



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 804 719
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FJORDBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Svein Håkon Fjordbakk Nordtjønneveien 7 8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Håkon Fjordbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	150 000
Sum inntekter		600 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	294 522	295 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		141 312	8 382
Sum kostnader		435 835	303 782
Driftsresultat		164 165	-153 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 649	
Sum finansinntekter		46 649	
Annen rentekostnad		22 759	
Sum finanskostnader		22 759	
Netto finans		23 890	
Ordinært resultat før skattekostnad		188 055	-153 782
Skattekostnad på resultat	3	19 735	6 010
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 320	-159 792
Årsresultat		168 320	-159 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 320	-159 792
Totalresultat		168 320	-159 792
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	47 284	
Udekket tap	4, 4	121 036	-159 792



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		168 320	-159 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt	2	194 577	194 577
Kai/brygge	2	4 454 200	5 347 423
Redskap og utstyr	2	553 400	138 000
Sum varige driftsmidler		5 202 177	5 680 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 001 937	
Sum finansielle anleggsmidler		2 001 937	
Sum anleggsmidler		7 204 114	5 680 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	187 500
Andre kortsiktige fordringer		1 006 834	1 057 084
Sum fordringer		1 381 834	1 244 584
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 133	19 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 133	19 685
Sum omløpsmidler		1 488 967	1 264 269
SUM EIENDELER		8 693 081	6 944 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 536 366	1 536 366
Sum innskutt egenkapital		1 566 366	1 566 366
Opptjent egenkapital			
Fond for urealiserte gevinster	4		528 390
Udekket tap	4	38 755	159 792
Sum opptjent egenkapital		-38 755	368 598
Sum egenkapital		1 527 611	1 934 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 838	149 473
Sum avsetninger for forpliktelser		6 838	149 473
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			4 716 762
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	4 716 762
Sum langsiktig gjeld		2 006 838	4 866 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 570	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 683	37 500
Utbytte	5	60 621	
Kortsiktig konserngjeld	5	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		22 759	105 570
Sum kortsiktig gjeld		5 158 633	143 070
Sum gjeld		7 165 471	5 009 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 081	6 944 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339688

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 804 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Svein Håkon Fjordbakk
Nordtjønneveien 7
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Håkon Fjordbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 804 719
FJORDBAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	150 000
Sum inntekter		600 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	294 522	295 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		141 312	8 382
Sum kostnader		435 835	303 782
Driftsresultat		164 165	-153 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 649	
Sum finansinntekter		46 649	
Annen rentekostnad		22 759	
Sum finanskostnader		22 759	
Netto finans		23 890	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	19 735	6 010
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 320	-159 792
Årsresultat		168 320	-159 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 320	-159 792
Totalresultat		168 320	-159 792
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	47 284	
Udekket tap	4, 4	121 036	-159 792
Sum overføringer og disponeringer		168 320	-159 792



Organisasjonsnr: 927 804 719
FJORDBAKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomt	2	194 577	194 577
Kai/brygge	2	4 454 200	5 347 423
Redskap og utstyr	2	553 400	138 000
Sum varige driftsmidler		5 202 177	5 680 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 001 937	
Sum finansielle anleggsmidler		2 001 937	
Sum anleggsmidler		7 204 114	5 680 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		375 000	187 500
Andre kortsiktige fordringer		1 006 834	1 057 084
Sum fordringer		1 381 834	1 244 584
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		107 133	19 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 133	19 685
Sum omløpsmidler		1 488 967	1 264 269
SUM EIENDELER		8 693 081	6 944 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 536 366	1 536 366
Sum innskutt egenkapital		1 566 366	1 566 366



Opptjent egenkapital			
Fond for urealiserte gevinster	4		528 390
Udekket tap	4	38 755	159 792
Sum opptjent egenkapital		-38 755	368 598
Sum egenkapital		1 527 611	1 934 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 838	149 473
Sum avsetninger for forpliktelser		6 838	149 473
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			4 716 762
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	4 716 762
Sum langsiktig gjeld		2 006 838	4 866 235
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 570	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 683	37 500
Utbytte	5	60 621	
Kortsiktig konserngjeld	5	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		22 759	105 570
Sum kortsiktig gjeld		5 158 633	143 070
Sum gjeld		7 165 471	5 009 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 081	6 944 269



Organisasjonsnr: 927 804 719
FJORDBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Fjordbakk Eiendom AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisumnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 25.03.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Fjordbakk Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 168.320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN - ERIK BERG - JAN ERLING DIDRIKSEN - REMI BOLSBØY LYNGMO - FRANK E. JAKOBSEN - NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Fjordbakk Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Frank E. Jakobsen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN - ERIK BERG - JAN ERLING DIDRIKSEN - REMI BOLSØY LYNGMO - FRANK E. JAKOBSEN - NANCY BAKKELUND



