



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 459 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR INVEST AS
Forretningsadresse: Stensgata 20
0358 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 938	6 375
Sum kostnader		7 938	6 375
Driftsresultat		-7 938	-6 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt			1 279 909
Sum finansinntekter		5	1 279 909
Annen rentekostnad			1 188
Sum finanskostnader			1 188
Netto finans		5	1 278 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 933	1 272 346
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 933	1 272 346
Årsresultat		-7 933	1 272 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 933	1 272 346
Totalresultat		-7 933	1 272 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 933	1 272 346
Sum overføringer og disponeringer		-7 933	1 272 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 451 485	1 451 485
Sum finansielle anleggsmidler		1 451 485	1 451 485
Sum anleggsmidler		1 451 485	1 451 485
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 405	34 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 405	34 588
Sum omløpsmidler		33 405	34 588
SUM EIENDELER		1 484 890	1 486 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	31 000	31 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		142 083	142 083
Sum innskutt egenkapital		173 083	173 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 264 413	1 272 346
Sum opptjent egenkapital		1 264 413	1 272 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	1 437 496	1 445 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		47 394	40 644
Sum kortsiktig gjeld		47 394	40 644
Sum gjeld		47 394	40 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 484 890	1 486 073
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318297

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 459 093
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR INVEST AS
Forretningsadresse: Stensgata 20
0358 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023



Organisasjonsnr: 919 459 093
JAHR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 938	6 375
Sum kostnader		7 938	6 375
Driftsresultat		-7 938	-6 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5		
Annen finansinntekt			1 279 909
Sum finansinntekter	5		1 279 909
Annen rentekostnad			1 188
Sum finanskostnader			1 188
Netto finans	5		1 278 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 933	1 272 346
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 933	1 272 346
Årsresultat		-7 933	1 272 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 933	1 272 346
Totalresultat		-7 933	1 272 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 933	1 272 346
Sum overføringer og disponeringer		-7 933	1 272 346



Organisasjonsnr: 919 459 093
JAHR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og

andeler 3

Sum finansielle 1 451 485 1 451 485

anleggsmidler 1 451 485 1 451 485

Sum anleggsmidler 1 451 485 1 451 485

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 33 405 34 588

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 33 405 34 588

Sum omløpsmidler 33 405 34 588

SUM EIENDELER 1 484 890 1 486 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 31 000 31 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 142 083 142 083

Sum innskutt egenkapital 173 083 173 083

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 264 413 1 272 346

Sum opptjent egenkapital 1 264 413 1 272 346

Sum egenkapital 5 1 437 496 1 445 429

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		47 394	40 644
Sum kortsiktig gjeld		47 394	40 644
Sum gjeld		47 394	40 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 484 890	1 486 073
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 919 459 093
JAHR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2022

Jahr Invest AS

Org.nr 919 459 093

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Penneo Dokumentnøkkel: SQ50Z-AZPT3-WQ3SS-AEVO2-1LFGA-7KF0B



Resultatregnskap

Jahr Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		7 938	6 375
Sum driftskostnader		7 938	6 375
Driftsresultat		-7 938	-6 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		0	1 279 909
Annen rentekostnad		0	1 188
Resultat av finansposter		5	1 278 721
Resultat før skattekostnad		-7 933	1 272 346
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-7 933	1 272 346
Årsresultat		-7 933	1 272 346
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 933	1 272 346
Sum overføringer		-7 933	1 272 346

Penneo Dokumentnøkkel: SQ50Z-AZPT3-WQ3SS-AEVO2-1LFGA-7KF0B



Balanse

Jahr Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 451 485	1 451 485
Sum finansielle anleggsmidler		1 451 485	1 451 485
Sum anleggsmidler		1 451 485	1 451 485
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 405	34 588
Sum omløpsmidler		33 405	34 588
Sum eiendeler		1 484 890	1 486 073
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	31 000	31 000
Overkurs		142 083	142 083
Sum innskutt egenkapital		173 083	173 083
Annen egenkapital		1 264 413	1 272 346
Sum opptjent egenkapital		1 264 413	1 272 346
Sum egenkapital	5	1 437 496	1 445 429
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		47 394	40 644
Sum kortsiktig gjeld		47 394	40 644
Sum gjeld		47 394	40 644
Sum egenkapital og gjeld		1 484 890	1 486 073

Styret i Jahr Invest AS

Henrik Jahr
styreleder

Jahr Invest AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: SQ50Z-AZPT3-WQ35S-AEVO2-1LFGA-7KF0B



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 933	1 272 346
Permanente forskjeller	0	-1 279 909
Skattepliktig inntekt	-7 933	-7 563
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 414	-43 480	7 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 414	43 480	-7 933
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Langsiktige verdipapirer.

Selskapet har pr 31.12.2022 følgende investeringer:

Selskap	Forretnings- kontor	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Holdco Spirit AS*	Oslo	265 906 000	0	1 451 485

* Tall fra 2021-regnskapet. Regnskap for Holdco Spirit AS er ikke avlagt for 2022 på tidspunkt for utarbeidelsen av årsregnskapet



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jahr Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	31,0	31 000
Sum	1 000		31 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Jahr	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Henrik Jahr	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2022	31 000	142 083	1 272 346	1 445 429
Årets resultat	0	0	-7 933	-7 933
Pr 31.12.2022	31 000	142 083	1 264 413	1 437 496

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har valgt bort revisjon.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Jahr

Styreleder

På vegne av: Jahr Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1281599

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-02-07 19:30:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SQ50Z-AZPT3-WQ35S-AEVO2-1LFGA-7KF08

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>