



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 644 734
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZECOND FLOOR AS
Forretningsadresse:	Olsrød Park Gauterødveien 6B 3154 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Michelle Corneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 770 636	11 772 765
Sum inntekter		10 770 636	11 772 765
Kostnader			
Varekostnad		5 932 341	6 795 012
Lønnskostnad	1	2 206 184	2 328 639
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	2	2 367 220	1 865 902
Sum kostnader		10 505 746	10 989 553
Driftsresultat		264 891	783 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 108	5 846
Sum finansinntekter		1 108	5 846
Annen rentekostnad		3 828	4 525
Annen finanskostnad		29 800	
Sum finanskostnader		33 628	4 525
Netto finans		-32 520	1 320
Resultat før skattekostnad		232 370	784 532
Skattekostnad på resultat	3	46 805	160 971
Årsresultat		185 565	623 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 565	623 561
Totalresultat		185 565	623 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		135 565	523 561



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		185 565	623 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 562 628	2 563 633
Fordringer			
Kundefordringer		169 424	255 441
Andre kortsiktige fordringer		17 070	20 595
Sum fordringer		186 494	276 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 150 114	1 500 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 150 114	1 500 240
Sum omløpsmidler		3 899 236	4 339 909
SUM EIENDELER		3 899 236	4 339 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 670 143	1 534 578
Sum opptjent egenkapital		1 670 143	1 534 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 470 143	2 334 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 766	529 708
Betalbar skatt	3	46 805	160 971
Skyldig offentlige avgifter		304 280	403 430
Utbytte		50 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		802 242	811 222
Sum kortsiktig gjeld		1 429 093	2 005 331
Sum gjeld		1 429 093	2 005 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 236	4 339 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513754

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 644 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZECOND FLOOR AS
Forretningsadresse: Olsrød Park
Gauterødveien 6B
3154 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michelle Corneliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 989 644 734
ZECOND FLOOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 770 636	11 772 765
Sum inntekter		10 770 636	11 772 765
Kostnader			
Varekostnad		5 932 341	6 795 012
Lønnskostnad	1	2 206 184	2 328 639
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	2	2 367 220	1 865 902
Sum kostnader		10 505 746	10 989 553
Driftsresultat		264 891	783 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 108	5 846
Sum finansinntekter		1 108	5 846
Annen rentekostnad		3 828	4 525
Annen finanskostnad		29 800	
Sum finanskostnader		33 628	4 525
Netto finans		-32 520	1 320
Resultat før skattekostnad		232 370	784 532
Skattekostnad på resultat	3	46 805	160 971
Årsresultat		185 565	623 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 565	623 561
Totalresultat		185 565	623 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		135 565	523 561
Sum overføringer og disponeringer		185 565	623 561



Organisasjonsnr: 989 644 734
ZECOND FLOOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 562 628 2 563 633

Fordringer

Kundefordringer 169 424 255 441

Andre kortsiktige
fordringer 17 070 20 595

Sum fordringer 186 494 276 036

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 1 150 114 1 500 240

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 150 114 1 500 240

Sum omløpsmidler 3 899 236 4 339 909

SUM EIENDELER 3 899 236 4 339 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 800 000 800 000

Sum innskutt egenkapital 800 000 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 670 143 1 534 578

Sum opptjent egenkapital 1 670 143 1 534 578

Sum egenkapital 2 470 143 2 334 578

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	225 766	529 708
Betalbar skatt	46 805	160 971
Skyldig offentlige avgifter	304 280	403 430
Utbytte	50 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	802 242	811 222
Sum kortsiktig gjeld	1 429 093	2 005 331
Sum gjeld	1 429 093	2 005 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 899 236	4 339 909



