



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nerlandsdalen 25
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	0
Sum inntekter		18 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 195	6 875
Sum kostnader		10 195	6 875
Driftsresultat		7 806	-6 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		41 467	39 132
Sum finanskostnader		41 467	39 132
Netto finans		-41 467	-39 132
Resultat før skattekostnad		-33 662	-46 007
Årsresultat		-33 662	-46 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 662	-46 007
Sum overføringer og disponeringer		-33 662	-46 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 864
Sum omløpsmidler		0	7 864
SUM EIENDELER		1 001 500	1 009 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		166 029	132 367
Sum opptjent egenkapital		-166 029	-132 367
Sum egenkapital		-66 029	-32 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Obligasjonslån	3	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	607 042	646 144
Langsiktig konserngjeld	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		607 042	646 144
Sum langsiktig gjeld		607 042	646 144
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 989	0
Annen kortsiktig gjeld		454 498	395 587
Sum kortsiktig gjeld		460 487	395 587
Sum gjeld		1 067 529	1 041 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 001 500	1 009 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347312

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Nerlandsdalen 25
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bremnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	0
Sum inntekter		18 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 195	6 875
Sum kostnader		10 195	6 875
Driftsresultat		7 806	-6 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		41 467	39 132
Sum finanskostnader		41 467	39 132
Netto finans		-41 467	-39 132
Resultat før skattekostnad		-33 662	-46 007
Årsresultat		-33 662	-46 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 662	-46 007
Sum overføringer og disponeringer		-33 662	-46 007



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 864
Sum omløpsmidler		0	7 864
SUM EIENDELER		1 001 500	1 009 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	166 029	132 367
Sum opptjent egenkapital	-166 029	-132 367
Sum egenkapital	-66 029	-32 367
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	3 0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	3 0	0
Obligasjonslån	3 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 607 042	646 144
Langsiktig konserngjeld	3 0	0
Ansvarlig lånekapital	3 0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	607 042	646 144
Sum langsiktig gjeld	607 042	646 144
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 989	0
Annen kortsiktig gjeld	454 498	395 587
Sum kortsiktig gjeld	460 487	395 587
Sum gjeld	1 067 529	1 041 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 001 500	1 009 364



Organisasjonsnr: 997 767 659
BREMNES EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 000	0
Sum driftsinntekter		18 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 195	-6 875
Sum driftskostnader		-10 195	-6 875
Driftsresultat		7 806	-6 875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-41 467	-39 132
Sum finanskostnader		-41 467	-39 132
Netto finans		-41 467	-39 132
Årsresultat		-33 662	-46 007
Overføringer			
Udekket tap		-33 662	-46 007
Sum overføringer		-33 662	-46 007



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001 500	1 001 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Sum anleggsmidler		1 001 500	1 001 500
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	7 864
Sum omløpsmidler		0	7 864
SUM EIENDELER		1 001 500	1 009 364



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-166 029	-132 367
Sum opptjent egenkapital		-166 029	-132 367
Sum egenkapital		-66 029	-32 367
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	607 042	646 144
Sum annen langsiktig gjeld		607 042	646 144
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 989	0
Annen kortsiktig gjeld		454 498	395 587
Sum kortsiktig gjeld		460 487	395 587
Sum gjeld		1 067 529	1 041 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 001 500	1 009 364

KRISTIANSUND N, 21.03.2025

Vidar Bremnes
styrets leder / daglig leder



BREMNES EIENDOM INVEST AS
997 767 659

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser