



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 701 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Thorstein Lundes veg 5A
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Belsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 182 882	956 571
Annen driftsinntekt			14 175
Sum inntekter		1 182 882	970 746
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	396 445	459 976
Sum kostnader		396 445	459 976
Driftsresultat		786 437	510 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		566	12 086
Annen finansinntekt		5 444	1 372
Sum finansinntekter		6 010	13 458
Annen rentekostnad		456 122	369 402
Sum finanskostnader		456 122	369 402
Netto finans		-450 112	-355 944
Resultat før skattekostnad	3	336 325	154 825
Skattekostnad på resultat	3	74 031	8 668
Årsresultat		262 294	146 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 294	146 157
Totalresultat		262 294	146 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			115 427
Avsatt til annen egenkapital		262 294	30 731
Sum overføringer og disponeringer		262 294	146 157



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 650 000	7 650 000
Sum varige driftsmidler		7 650 000	7 650 000
Sum anleggsmidler		7 650 000	7 650 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 830	87 950
Andre kortsiktige fordringer			1 595
Sum fordringer		66 830	89 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 970	102 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 970	102 074
Sum omløpsmidler		402 800	191 619
SUM EIENDELER		8 052 800	7 841 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	4 766	4 766
Sum innskutt egenkapital	5	104 766	104 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	293 024	30 731
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		293 024	30 731
Sum egenkapital	5	397 790	135 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	74 031	8 668
Annen kortsiktig gjeld		580 979	697 454
Sum kortsiktig gjeld		655 010	706 122
Sum gjeld		7 655 010	7 706 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 052 800	7 841 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 409756

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 701 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Thorstein Lundes veg 5A
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Camilla Belsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 931 701 878
BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 182 882	956 571
Annen driftsinntekt			14 175
Sum inntekter		1 182 882	970 746
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	396 445	459 976
Sum kostnader		396 445	459 976
Driftsresultat		786 437	510 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		566	12 086
Annen finansinntekt		5 444	1 372
Sum finansinntekter		6 010	13 458
Annen rentekostnad		456 122	369 402
Sum finanskostnader		456 122	369 402
Netto finans		-450 112	-355 944
Resultat før skattekostnad	3	336 325	154 825
Skattekostnad på resultat	3	74 031	8 668
Årsresultat		262 294	146 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 294	146 157
Totalresultat		262 294	146 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			115 427
Avsatt til annen egenkapital		262 294	30 731
Sum overføringer og disponeringer		262 294	146 157



Organisasjonsnr: 931 701 878
BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7 650 000

7 650 000

Sum varige driftsmidler

7 650 000

7 650 000

Sum anleggsmidler

7 650 000

7 650 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

66 830

87 950

Andre kortsiktige

fordringer

1 595

Sum fordringer

66 830

89 545

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

335 970

102 074

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

335 970

102 074

Sum omløpsmidler

402 800

191 619

SUM EIENDELER

8 052 800

7 841 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 5

4 766

4 766

Sum innskutt egenkapital 5

104 766

104 766

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5, 6

293 024

30 731

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital

293 024

30 731

Sum egenkapital 5

397 790

135 497



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	74 031	8 668
Annen kortsiktig gjeld		580 979	697 454
Sum kortsiktig gjeld		655 010	706 122
Sum gjeld		7 655 010	7 706 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 052 800	7 841 619



Organisasjonsnr: 931 701 878
BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Qualified Signing
Belsvik, Camilla
2026-04-21

 BankID Qualified Signing
Belsvik, Harald
2026-04-21

 BankID Qualified Signing
Belsvik, Brita
2026-04-21

 BankID Qualified Signing
Belsvik, Petter
2026-04-22



Årsregnskap 2025

Belsvik Breidegården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 701 878



RESULTATREGNSKAP

BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 182 882	956 571
Annen driftsinntekt		0	14 175
Sum driftsinntekter		1 182 882	970 746
Annen driftskostnad	2	396 445	459 976
Sum driftskostnader		396 445	459 976
Driftsresultat		786 437	510 770
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		566	12 086
Annen finansinntekt		5 444	1 372
Annen rentekostnad		456 122	369 402
Resultat av finansposter		-450 112	-355 944
Resultat før skattekostnad	3	336 325	154 825
Skattekostnad på resultat	3	74 031	8 668
Årsresultat		262 294	146 157
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	115 427
Avsatt til annen egenkapital		262 294	30 731
Sum overføringer		262 294	146 157



BALANSE

BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 650 000	7 650 000
Sum varige driftsmidler		7 650 000	7 650 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 650 000	7 650 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		66 830	87 950
Andre kortsiktige fordringer		0	1 595
Sum fordringer		66 830	89 545
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 970	102 074
Sum omløpsmidler		402 800	191 619
Sum eiendeler		8 052 800	7 841 619



BALANSE

BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 766	4 766
Sum innskutt egenkapital	5	104 766	104 766
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 6	293 024	30 731
Sum opptjent egenkapital		293 024	30 731
Sum egenkapital	5	397 790	135 497
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	74 031	8 668
Annen kortsiktig gjeld		580 979	697 454
Sum kortsiktig gjeld		655 010	706 122
Sum gjeld		7 655 010	7 706 122
Sum egenkapital og gjeld		8 052 800	7 841 619

21.04.2026

Styret i Belsvik Breidegården AS

Petter Belsvik
styreleder

Camilla Belsvik
styremedlem/daglig leder

Harald Belsvik
styremedlem

Brita Belsvik
styremedlem



BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

931 701 878

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Belsvik Breidegården AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Lillehammer kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og ingen lønnskostnader i 2025.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Revisor er fravalgt men benyttet i forbindelse med stiftelsen.

BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

SIDE 5



BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

931 701 878

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 031	8 668
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	74 031	8 668
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	336 325	154 825
Permanente forskjeller	179	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-115 427
Skattepliktig inntekt	336 504	39 399
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 031	8 668
Sum betalbar skatt i balansen	74 031	8 668

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

931 701 878

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Camilla Belsvik	45	45,0	45,0
Petter Belsvik	45	45,0	45,0
Brita Belsvik	10	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Brita Belsvik	styremedlem	10
Petter Belsvik	styreleder	45
Camilla Belsvik	styremedlem/daglig leder	45
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	4 766	0	30 731	135 497
Pr 01.01.2025	100 000	4 766	0	30 731	135 497
Årets resultat				262 294	262 294
Pr 31.12.2025	100 000	4 766	0	293 024	397 790

BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

SIDE 7



BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

931 701 878

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Selskapet har utviklet en ny leilighet i bygget som har påvirket resultat og egenkapital. Dette vil i fremtiden øke inntektene til selskapet.

Selskapet har god finansiering.

Driften av Belsvik Breidegården AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

BELSVIK BREIDEGÅRDEN AS

SIDE 8