



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 657 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 753 428	13 783 770
Sum inntekter		7 753 428	13 783 770
Kostnader			
Varekostnad		7 239 508	12 538 085
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		118 651	42 170
Sum kostnader		7 368 158	12 580 255
Driftsresultat		385 269	1 203 515
Annen rentekostnad		102 879	197 453
Sum finanskostnader		102 879	197 453
Netto finans		-102 879	-197 453
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	282 390	1 006 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 390	1 006 062
Årsresultat		282 390	1 006 062
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		93 028	1 006 062
Annen egenkapital		189 362	
Sum overføringer og disponeringer		282 390	1 006 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	
Sum anleggsmidler		4 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		844 161	1 688 489
Sum varer		844 161	1 688 489
Fordringer			
Kundefordringer		17 463	17 463
Konsernfordringer	4	258 060	258 060
Sum fordringer		275 523	275 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		284 745	814 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 745	814 504
Sum omløpsmidler		1 404 428	2 778 516
SUM EIENDELER		1 408 428	2 778 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 362	
Udekket tap			93 028
Sum opptjent egenkapital		189 362	-93 028
Sum egenkapital		289 362	6 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 913 255
Øvrig langsiktig gjeld	6	606 600	606 600
Sum annen langsiktig gjeld		606 600	2 519 855
Sum langsiktig gjeld		606 600	2 519 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 341	129 081
Kortsiktig konserngjeld	4	98 125	111 063
Annen kortsiktig gjeld			11 545
Sum kortsiktig gjeld		512 466	251 689
Sum gjeld		1 119 066	2 771 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 408 428	2 778 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671917

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 657 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023



Organisasjonsnr: 984 657 021
LTT UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 753 428	13 783 770
Sum inntekter		7 753 428	13 783 770
Kostnader			
Varekostnad		7 239 508	12 538 085
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		118 651	42 170
Sum kostnader		7 368 158	12 580 255
Driftsresultat		385 269	1 203 515
Annen rentekostnad		102 879	197 453
Sum finanskostnader		102 879	197 453
Netto finans		-102 879	-197 453
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	282 390	1 006 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 390	1 006 062
Årsresultat		282 390	1 006 062
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		93 028	1 006 062
Annen egenkapital		189 362	
Sum overføringer og disponeringer		282 390	1 006 062



Organisasjonsnr: 984 657 021
LTT UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4 000

Sum finansielle
anleggsmidler

4 000

Sum anleggsmidler

4 000

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

844 161

1 688 489

Sum varer

844 161

1 688 489

Fordringer

Kundefordringer

17 463

17 463

Konsernfordringer

4

258 060

258 060

Sum fordringer

275 523

275 523

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

284 745

814 504

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

284 745

814 504

Sum omløpsmidler

1 404 428

2 778 516

SUM EIENDELER

1 408 428

2 778 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

189 362

Udekket tap

93 028

Sum opptjent egenkapital

189 362

-93 028

Sum egenkapital

289 362

6 972



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 913 255
Øvrig langsiktig gjeld	6	606 600	606 600
Sum annen langsiktig gjeld		606 600	2 519 855
Sum langsiktig gjeld		606 600	2 519 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 341	129 081
Kortsiktig konserngjeld	4	98 125	111 063
Annen kortsiktig gjeld			11 545
Sum kortsiktig gjeld		512 466	251 689
Sum gjeld		1 119 066	2 771 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 408 428	2 778 516



Organisasjonsnr: 984 657 021
LTT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	258060.00	258060.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98125.00	111063.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**LTT UTVIKLING AS
4516 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2022
LTT UTVIKLING AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 753 428	13 783 770
Sum driftsinntekter		7 753 428	13 783 770
Varekostnad		(7 239 508)	(12 538 085)
Lønnskostnad	1	(10 000)	0
Annen driftskostnad		(118 651)	(42 170)
Sum driftskostnader		(7 368 158)	(12 580 255)
Driftsresultat		385 269	1 203 515
Annen rentekostnad		(102 879)	(197 453)
Sum finanskostnader		(102 879)	(197 453)
Netto finans		(102 879)	(197 453)
Resultat før skattekostnad	2, 3	282 390	1 006 062
Årsresultat		282 390	1 006 062
Overføringer			
Udekket tap		93 028	1 006 062
Annen egenkapital		189 362	0
Sum		282 390	1 006 062

