



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 155 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMÅLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nessetvegen 170  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Åge Skage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		638 518	
<b>Sum inntekter</b>		<b>638 518</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		724 086	
<b>Sum kostnader</b>		<b>724 086</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 568</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 839	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 839</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 839</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 729</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 729</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-83 729</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-83 729</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-83 729	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 729</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 025 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 025 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 025 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 081	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 081</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 081</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 084 081</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		83 729	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-83 729</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-53 729</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 997 847	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 997 847</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 997 847</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		139 964	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>139 964</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 137 810</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 084 081</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730907

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 155 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMÅLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nettetvegen 170  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Åge Skage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 933 155 641  
SMÅLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		638 518	
<b>Sum inntekter</b>		<b>638 518</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		724 086	
<b>Sum kostnader</b>		<b>724 086</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 568</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 839	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 839</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 839</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-83 729</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 729</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-83 729</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-83 729</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-83 729	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 729</b>	



Organisasjonsnr: 933 155 641  
SMÅLAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 025 000	
Sum varige driftsmidler		2 025 000	
Sum anleggsmidler		2 025 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 081	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 081	
Sum omløpsmidler		59 081	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 084 081</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		83 729	
Sum opptjent egenkapital		-83 729	
Sum egenkapital		-53 729	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 997 847	
Sum annen langsiktig gjeld		1 997 847	
Sum langsiktig gjeld		1 997 847	0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	139 964	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>139 964</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 137 810</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 084 081</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 155 641  
SMÅLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

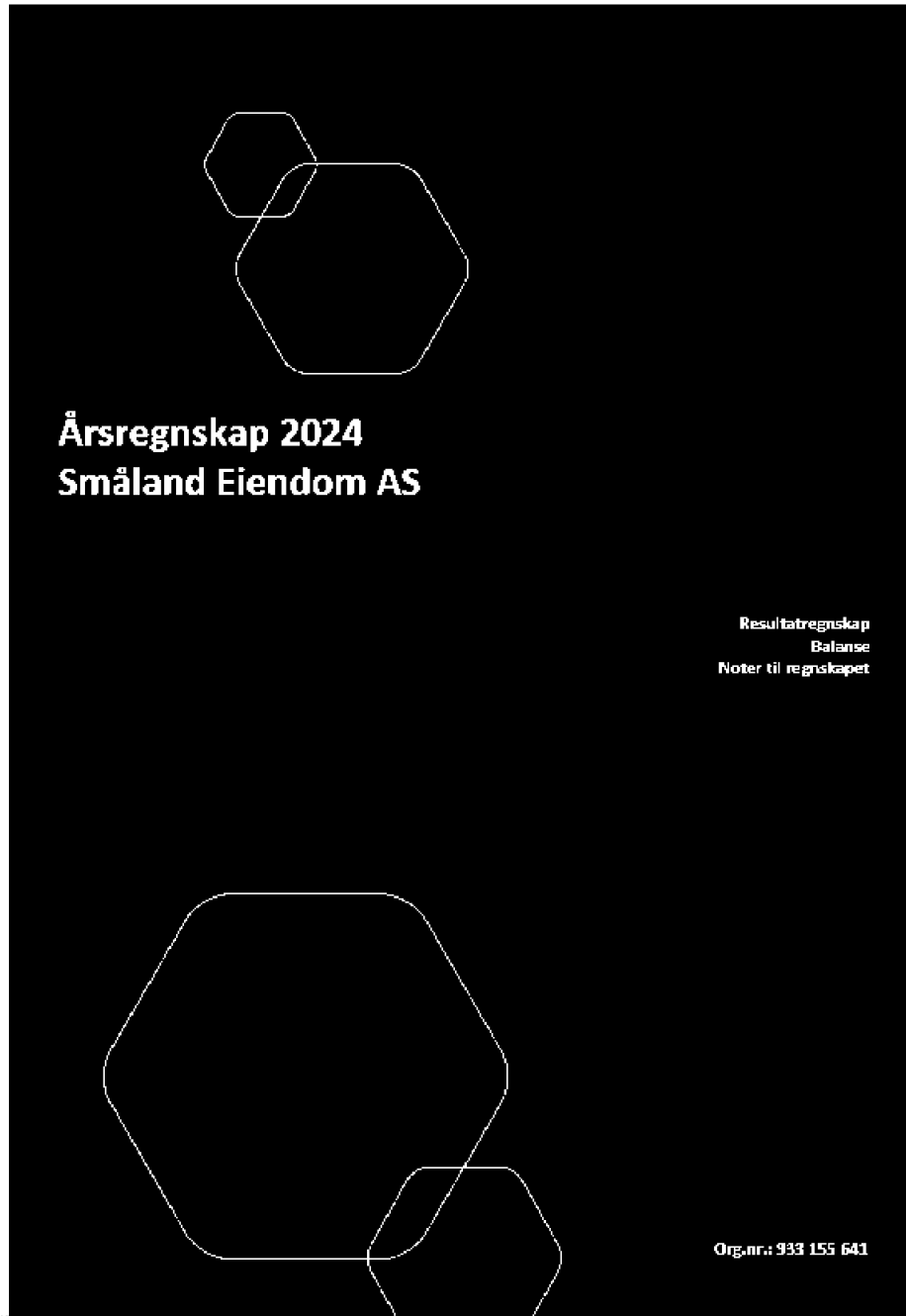
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



småland eiendom as årsregnskap  
2024 for signering

↓ LAST NED FIL

LUKK ✕







<b>BALANSE</b>			
<b>SMÅLAND EIENDOM AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 025 000	0
Sum varige driftsmidler		2 025 000	0
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Sum anleggsmidler		2 025 000	0
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 081	0
Sum omløpsmidler		59 081	0
Sum eiendeler		<b>2 084 081</b>	<b>0</b>

SMÅLAND EIENDOM AS

SIDE 3

BRØNNØYSUNDREGISTRERTE  
BRØNNØYSUNDREGISTRERTE  
BRØNNØYSUNDREGISTRERTE

visma sign  
www.visma.no







