Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 295 077
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUSKERUD BETONGVAREFABRIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fjordveien 2B 3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gøran Karlson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 840 000	3 840 000
Sum inntekter		**3 840 000**	**3 840 000**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 277 000	1 138 600
Annen driftskostnad	2	317 107	580 211
Sum kostnader		**1 594 107**	**1 718 811**
Driftsresultat		**2 245 893**	**2 121 189**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 452	15 794
Sum finansinntekter		**109 452**	**15 794**
Annen rentekostnad	10	534 409	355 343
Sum finanskostnader		**534 409**	**355 343**
Netto finans		**-424 957**	**-339 550**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 820 936**	**1 781 639**
Skattekostnad på resultat	9	400 574	391 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 420 362**	**1 389 679**
Årsresultat		**1 420 362**	**1 389 679**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 420 362**	**1 389 679**
Totalresultat		**1 420 362**	**1 389 679**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 420 362	1 389 679
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		**1 420 362**	**1 389 679**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	24 348 934	25 165 434
Maskiner og anlegg	3, 8	312 900	435 500
Sum varige driftsmidler		**24 661 834**	**25 600 934**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		**24 661 834**	**25 600 934**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			242 578
Sum fordringer			**242 578**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 445 626	5 771 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**7 445 626**	**5 771 206**
Sum omløpsmidler		**7 445 626**	**6 013 784**
SUM EIENDELER		**32 107 459**	**31 614 718**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	1 200	1 200
Annen innskutt egenkapital	6	798 393	798 393
Sum innskutt egenkapital		**899 593**	**899 593**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 859 285	12 438 923
Sum opptjent egenkapital		**13 859 285**	**12 438 923**
Sum egenkapital		**14 758 878**	**13 338 516**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	372 654	446 880
Sum avsetninger for forpliktelser		**372 654**	**446 880**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8, 10	16 366 990	17 389 930
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		**16 366 990**	**17 389 930**
Sum langsiktig gjeld		**16 739 644**	**17 836 810**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	474 800	419 862
Skyldig offentlige avgifter		114 608	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		19 530	19 530
Sum kortsiktig gjeld		**608 938**	**439 392**
Sum gjeld		**17 348 582**	**18 276 202**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**32 107 459**	**31 614 718**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 650730

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 295 077
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUSKERUD BETONGVAREFABRIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Fjordveien 2B 3490 KLOKKARSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gøran Karlson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 990 295 077
BUSKERUD BETONGVAREFABRIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 840 000	3 840 000
Sum inntekter		**3 840 000**	**3 840 000**
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 277 000	1 138 600
Annen driftskostnad	2	317 107	580 211
Sum kostnader		**1 594 107**	**1 718 811**
Driftsresultat		**2 245 893**	**2 121 189**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 452	15 794
Sum finansinntekter		**109 452**	**15 794**
Annen rentekostnad	10	534 409	355 343
Sum finanskostnader		**534 409**	**355 343**
Netto finans		**-424 957**	**-339 550**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 820 936**	**1 781 639**
Skattekostnad på resultat	9	400 574	391 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 420 362**	**1 389 679**
Årsresultat		**1 420 362**	**1 389 679**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 420 362**	**1 389 679**
Totalresultat		**1 420 362**	**1 389 679**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	1 420 362	1 389 679
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		**1 420 362**	**1 389 679**

Organisasjonsnr: 990 295 077
BUSKERUD BETONGVAREFABRIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	24 348 934	25 165 434
Maskiner og anlegg	3, 8	312 900	435 500
Sum varige driftsmidler		**24 661 834**	**25 600 934**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		**24 661 834**	**25 600 934**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	**8**		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			242 578
Sum fordringer			**242 578**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 445 626	5 771 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**7 445 626**	**5 771 206**
Sum omløpsmidler		**7 445 626**	**6 013 784**
SUM EIENDELER		**32 107 459**	**31 614 718**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 200	1 200
Annen innskutt egenkapital	6	798 393	798 393
Sum innskutt egenkapital		**899 593**	**899 593**
Opptjent egenkapital			

