



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 155 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Minne industriområde 6
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Resaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		181 259	384
Annen driftsinntekt		2 172 655	2 079 091
Sum inntekter		2 353 915	2 079 475
Kostnader			
Varekostnad		30 113	46 216
Lønnskostnad	1	536 658	608 531
Avskrivning på varige driftsmidler	2	78 324	96 245
Annen driftskostnad		845 264	642 223
Sum kostnader		1 490 359	1 393 216
Driftsresultat		863 556	686 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 579	3 558
Sum finansinntekter		1 579	3 558
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	25 000	
Annen rentekostnad		60 909	72 813
Annen finanskostnad		156	
Sum finanskostnader		86 065	72 813
Netto finans		-84 487	-69 255
Ordinært resultat før skattekostnad		779 069	617 005
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 581	117 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 488	499 532
Årsresultat		597 488	499 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		597 488	499 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			78 559



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	5	597 488	420 973
Sum overføringer og disponeringer		597 488	499 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	929 661	1 007 985
Sum varige driftsmidler		929 661	1 007 985
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	150 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	25 000
Sum anleggsmidler		1 079 661	1 032 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		188 297	-51 122
Andre fordringer		10 297	45 791
Sum fordringer		198 593	-5 331
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 281 304	1 783 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 281 304	1 783 196
Sum omløpsmidler		1 479 897	1 777 865
SUM EIENDELER		2 559 559	2 810 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	598 461	420 973
Sum opptjent egenkapital		598 461	420 973
Sum egenkapital		698 461	520 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	955 845	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		955 845	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		955 845	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 501	60 836
Betalbar skatt		181 581	117 473
Skyldig offentlige avgifter		93 320	47 906
Annen kortsiktig gjeld		522 850	463 663
Sum kortsiktig gjeld		905 253	689 877
Sum gjeld		1 861 098	2 289 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 559 559	2 810 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821792

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 155 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINNE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Minne industriområde 6
2092 MINNESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Resaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 155 426
MINNE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		181 259	384
Annen driftsinntekt		2 172 655	2 079 091
Sum inntekter		2 353 915	2 079 475
Kostnader			
Varekostnad		30 113	46 216
Lønnskostnad	1	536 658	608 531
Avskrivning på varige driftsmidler	2	78 324	96 245
Annen driftskostnad		845 264	642 223
Sum kostnader		1 490 359	1 393 216
Driftsresultat		863 556	686 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 579	3 558
Sum finansinntekter		1 579	3 558
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	25 000	
Annen rentekostnad		60 909	72 813
Annen finanskostnad		156	
Sum finanskostnader		86 065	72 813
Netto finans		-84 487	-69 255
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 581	117 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		597 488	499 532
Årsresultat		597 488	499 532
Årsresultat etter minoritetsinteresser		597 488	499 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			78 559
Overføringer annen egenkapital	5	597 488	420 973
Sum overføringer og disponeringer		597 488	499 532



Organisasjonsnr: 971 155 426
MINNE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 929 661 1 007 985
Sum varige driftsmidler 929 661 1 007 985

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 150 000 25 000
Sum finansielle anleggsmidler 150 000 25 000

Sum anleggsmidler 1 079 661 1 032 985

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 188 297 -51 122
Andre fordringer 10 297 45 791
Sum fordringer 198 593 -5 331

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 1 281 304 1 783 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 281 304 1 783 196

Sum omløpsmidler 1 479 897 1 777 865

SUM EIENDELER 2 559 559 2 810 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 598 461 420 973
Sum opptjent egenkapital 598 461 420 973



Sum egenkapital	698 461	520 973
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8 955 845	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	955 845	1 600 000
Sum langsiktig gjeld	955 845	1 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	107 501	60 836
Betalbar skatt	181 581	117 473
Skyldig offentlige avgifter	93 320	47 906
Annen kortsiktig gjeld	522 850	463 663
Sum kortsiktig gjeld	905 253	689 877
Sum gjeld	1 861 098	2 289 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 559 559	2 810 849



Organisasjonsnr: 971 155 426
MINNE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Minne Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 971155426

Utarbeidet av:
Regnskapstjenester Eidsvoll AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vormavegen 15
2080 EIDSVOLL



