleder:**

Marcus Engebretsen ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

**4. Valg av styremedlemmer:**

Forslaget til nytt styre ble enstemmig vedtatt på generalforsamlingen. Det nye styret består av følgende medlemmer:

Thor Marcus Engebretsen , styreleder

**5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:**

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt



til å være uendret.

**6. Valg av revisor:**

PRICEWATERHOUSECOOPERS AS ble valgt til foretakets revisor.

**7. Eventuelt:**

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Oslo, 19.06.2025

---

Marcus Engebretsen

Møteleder



## GF 2024 - BOMER NANNESTAD I AS (18)

Name	Date
Engbretsen, Thor Marcus	2025-06-19

Identification

 **bankID** Engbretsen, Thor Marcus



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap for  
**BOMER NANNESTAD I AS**

927150107

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 325 000	64 802 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 325 000</b>	<b>64 802 012</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-3 611 308	-65 096 350
Annen driftskostnad	1	-237 753	-281 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-3 849 061</b>	<b>-65 377 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 524 061</b>	<b>-575 871</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 290	3 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 290</b>	<b>3 168</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-406 593	0
Annen rentekostnad		-303	-996 332
Annen finanskostnad		-1 251	-203 371
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-408 147</b>	<b>-1 199 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-406 856</b>	<b>-1 196 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2	-1 930 917	-1 772 406
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	0	2 700 000
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 260 464	148 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 260 464</b>	<b>148 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 947	1 492 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 947</b>	<b>1 492 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	530 000	530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>530 000</b>	<b>530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 5	-3 815 747	-1 884 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 815 747</b>	<b>-1 884 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 285 747</b>	<b>-1 354 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	5 140 628	5 695 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 140 628</b>	<b>5 695 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 299	0
Annen kortsiktig gjeld		395 232	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>409 531</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 550 159</b>	<b>5 695 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 264 412</b>	<b>4 341 055</b>

OSLO, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel  
styrets leder

Thor Marcus Engebretsen  
styremedlem



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

### Fortsatt drift

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.



BOMER NANNESTAD I AS  
927 150 107

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-1 930 917	-1 772 406
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 930 917</b>	<b>-1 772 406</b>

## Note 3 - Varelager

Prosjektet ble i 2024 ferdigstilt og alle enheter er solgt.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse
Bomer AS	3 000	100,00 Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	530 000	-1 884 830	-1 354 830
Årsresultat	0	-1 930 917	-1 930 917
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>530 000</b>	<b>-3 815 747</b>	<b>-3 285 747</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Bomer AS

#### Forretningskontor for morselskapet



Observatoriegata 10, 0254 Oslo

## Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 140 628	5 695 885



## Årsregnskap 2024 - BOMER NANNESTAD I AS (18

Name	Date	Name	Date
Lyshoel, Jørn Bertil	2025-06-19	Engebretsen, Thor Marcus	2025-06-19
Identification		Identification	
 <b>bankID</b> Lyshoel, Jørn Bertil		 <b>bankID</b> Engebretsen, Thor Marcus	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i BoMer Nannestad I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BoMer Nannestad I AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

### Revisjonsberetning

#### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID	2025-06-19 18:38

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.