ÅRSREGNSKAP
FOR
Fjordbakk Eiendom AS
2022





RESULTATREGNSKAP

FJORDBAKK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		600 000	150 000
Sum driftsinntekter		600 000	150 000
Avskrivninger	2	294 522	295 400
Annen driftskostnad		141 312	8 382
Sum driftskostnader		435 835	303 782
Driftsresultat		164 165	-153 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		46 649	0
Annen rentekostnad		22 759	0
Resultat av finansposter		23 890	0
Resultat før skattekostnad		188 055	-153 782
Skattekostnad på resultat	3	19 735	6 010
Resultat		168 320	-159 792
Årsresultat		168 320	-159 792
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	121 036	0
Avsatt konsernbidrag	4	47 284	0
Overført til udekket tap	4	0	159 792
Sum overføringer		168 320	-159 792



BALANSE

FJORDBAKK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt	2	194 577	194 577
Kai/brygge	2	4 454 200	5 347 423
Redskap og utstyr	2	553 400	138 000
Sum varige driftsmidler		5 202 177	5 680 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	2 001 937	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 001 937	0
Sum anleggsmidler		7 204 114	5 680 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		375 000	187 500
Andre kortsiktige fordringer		1 006 834	1 057 084
Sum fordringer		1 381 834	1 244 584
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 133	19 685
Sum omløpsmidler		1 488 967	1 264 269
Sum eiendeler		8 693 081	6 944 269



BALANSE

FJORDBAKK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 536 366	1 536 366
Sum innskutt egenkapital		1 566 366	1 566 366
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for urealiserte gevinster	4	0	528 390
Udekket tap	4	38 755	159 792
Sum opptjent egenkapital		-38 755	368 598
Sum egenkapital		1 527 611	1 934 964
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	6 838	149 473
Sum avsetning for forpliktelser		6 838	149 473
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til eierne		0	4 716 762
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	4 716 762
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 570	0
Skyldig offentlige avgifter		72 683	37 500
Konsernbidrag	5	60 621	0
Konserngjeld	5	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		22 759	105 570
Sum kortsiktig gjeld		5 158 633	143 070
Sum gjeld		7 165 471	5 009 305
Sum egenkapital og gjeld		8 693 081	6 944 269

Henningsvær, 20.03.2023
Styret i Fjordbakk Eiendom AS

Svein Håkon Fjordbakk
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere mv.



Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Redskap og utstyr	Kai/brygge	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	194 577	204 400	5 576 423	5 975 400
Tilgang kjøpte driftsmidler		494 122		494 122
Avgang i året			677 423	677 423
Anskaffelseskost 31.12.22	194 577	698 522	4 899 000	5 792 099
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		145 122	444 800	589 922
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	145 122	444 800	589 922
Bokført verdi 31.12.22	194 577	553 400	4 454 200	5 202 177
Årets ordinære avskrivninger		78 722	215 800	294 522
Økonomisk levetid		5-10 år	10-25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 337	0
Endring i utsatt skatt	6 398	6 010
Skattekostnad ordinært resultat	19 735	6 010
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	188 055	-153 782
Permanente forskjeller	-677 423	-570
Endring i midlertidige forskjeller	648 341	56 000
Avgitt konsernbidrag	-60 621	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-98 352	0
Skattepliktig inntekt	0	-98 352
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 337	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 337	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	31 082	679 423	648 341
Sum	31 082	679 423	648 341
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-98 352	-98 352
Grunnlag for utsatt skatt	31 082	581 071	549 989
Utsatt skatt (22 %)	6 838	127 836	120 998



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealiserte gevinster	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	1 536 366	528 390	-159 792	1 934 964
Årets resultat				168 320	168 320
Reversert oppskr bygg			-528 390	0	-528 390
Konsernbidrag avgitt				-47 284	-47 284
Pr 31.12.2022	30 000	1 536 366	0	-38 755	1 527 611

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 001 937	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 038 551
Sum	2 001 937	1 038 551
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 000 000	105 570
Sum	5 000 000	105 570

Avsatt konsernbidrag til søsterselskap kr. 60 621.

Lån til foretak i samme konsern er lån til datterselskapet Sjøliv AS. Det er ikke avtalt noen nedbetalingstid utover at det ikke skal betales kommende år. Lånet renteberegnes ikke.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 333 320

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 000 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 4 648 777.