



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 463 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Skeistien 6  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisebet Ræge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		152 400	152 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 400</b>	<b>152 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 743	44 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 743</b>	<b>44 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 657</b>	<b>107 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 449	37 093
Annen finansinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 456</b>	<b>37 093</b>
Annen rentekostnad		166 552	191 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 552</b>	<b>191 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 096</b>	<b>-154 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-38 439	-46 495
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 094 688	5 057 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 094 688</b>	<b>5 057 876</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 065 872	1 033 729
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 065 872</b>	<b>1 033 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 160 560</b>	<b>6 091 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	25 446	24 573
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 446</b>	<b>24 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 036	764 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440 036</b>	<b>764 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>465 482</b>	<b>788 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 120 500	1 120 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 500</b>	<b>1 120 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 351 488	2 389 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 351 488</b>	<b>2 389 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 471 988</b>	<b>3 510 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 140 927	3 354 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 140 927</b>	<b>3 354 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 140 927</b>	<b>3 354 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		13 127	15 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 127</b>	<b>15 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 154 054</b>	<b>3 369 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 463 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIGURDSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Skeistien 6  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisebet Ræge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 979 463 200  
SIGURDSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		152 400	152 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 400</b>	<b>152 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 743	44 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 743</b>	<b>44 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>94 657</b>	<b>107 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 449	37 093
Annen finansinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 456</b>	<b>37 093</b>
Annen rentekostnad		166 552	191 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 552</b>	<b>191 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 096</b>	<b>-154 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-38 439	-46 495
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 439</b>	<b>-46 495</b>



Organisasjonsnr: 979 463 200  
SIGURDSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 094 688	5 057 876
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 094 688</b>	<b>5 057 876</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	1 065 872	1 033 729
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 065 872</b>	<b>1 033 729</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 160 560</b>	<b>6 091 605</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	6	25 446	24 573
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 446</b>	<b>24 573</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		440 036	764 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>440 036</b>	<b>764 201</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>465 482</b>	<b>788 774</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 120 500	1 120 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 500</b>	<b>1 120 500</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 351 488	2 389 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 351 488</b>	<b>2 389 927</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 471 988</b>	<b>3 510 427</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Sum annen langsiktig gjeld	3 140 927	3 354 926
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 140 927</b>	<b>3 354 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	13 127	15 026
Sum kortsiktig gjeld	13 127	15 026
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 154 054</b>	<b>3 369 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>



Organisasjonsnr: 979 463 200  
SIGURDSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	7470.00	1120500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Arild Sigurdson	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ruth Torill Sigurdson	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Bjørn Helge Sigurdson	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



76430.00

7643.00

7643.00



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i **Sigurdson Invest AS**

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet **Sigurdson Invest AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 38.439. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 21. juni 2021

**Revisjon Vest AS**

Tor-Ove Grøtteland

Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020  
for  
Sigurdson Invest AS**

**Organisasjonsnr. 979463200**



## Sigurdson Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		152 400	152 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>152 400</b>	<b>152 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 743	44 894
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 743</b>	<b>44 894</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>94 657</b>	<b>107 506</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		33 449	37 093
Annen finansinntekt		7	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 456</b>	<b>37 093</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		166 552	191 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 552</b>	<b>191 094</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(133 096)</b>	<b>(154 001)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(38 439)	(46 495)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>



## Sigurdsen Invest AS

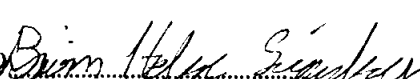
## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 094 688	5 057 876
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 065 872	1 033 729
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 160 560</b>	<b>6 091 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	6	25 446	24 573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 036	764 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>465 482</b>	<b>788 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 120 500	1 120 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 500</b>	<b>1 120 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 351 488	2 389 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 351 488</b>	<b>2 389 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 471 988</b>	<b>3 510 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 140 927	3 354 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 140 927</b>	<b>3 354 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		13 127	15 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 127</b>	<b>15 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>

Sandnes, 18 juni 2021

  
Svein Arild Sigurdson  
Styrets leder

  
Ruth Torill Sigurdson

  
Bjørn Helge Sigurdson



Sigurdson Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen og revisjonsberetningen.

### Ny regnskapslov

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Innføringen av ny regnskapslov medførte ingen andre endringer for selskapet enn omklassifisering av egenkapitalen.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper som historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld med tidshorizont mindre enn ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler i balansen er bokført til kostpris og er ikke avskrivbare.

### Note 1 - Lønnskostnader og godtgjørelse revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorarer i 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 10.875 inkl.mva.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Sigurdson Invest AS

## Noter 2020

### Note 2 - Skatter

Resultat før skattekostnad	38 439-
+ Endring midlertidige forskjeller	6 400
Skattemessig fremførbart underskudd	76 141
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	<u>108 180-</u>

De midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier består av:

	01.01.20	31.12.20	Endring
Fordringer	0	6 400-	6 400
Fremførbart underskudd	76 141-	108 180-	32 039
Sum midlertidige forskjeller	<u>76 141-</u>	<u>114 580-</u>	<u>38 439</u>
Utsatt skattefordel 22%	<u>16 751-</u>	<u>25 208-</u>	<u>8 457</u>

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

### Note 3 - Egenkapital

Egenkapital 01.01	3 510 427
Årets resultat	38 439-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>3 471 988</b>

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt/bygn
Kostpris 01.01	5 057 876
Tilgang i året	36 813
Avgang i året	0
Kostpris 31.12	<u>5 094 688</u>
Bokført verdi 31.12	<u>5 094 688</u>
Avskrivningssats	0%



Sigurdson Invest AS

## Noter 2020

### Note 5 - Aksjer og aksjefond

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Fond	1 065 872	1 170 197	1 065 872

Aksjer bokføres til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er på kr. 1 120 500, fordelt på 150 aksjer a kr. 7 470.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stemmeandel	Styremedlem
Svein Arild Sigurdson	33,33%	33,33%	Ja
Ruth Torill Sigurdson	33,33%	33,33%	Ja
Bjørn Helge Sigurdson	33,33%	33,33%	Ja

Det er lån til aksjonærer på kr. 22.931. Renter er beregnet kr. 678.

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner stort kr. 3.140.927 er sikret med pant i eiendom i Jærveien, Sandnes.

Bokført verdi på eiendommen pr 31.12.20 er kr. 4.829.030.

Av langsiktig gjeld forfaller kr. 2.000.000 senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Sigurdson Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		152 400	152 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>152 400</b>	<b>152 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 743	44 894
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>57 743</b>	<b>44 894</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>94 657</b>	<b>107 506</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		33 449	37 093
Annen finansinntekt		7	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 456</b>	<b>37 093</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		166 552	191 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>166 552</b>	<b>191 094</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(133 096)</b>	<b>(154 001)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(38 439)	(46 495)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(38 439)</b>	<b>(46 495)</b>



Sigurdson Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 094 688	5 057 876
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 065 872	1 033 729
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 160 560</b>	<b>6 091 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer	6	25 446	24 573
Bankinnskudd, kontanter o.l.		440 036	764 201
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>465 482</b>	<b>788 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 120 500	1 120 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 120 500</b>	<b>1 120 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 351 488	2 389 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 351 488</b>	<b>2 389 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 471 988</b>	<b>3 510 427</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 140 927	3 354 926
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 140 927</b>	<b>3 354 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		13 127	15 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 127</b>	<b>15 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 626 042</b>	<b>6 880 379</b>

Sandnes, 18 juni 2021

.....  
Svein Arild Sigurdson  
Styrets leder

.....  
Ruth Torill Sigurdson

.....  
Bjørn Helge Sigurdson