Organisasjonsnr: 989 644 734
ZCOND FLOOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
4.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Zecond Floor AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 770 636	11 772 765
Sum driftsinntekter		10 770 636	11 772 765
Varekostnad		5 932 341	6 795 012
Lønnskostnad	1	2 206 184	2 328 639
Annen driftskostnad	2	2 367 220	1 865 902
Sum driftskostnader		10 505 746	10 989 553
Driftsresultat		264 891	783 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 108	5 846
Annen rentekostnad		3 828	4 525
Annen finanskostnad		29 800	0
Resultat av finansposter		-32 520	1 320
Resultat før skattekostnad		232 370	784 532
Skattekostnad på resultat	3	46 805	160 971
Resultat		185 565	623 561
Årsresultat		185 565	623 561
Overføringer			
Avsatt til utbytte		50 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		135 565	523 561
Sum overføringer		185 565	623 561



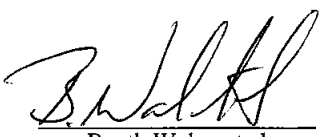
Balanse			
Zecond Floor AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 562 628	2 563 633
Fordringer			
Kundefordringer		169 424	255 441
Andre kortsiktige fordringer		17 070	20 595
Sum fordringer		<u>186 494</u>	<u>276 036</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 150 114	1 500 240
Sum omløpsmidler		<u>3 899 236</u>	<u>4 339 909</u>
Sum eiendeler		<u>3 899 236</u>	<u>4 339 909</u>

Zecond Floor AS Side 2



Balanse			
Zecond Floor AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 670 143	1 534 578
Sum opptjent egenkapital		1 670 143	1 534 578
Sum egenkapital		2 470 143	2 334 578
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 766	529 708
Betalbar skatt	3	46 805	160 971
Skyldig offentlige avgifter		304 280	403 430
Utbytte		50 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		802 242	811 222
Sum kortsiktig gjeld		1 429 093	2 005 331
Sum gjeld		1 429 093	2 005 331
Sum egenkapital og gjeld		3 899 236	4 339 909

Tolvsrød, 27.05.2025
Styret i Zecond Floor AS

 Benth Walmestad styreleder	 Michelle Corneliusen styremedlem/daglig leder
--	--

Zecond Floor AS Side 3



Noter 2024

Zecond Floor AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk. Man har fra 2019 valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsern

Selskapet er datterselskap av Corwal AS, som har forretningskontor i Nøtterøy.



Noter 2024

Zecond Floor AS

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 780 866	1 949 924
Arbeidsgiveravgift	268 120	314 088
Pensjonskostnader	50 027	24 205
Andre ytelser	107 171	40 423
Sum	2 206 184	2 328 639

Antall årsverk 5 8

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Note 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Inventar	Kontor- maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	434 820	51 380	486 200
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	434 820	51 380	486 200
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	434 820	51 380	486 200
Bokført verdi pr 31.12.	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid - antall år	4 år	3-5 år	

Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	46 805
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	46 805

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.24	31.12.23	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 % / 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt skattefordel. Man har fra 2019 valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Note 4 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 38 289.



Noter 2024
Zecond Floor AS

Note 5 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	800 000	1	800 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Corwal AS	800 000	100 %

Note 6 – Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	800 000	1 534 578	2 334 578
Årets resultat	0	185 565	185 565
Avsatt utbytte		-50 000	-50 000
Egenkapital 31.12.	800 000	1 670 143	2 470 143

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



ENTER REVISJON

Enter Revisjon AS
Tlf: +47 33 00 30 60
E-post: post@enterrevisjon.no
Org.nr.: 987 597 046 MVA
Foretaksregisteret

Enter Revisjon avd. Tønsberg
Kilengt. 1, 3117 Tønsberg

Enter Revisjon avd. Horten
C. Andersensgt. 11 A, 3181 Horten

Partnere
Villy Lysgård
Ole Martin Bekkevold
Raymond Meinerty
Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Zecond Floor AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Zecond Floor AS som viser et overskudd på kr 185 565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

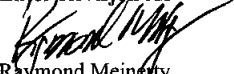
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 27. mai 2025

Enter Revisjon AS


Raymond Meinerty
statsautorisert revisor

Medlemmer av Den norske Revisorforening / Autorisert regnskapsførerselskap