



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 379 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Linda Zacariassen
Buveien 73
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Zachariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	54 519	35 892
Sum kostnader		54 519	35 892
Driftsresultat		-54 519	-35 892
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 519	-35 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 519	-35 892
Årsresultat		-54 519	-35 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 519	-35 892
Totalresultat		-54 519	-35 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 519	-35 892
Sum overføringer og disponeringer		-54 519	-35 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Kundefordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1	1
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		1 346 307	1 346 307
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 627 190	1 572 671
Sum opptjent egenkapital		-1 627 190	-1 572 671
Sum egenkapital	4	-280 883	-226 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 884	226 365
Sum annen langsiktig gjeld		280 884	226 365
Sum langsiktig gjeld		280 884	226 365
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum gjeld		280 884	226 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	1



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313464

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 379 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Linda Zacariassen
Buveien 73
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Zachariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Organisasjonsnr: 956 379 571
FORSHEIM UTVIKLINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	54 519	35 892
Sum kostnader		54 519	35 892
Driftsresultat		-54 519	-35 892
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 519	-35 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 519	-35 892
Årsresultat		-54 519	-35 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 519	-35 892
Totalresultat		-54 519	-35 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 519	-35 892
Sum overføringer og disponeringer		-54 519	-35 892



Organisasjonsnr: 956 379 571
FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Kundefordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1	1
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		1 346 307	1 346 307
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 627 190	1 572 671
Sum opptjent egenkapital		-1 627 190	-1 572 671
Sum egenkapital	4	-280 883	-226 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 884	226 365
Sum annen langsiktig gjeld		280 884	226 365



Sum langsiktig gjeld		280 884	226 365
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum gjeld		280 884	226 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	1



Organisasjonsnr: 956 379 571
FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Forsheim Utviklingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 956 379 571



Resultatregnskap

Forsheim Utviklingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Annen driftskostnad	1	54 519	35 892
Sum driftskostnader		54 519	35 892

Driftsresultat		-54 519	-35 892
-----------------------	--	----------------	----------------

Finansinntekter og finanskostnader

Resultat før skattekostnad		-54 519	-35 892
Resultat		-54 519	-35 892

Årsresultat		-54 519	-35 892
--------------------	--	----------------	----------------

Overført til udekket tap		54 519	35 892
Sum overføringer		-54 519	-35 892



Balanse

Forsheim Utviklingsselskap AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Omløpsmidler			
Sum eiendeler		<u>1</u>	<u>1</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		<u>1 346 307</u>	<u>1 346 307</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 627 190	-1 572 671
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 627 190</u>	<u>-1 572 671</u>
Sum egenkapital	4	<u>-280 883</u>	<u>-226 364</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	280 884	226 365
Sum annen langsiktig gjeld		<u>280 884</u>	<u>226 365</u>
Sum gjeld		<u>280 884</u>	<u>226 365</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1</u>	<u>1</u>



Balanse

Forsheim Utviklingsselskap AS
Håkvik, 23.02.2024
Styret i Forsheim Utviklingsselskap AS

Linda Zachariassen
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Forsheim Utviklingsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	192 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	192 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	191 999
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	191 999
Bokført verdi 01.01.2023	1
Bokført verdi 31.12.2023	1

Økonomisk levetid ukjent

Selskapets eiendom er avskrevet til kr 1.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år*	280 884	226 365

* Gjelden er lån fra aksjonær.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har fått ny eier i 2019 og inntil de fremtidige planene for eiendommen er klare, vil eier finansiere de løpende utgiftene.