Minne Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		181 259	384
Annen driftsinntekt		2 172 655	2 079 091
Sum driftsinntekter		2 353 915	2 079 475
Driftskostnader			
Varekostnad		30 113	46 216
Lønnskostnad	1	536 658	608 531
Avskrivning på varige driftsmidler	2	78 324	96 245
Annen driftskostnad		845 264	642 223
Sum driftskostnader		1 490 359	1 393 216
DRIFTSRESULTAT		863 556	686 259
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 579	3 558
Sum finansinntekter		1 579	3 558
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	25 000	0
Annen rentekostnad		60 909	72 813
Annen finanskostnad		156	0
Sum finanskostnader		86 065	72 813
NETTO FINANSPOSTER		-84 487	-69 255
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		779 069	617 005
Skattekostnad på ordinært resultat	4	181 581	117 473
ORDINÆRT RESULTAT		597 488	499 532
ÅRSRESULTAT		597 488	499 532
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	597 488	420 973
Fremføring av udekket tap		0	78 559
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		597 488	499 532



Minne Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	929 661	1 007 985
Sum varige driftsmidler		929 661	1 007 985
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	150 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	25 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 079 661	1 032 985
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		188 297	-51 122
Andre fordringer		10 297	45 791
Sum fordringer		198 593	-5 331
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 281 304	1 783 196
SUM OMLØPSMIDLER		1 479 897	1 777 865
SUM EIENDELER		2 559 559	2 810 849



Minne Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	598 461	420 973
Sum opptjent egenkapital		598 461	420 973
SUM EGENKAPITAL		698 461	520 973
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	955 845	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		955 845	1 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		955 845	1 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		107 501	60 836
Betalbar skatt		181 581	117 473
Skyldig offentlige avgifter		93 320	47 906
Annen kortsiktig gjeld		522 850	463 663
SUM KORTSIKTIG GJELD		905 253	689 877
SUM GJELD		1 861 098	2 289 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 559 559	2 810 849

Eidsvoll, dato 16/3-22


Bente Resaland
Styrets leder
Olav Resaland
Daglig leder



Minne Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.



Minne Eiendom AS

Noter 2021

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til

Noter for Minne Eiendom AS

Organisasjonsnr. 971155426



Minne Eiendom AS

Noter 2021

framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.



Minne Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn		
Arbeidsgiveravgift	465 179	535 998
Andre lønnsrelaterte ytelser	66 732	72 245
Totalt	4 747	288
	536 658	608 531

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder, Olav Resaland	0	0	66 171	66 171
Styrets leder, Bente Resaland	375 000	4 392		379 392

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon, og selskapet har heller ikke opprettet en slik pensjonsordning.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 912 114	26 800	1 938 914
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 912 114	26 800	1 938 914
Akk. av/nedskr. pr 1/1	904 129	26 800	930 929
+ Ordinære avskrivninger	78 324	0	78 324
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	982 453	26 800	1 009 253
Balansført verdi pr 31/12	929 662	0	929 662
Prosentstøt for ord.avskr	2-20	20-20	

Noter for Minne Eiendom AS

Organisasjonsnr. 971155426



Minne Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Nor Dan Boats Norge AS		
FlexM Partners AS	14	0
Sum	50 000	150 000
		150 000

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	779 069
+ Permanente og andre forskjeller	25 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	21 299
= Inntekt	825 368

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	181 581
= Sum betalbar skatt	181 581
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	181 581
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	181 581
= Betalbar skatt i balansen	181 581

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	420 973	520 973
Tilført fra årsresultat		597 488	597 488
Andre transaksjoner:	0	-420 000	-420 000
Pr 31.12.	100 000	598 461	698 461

Noter for Minne Eiendom AS

Organisasjonsnr. 971155426



Minne Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 22 701 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 4 821.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 80 aksjer pålydende kr 1 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Olav Resaland	40	50,00 %
Bente I Solberg Resaland	40	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	40	50,00 %
Medlemmer av styret	40	50,00 %

Note 8 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 955 845 og pr 31.12. i fjor kr 1

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	955 845	1 600 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomt og bygninger	926 661	1 007 985
Sum pantsatte eiendeler	926 661	1 007 985