Annen egenkapital	6	13 859 285	12 438 923
Sum opptjent egenkapital		**13 859 285**	**12 438 923**
Sum egenkapital		**14 758 878**	**13 338 516**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	372 654	446 880
Sum avsetninger for forpliktelser		**372 654**	**446 880**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8, 10	16 366 990	17 389 930
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8, 10		
Sum annen langsiktig gjeld		**16 366 990**	**17 389 930**
Sum langsiktig gjeld		**16 739 644**	**17 836 810**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	474 800	419 862
Skyldig offentlige avgifter		114 608	
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		19 530	19 530
Sum kortsiktig gjeld		**608 938**	**439 392**
Sum gjeld		**17 348 582**	**18 276 202**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**32 107 459**	**31 614 718**

Organisasjonsnr: 990 295 077
BUSKERUD BETONGVAREFABRIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2022

for

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

Resultatregnskap

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	3 840 000	3 840 000
Sum driftsinntekter		**3 840 000**	**3 840 000**
Avskrivning av driftsmidler	3	1 277 000	1 138 600
Annen driftskostnad	2	317 107	580 211
Sum driftskostnader		**1 594 107**	**1 718 811**
Driftsresultat		**2 245 893**	**2 121 189**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109 452	15 794
Sum finansinntekter		**109 452**	**15 794**
Annen rentekostnad	10	534 409	355 343
Sum finanskostnader		**534 409**	**355 343**
Resultat av finansposter		**-424 957**	**-339 550**
Resultat før skattekostnad		**1 820 936**	**1 781 639**
Skattekostnad på resultat	9	400 574	391 960
Årsresultat		**1 420 362**	**1 389 679**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 420 362	1 389 679
Sum overføringer		**1 420 362**	**1 389 679**

Balanse

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	24 348 934	25 165 434
Maskiner og anlegg	3, 8	312 900	435 500
Sum varige driftsmidler		**24 661 834**	**25 600 934**
Sum anleggsmidler		**24 661 834**	**25 600 934**
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	242 578
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 445 626	5 771 206
Sum omløpsmidler		**7 445 626**	**6 013 784**
Sum eiendeler		**32 107 459**	**31 614 718**

Balanse

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 200	1 200
Annen innskutt egenkapital	6	798 393	798 393
Sum innskutt egenkapital		**899 593**	**899 593**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 859 285	12 438 923
Sum opptjent egenkapital		**13 859 285**	**12 438 923**
Sum egenkapital		**14 758 878**	**13 338 516**
Gjeld			
Utsatt skatt	9	372 654	446 880
Sum avsetning for forpliktelser		**372 654**	**446 880**
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8, 10	16 366 990	17 389 930
Sum annen langsiktig gjeld		**16 366 990**	**17 389 930**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	474 800	419 862
Skyldig offentlige avgifter		114 608	0
Annen kortsiktig gjeld		19 530	19 530
Sum kortsiktig gjeld		**608 938**	**439 392**
Sum gjeld		**17 348 582**	**18 276 202**
Sum egenkapital og gjeld		**32 107 459**	**31 614 718**

Klokkarstua, 3. februar 2023
Styret i Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

Bengt Karlson
styreleder

Göran Karlson
Daglig leder/styremedlem

Karl-Anders Karlson
styremedlem

Linn-Frida Karlson
styremedlem

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

ANVENDTE REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter
Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med leieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader
Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter
Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SALGSINNTEKTER

Pr virksomhetsområde	2022	2021
Leieinntekt fast eiendom	3 840 000	3 840 000
Sum	**3 840 000**	**3 840 000**

Selskapets omsetning er utelukkende i Norge.

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Forretningsbygg	Fabrikk	Maskiner	Plasthall	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 887 153	23 231 959	1 839 000	399 225	7 807 181	38 164 518
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	182 900	0	0	155 000	337 900
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	**4 887 153**	**23 414 859**	**1 839 000**	**399 225**	**7 962 181**	**38 502 418**
Akk. Avskrivninger 01.01	1 344 595	9 634 726	1 403 500	180 763	0	12 563 584
Årets avskrivninger	98 100	1 036 400	122 600	19 900	0	1 277 000
Akk. avskrivninger 31.12	1 442 695	10 671 126	1 526 100	200 663	0	13 840 584
Bokført verdi	**3 444 458**	**12 743 733**	**312 900**	**198 562**	**7 962 181**	**24 661 834**

Selskapet benytter lineære avskrivninger for driftsmidlene. Den økonomiske levetiden er beregnet til:

* Forretningsbygg	50 år
* Fabrikk	10 - 25 år
* Maskiner	15 år
* Plasthall	10 år

Tomt er ikke gjenstand for avskrivninger.

NOTE 4 FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Samtlige aksjer eies av Buskerud Betongvarefabrikk Holding AS [1].
Selskapet er datterselskap i konsern. Det utarbeides konsernregnskap for konsernspiss
Con-Son Invest AS. Con-Son Invest AS har forretningskontor i Fjordveien 2 B, 3490 Klokkarstua.
Konsernregnskapet kan man få utlevert ved å henvende seg dit.

1) Styrets leder Bengt Karlson eier 40 % av selskapet gjennom Con-Son Invest AS.
Daglig leder/styremedlem Gøran Karlson eier 20 % av selskapet gjennom Con-Son Invest AS.
Styremedlem Linn-Frida Karlson eier 20 % av selskapet gjennom Con-Son Invest AS.
Styremedlem Karl-Anders Karlson eier 20 % av selskapet gjennom Con-Son Invest AS.

NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	100 000	1 200	798 393	12 438 923	13 338 516
Årets resultat				1 420 362	1 420 362
Egenkapital pr 31.12	**100 000**	**1 200**	**798 393**	**13 859 285**	**14 758 878**

NOTE 7 ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Bokført verdi av gjeld med forfall senere enn fem år	2022	2021
Pantegjeld	11 252 290	12 275 230
Sum	**11 252 290**	**12 275 230**

NOTE 8 PANTSTILLELSER OG GARANTIER MV

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Pantegjeld	16 366 990	17 389 930
Sum	**16 366 990**	**17 389 930**

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Fast eiendom	24 348 934	25 165 434
Maskiner og anlegg	312 900	435 500
Sum	**24 661 834**	**25 600 934**

Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 9 SKATT

	2022	2021
Årets skattekostnad består av		
Betalbar skatt	474 800	419 862
Endring utsatt skatt	-74 226	-27 901
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	**400 574**	**391 960**
Betalbar skatt i balansen		
Årets betalbare skattekostnad	474 800	419 862
Betalbar skatt i balansen	474 800	419 862
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats		
Årsresultat før skatt	1 820 936	1 781 639
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 %)	400 606	391 960
Skatteeffekten av følgende poster	-33	0
Rentekostnad/-inntekt på utliknet skatt	**400 574**	**391 960**
Skattekostnad	22 %	22 %
Effektiv skattesats		

Spesifikasjon av skatteeffekten av midl. forskjeller og underskudd til framføring	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	372 654	0	446 880
Sum	0	372 654	0	446 880
Netto utsatt skatteforpliktelse i balansen		**372 654**		**446 880**

NOTE 10 FINANSIELL MARKEDSRISIKO

Selskapet er eksponert for endringer i lånerenten for selskapets langsiktige gjeld.
Selskapet vurderer løpende behovet for å sikre kontantstrømmen og nye avtaler inngås ved behov.
Selskapets lånerente har vært 2 % i 2022.

Pr 31.12 har selskapet ingen aktive sikringsavtaler.

Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon
Vi har revidert årsregnskapet for Buskerud Betongvarefabrikk Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 3. februar 2023
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor