



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 369 204
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRYSNES BRYGGE MARINA & LANDHANDEL AS
Forretningsadresse:	Birkedalsveien 55 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ralf Georg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 171 159	2 298 943
Sum inntekter		3 171 159	2 298 943
Kostnader			
Varekostnad		2 273 000	1 744 543
Lønnskostnad	3	226 441	62 890
Annen driftskostnad	3	949 797	525 436
Sum kostnader		3 449 239	2 332 868
Driftsresultat		-278 079	-33 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	220
Sum finansinntekter		24	220
Annen rentekostnad		2 314	272
Sum finanskostnader		2 314	272
Netto finans		-2 290	-52
Ordinært resultat før skattekostnad		-280 369	-33 977
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-507 116	
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 747	-33 977
Årsresultat		226 747	-33 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		226 747	-33 977
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-1 797 955	
Udekket tap	7	2 024 702	-33 977
Sum overføringer og disponeringer		226 747	-33 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 054	5 337
Sum finansielle anleggsmidler		1 054	5 337
Sum anleggsmidler		1 054	5 337
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		124 669	216 427
Sum varer		124 669	216 427
Fordringer			
Kundefordringer			1 863
Andre kortsiktige fordringer		103 039	715
Konsernfordringer	6	2 305 071	
Sum fordringer		2 408 110	2 578
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	520 270	109 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		520 270	109 529
Sum omløpsmidler		3 053 049	328 534
SUM EIENDELER		3 054 103	333 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	101 000	101 000
Overkurs	5,7	1 930 429	1 930 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 031 429	2 031 429
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	57 536	2 082 238
Sum opptjent egenkapital		-57 536	-2 082 238
Sum egenkapital		1 973 893	-50 809
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		532 395	11 610
Skyldig offentlige avgifter		3 064	19 886
Kortsiktig konserngjeld	6	488 931	317 651
Annen kortsiktig gjeld		55 820	35 534
Sum kortsiktig gjeld		1 080 210	384 680
Sum gjeld		1 080 210	384 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 103	333 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469009

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 369 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSNES BRYGGE MARINA & LANDHANDEL AS
Forretningsadresse: Birkedalsveien 55
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralf Georg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 984 369 204
TRYSNES BRYGGE MARINA & LANDHANDEL
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 171 159	2 298 943
Sum inntekter		3 171 159	2 298 943
Kostnader			
Varekostnad		2 273 000	1 744 543
Lønnskostnad	3	226 441	62 890
Annen driftskostnad	3	949 797	525 436
Sum kostnader		3 449 239	2 332 868
Driftsresultat		-278 079	-33 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	220
Sum finansinntekter		24	220
Annen rentekostnad		2 314	272
Sum finanskostnader		2 314	272
Netto finans		-2 290	-52
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-507 116	-280 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 747	-33 977
Årsresultat		226 747	-33 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		226 747	-33 977
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-1 797 955	
Udekket tap	7	2 024 702	-33 977
Sum overføringer og disponeringer		226 747	-33 977



Organisasjonsnr: 984 369 204
TRYSNES BRYGGE MARINA & LANDHANDEL
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 054	5 337
Sum finansielle anleggsmidler		1 054	5 337
Sum anleggsmidler		1 054	5 337

Omløpsmidler

Varer

Varer		124 669	216 427
Sum varer		124 669	216 427

Fordringer

Kundefordringer			1 863
Andre kortsiktige fordringer		103 039	715
Konsernfordringer	6	2 305 071	
Sum fordringer		2 408 110	2 578

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	520 270	109 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		520 270	109 529
Sum omløpsmidler		3 053 049	328 534
SUM EIENDELER		3 054 103	333 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	101 000	101 000
Overkurs	5,7	1 930 429	1 930 429
Sum innskutt egenkapital		2 031 429	2 031 429

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	57 536	2 082 238
Sum opptjent egenkapital		-57 536	-2 082 238



Sum egenkapital	1 973 893	-50 809
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	532 395	11 610
Skyldig offentlige avgifter	3 064	19 886
Kortsiktig konserngjeld 6	488 931	317 651
Annen kortsiktig gjeld	55 820	35 534
Sum kortsiktig gjeld	1 080 210	384 680
Sum gjeld	1 080 210	384 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 054 103	333 871



Organisasjonsnr: 984 369 204
TRYSNES BRYGGE MARINA & LANDHANDEL
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trysnes Marina Eiendom DA	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS**

Organisasjonsnr. 984369204



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 171 159	2 298 943
Sum driftsinntekter		3 171 159	2 298 943
Driftskostnader			
Varekostnad		2 273 000	1 744 543
Lønnskostnad	3	226 441	62 890
Annen driftskostnad	3	949 797	525 436
Sum driftskostnader		3 449 239	2 332 868
DRIFTSRESULTAT		(278 079)	(33 925)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	220
Sum finansinntekter		24	220
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 314	272
Sum finanskostnader		2 314	272
NETTO FINANSPOSTER		(2 290)	(52)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(280 369)	(33 977)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(507 116)	0
ORDINÆRT RESULTAT		226 747	(33 977)
ARSRESULTAT		226 747	(33 977)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	7	(1 797 955)	0
Fremføring av udekket tap	7	2 024 702	(33 977)
SUM OVERF. OG DISP.		226 747	(33 977)




Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 054	5 337
Sum finansielle anleggsmidler		1 054	5 337
SUM ANLEGGSMIDLER		1 054	5 337
OMLØPSMIDLER			
Varer		124 669	216 427
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 863
Fordringer på konsernselskap	6	2 305 071	0
Andre kortsiktige fordringer		103 039	715
Sum fordringer		2 408 110	2 578
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	520 270	109 529
SUM OMLØPSMIDLER		3 053 049	328 534
SUM EIENDELER		3 054 103	333 871
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	101 000	101 000
Overkurs	5,7	1 930 429	1 930 429
Sum innskutt egenkapital		2 031 429	2 031 429
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(57 536)	(2 082 238)
Sum opptjent egenkapital		(57 536)	(2 082 238)
SUM EGENKAPITAL		1 973 893	(50 809)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		532 395	11 610
Skyldig offentlige avgifter		3 064	19 886
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	488 931	317 651
Annen kortsiktig gjeld		55 820	35 534
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 080 210	384 680
SUM GJELD		1 080 210	384 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 054 103	333 871

Søgne, 31.05.2021



Ralf Georg Olsen
Styrets leder



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2020

Note 2 - Bundne midler i bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 3 - Lønnskostnader/Antall ansatte/Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.20. Det er i 2020 utbetalt lønn til sommerhjelper.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon er kr 48 700 eks. mva. Av dette gjelder kr 6 700 bistand.



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-507 116
= Sum betalbar skatt	-507 116
= Ordinær skattekostnad	-507 116
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-507 116
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	507 116
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	2 024 702
= Grunnlag utsatt skatt	0	-2 024 702
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	2 024 702
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	2 024 702
Utsatt skattefordel	0	445 434
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	2 024 700
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	445 434
Bokført utsatt skattefordel	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	2 024 702
+ Årets skattemessige underskudd	0
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	2 024 702
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	0
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	0



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer pålydende 101,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 101 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
PK Eiendomsutvikling AS	1000	100%

Note 6 - Mellomværende konsernselskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2020	2019
Mottatt konsernbidrag PK Entreprenør AS	2 305 071	0
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	488 931	317 651

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	101 000	1 930 429	-2 082 238	-50 809
Fra årets resultat			226 747	226 747
Mottatt konsernbidrag:			1 797 955	1 797 955
Pr 31.12.	101 000	1 930 429	-57 536	1 973 893



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



BDO

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 31. mai 2021
BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor