



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 880 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN ØYNADN AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 8
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	99 517	
Sum inntekter		99 517	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	68 843	46 045
Sum kostnader		68 843	46 045
Driftsresultat		30 674	-46 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 741	
Sum finansinntekter		9 741	
Netto finans		9 741	
Ordinært resultat før skattekostnad		40 416	-46 045
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 416	-46 045
Årsresultat		40 416	-46 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 416	-46 045
Totalresultat		40 416	-46 045
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	40 416	-46 045
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		40 416	-46 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 227 775	2 227 775
Sum varige driftsmidler		2 227 775	2 227 775
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		2 227 775	2 227 775
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		721 100	680 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721 100	680 684
Sum omløpsmidler		721 100	680 684
SUM EIENDELER		2 948 875	2 908 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 030 000	1 030 000
Overkurs	6	1 994 430	1 994 430
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		3 024 430	3 024 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	6	75 555	115 971
Sum opptjent egenkapital		-75 555	-115 971
Sum egenkapital		2 948 875	2 908 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 875	2 908 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577572

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 880 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN ØYNADN AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 8
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 880 588
SANDERSTØLEN ØYNADN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	99 517	
Sum inntekter		99 517	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	68 843	46 045
Sum kostnader		68 843	46 045
Driftsresultat		30 674	-46 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 741	
Sum finansinntekter		9 741	
Netto finans		9 741	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	40 416	-46 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 416	-46 045
Årsresultat		40 416	-46 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 416	-46 045
Totalresultat		40 416	-46 045
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6	40 416	-46 045
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		40 416	-46 045



Organisasjonsnr: 921 880 588
SANDERSTØLEN ØYNADN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 227 775	2 227 775
Sum varige driftsmidler		2 227 775	2 227 775
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		2 227 775	2 227 775
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		721 100	680 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721 100	680 684
Sum omløpsmidler		721 100	680 684
SUM EIENDELER		2 948 875	2 908 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 030 000	1 030 000
Overkurs	6	1 994 430	1 994 430
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		3 024 430	3 024 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	75 555	115 971
Sum opptjent egenkapital		-75 555	-115 971
Sum egenkapital		2 948 875	2 908 459
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 875	2 908 459



Organisasjonsnr: 921 880 588
SANDERSTØLEN ØYNADN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

1. 2023_Årsregnskap_Sanderstølen Øynadn AS.pdf

Name	Method	Signed at
Kaarud, Torbjørn	BANKID	2024-02-14 08:43 GMT+01
Hougen, Peter	BANKID	2024-02-13 14:55 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



Årsregnskap 2023

Sanderstølen Øynadn AS

Org.nr. 921 880 588



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



RESULTATREGNSKAP

SANDERSTØLEN ØYNADN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	3	99 517	0
Sum driftsinntekter		99 517	0
Annen driftskostnad	4	-68 843	-46 045
Sum driftskostnader		-68 843	-46 045
Driftsresultat		30 674	-46 045
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 741	0
Resultat av finansposter		9 741	0
Resultat før skattekostnad		40 416	-46 045
Resultat		40 416	-46 045
Årsresultat		40 416	-46 045
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	40 416	0
Overført til udekket tap	6	0	-46 045
Sum overføringer		40 416	-46 045

SANDERSTØLEN ØYNADN AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



BALANSE

SANDERSTØLEN ØYNADN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 227 775	2 227 775
Sum varige driftsmidler		2 227 775	2 227 775
Sum anleggsmidler		2 227 775	2 227 775
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		721 100	680 684
Sum omløpsmidler		721 100	680 684
Sum eiendeler		2 948 875	2 908 459
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	1 030 000	1 030 000
Overkurs	6	1 994 430	1 994 430
Sum innskutt egenkapital		3 024 430	3 024 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-75 555	-115 971
Sum opptjent egenkapital		-75 555	-115 971
Sum egenkapital		2 948 875	2 908 459
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		2 948 875	2 908 459

Oslo, 13.02.2024
Styret i Sanderstølen Øynadn AS

Torbjørn Kaarud
styreleder

Peter Hougen
styremedlem

SANDERSTØLEN ØYNADN AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



Sanderstølen Øynadn AS

Noter til regnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

Note 3 Annen driftsinntekt

Selskapets driftsinntekt er relatert til en utbetaling tilknyttet til jakt, fiske og beiterett på eiendommen for Svennes Vest Utmarkslag SA.

Note 4 Lønnskostnader

Sanderstølen Øynadn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er kostnadsført NOK 30 722 inkl. mva til revisor for ordinær revisjon i 2022.

SANDERSTØLEN ØYNADN AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



Sanderstølen Øynadn AS

Noter til regnskap 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	40 416	-46 045
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 416	0
Skattepliktig inntekt	0	-46 045
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 125	-121 541	-40 416
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	81 125	121 541	40 416
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	-1 030 000	-1 994 430	115 971	-2 908 459
Årets resultat	0	0	-40 416	-40 416
Pr. 31.12	-1 030 000	-1 994 430	75 555	-2 948 875

Note 7 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 227 775	2 227 775
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 227 775	2 227 775
Akk. av-/nedskrivninger	0	0
Balanseført verdi 31.12	2 227 775	2 227 775

Årets avskrivninger	0	0
SANDERSTØLEN ØYNADN AS		SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



Sanderstølen Øynadn AS

Noter til regnskap 2023

Avskrivningssats
Avskrivningsplan

0%
Ingen

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 1 030 000 består av 1 030 aksjer à NOK 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Sanderstølen Holding AS	1 030	100%
Sum	1 030	100%

SANDERSTØLEN ØYNADN AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18C46A77DC0D4596B2314DB881A08BC5



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sanderstølen Øynadn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sanderstølen Øynadn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: SBE/L-ODAZZ-3VBOJ-5Q70M-7ZWTN-A3ZJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-15 07:44:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SBE/L-ODAZZ-3VBOJ-5Q70M-7ZWTN-A3ZJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>