■

**Balanse pr. 31. desember 2022**
LTT UTVIKLING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		189 362	0
Udekket tap		0	(93 028)
Sum opptjent egenkapital		189 362	(93 028)
Sum egenkapital		289 362	6 972
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 913 255
Øvrig langsiktig gjeld	6	606 600	606 600
Sum annen langsiktig gjeld		606 600	2 519 855
Sum langsiktig gjeld		606 600	2 519 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		414 341	129 081
Kortsiktig konserngjeld	4	98 125	111 063
Annen kortsiktig gjeld		0	11 545
Sum kortsiktig gjeld		512 466	251 689
Sum gjeld		1 119 066	2 771 544
Sum egenkapital og gjeld		1 408 428	2 778 516

Lindesnes, 31.05.23


Leif Terje Torland
Styrets leder



Balanse pr. 31. desember 2022
LTT UTVIKLING AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	0
Sum anleggsmidler		4 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		844 161	1 688 489
Sum varer		844 161	1 688 489
Fordringer			
Kundefordringer		17 463	17 463
Konsernfordringer	4	258 060	258 060
Sum fordringer		275 523	275 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende		284 745	814 504
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 745	814 504
Sum omløpsmidler		1 404 428	2 778 516
Sum eiendeler		1 408 428	2 778 516



Noter 2022

LTT UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Andre ytelser	10 000	
Sum	10 000	



Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(312 423)	(30 033)	(282 390)
Netto forskjeller	(312 423)	(30 033)	(282 390)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	312 423	30 033	282 390
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 607

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	282 390	1 006 062
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(1)
- Fremførbart underskudd	(282 390)	(1 006 061)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	258 060	258 060
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	98 125	111 063

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
L.T. INVEST AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Fortsatt drift

Regnskap og noter er utarbeidet basert på fortsatt drift.



Generalforsamlingsprotokoll LTT UTVIKLING AS

Den 26.juni 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor.

Tilstede var:	Eierandel
L.T. Invest AS v/Leif Terje Torland	100 %

Således var samtlige aksjonærer til stede.

Til behandling forelå:

- 1 Valg av møteleder**
Leif Terje Torland ble valgt til å lede møtet
- 2 Godkjenning av innkallingen**
Det fremkommer ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3 Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møteleder**
Leif Terje Torland ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- 4 Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder utdeling av utbytte**
Styrets forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.
- 5 Fastsettelse av styrets honorar**
Det ble vedtatt å ikke godtgjøre styret med honorar.
- 6 Valg av styre**
Det sittende styret ble gjenvalgt.
- 7 Godkjenning av honorar til selskapets revisor**
Det ble vedtatt å dekke revisor honorar etter regning.
- 8 Eventuelt**
Det har ikke kommet inn saker for behandling under dette punktet.

Lindesnes 26.juni 2023

Leif Terje Torland

■



Styremøte LTT Utvikling AS

Den 31.mai 2023 ble det avholdt styremøte i LTT Utvikling AS.

Tilstede i styremøtet var styremedlemmet:
Leif Terje Torland

Følgende ble behandlet:

Sak 1: Godkjenning av innkalling
Innkallingen ble godkjent.

Sak 2: Årsregnskap 2022
Årsregnskapet for 2022 ble gjennomgått og enstemmig godkjent.
Det ble videre enstemmig vedtatt å foreslå for generalforsamlingen at denne godkjenner
årsregnskapet for 2022.

Flere saker forelå ikke til behandling og styremøtet ble deretter hevet.

Lindesnes, 31.mai 2023



Leif Terje Torland
Styrets leder





RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i LTT Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LTT Utvikling AS som viser et overskudd på NOK 282 390. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning for LTT Utvikling AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 27. juli 2023
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor