



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 522 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRER OG VEDLIKEHOLDSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bergerbukta 16  
3075 BERGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knud Erik Clausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 343 828	1 327 753
Annen driftsinntekt		1 113 419	463 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 457 247</b>	<b>1 791 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		487 422	636 795
Lønnskostnad	1	599 909	494 135
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 481	242 103
Annen driftskostnad		203 405	346 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 508 218</b>	<b>1 719 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 029</b>	<b>71 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		77 075	85 699
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 075</b>	<b>85 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 074</b>	<b>-85 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>871 955</b>	<b>-13 762</b>
Skattekostnad	3	191 848	-3 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>680 108</b>	<b>-10 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>680 107</b>	<b>-10 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 107</b>	<b>-10 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		680 107	-10 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 107</b>	<b>-10 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 556 858	6 337 986
Maskiner og anlegg	2	161 659	246 003
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	12 981	16 780
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 731 498</b>	<b>6 600 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			124
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>124</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 731 498</b>	<b>6 600 893</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			38 856
<b>Sum varer</b>			<b>38 856</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		358 314	78 592
Andre fordringer		8 540	7 012
<b>Sum fordringer</b>		<b>366 853</b>	<b>85 604</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	802 960	427 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>802 960</b>	<b>427 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 169 813</b>	<b>552 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 901 312</b>	<b>7 153 157</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 426 800	4 746 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 426 800</b>	<b>4 746 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 526 800</b>	<b>4 846 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	127 713	53 684
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 713</b>	<b>53 684</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			2 038 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 038 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 713</b>	<b>2 092 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 615	54 992
Betalbar skatt	3	117 819	74 636
Skyldige offentlige avgifter		80 869	38 605
Annen kortsiktig gjeld		49 726	45 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 798</b>	<b>214 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 511</b>	<b>2 306 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 901 312</b>	<b>7 153 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 522 730  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRER OG VEDLIKEHOLDSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bergerbukta 16  
3075 BERGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knud Erik Clausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 522 730  
TØMRER OG VEDLIKEHOLDSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 343 828	1 327 753
Annen driftsinntekt		1 113 419	463 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 457 247</b>	<b>1 791 007</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		487 422	636 795
Lønnskostnad	1	599 909	494 135
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 481	242 103
Annen driftskostnad		203 405	346 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 508 218</b>	<b>1 719 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 029</b>	<b>71 936</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		77 075	85 699
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 075</b>	<b>85 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 074</b>	<b>-85 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	191 848	-3 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>680 108</b>	<b>-10 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>680 107</b>	<b>-10 734</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 107</b>	<b>-10 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		680 107	-10 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 107</b>	<b>-10 734</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 426 800	4 746 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 426 800</b>	<b>4 746 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 526 800</b>	<b>4 846 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	127 713	53 684
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>127 713</b>	<b>53 684</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			2 038 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 038 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 713</b>	<b>2 092 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 615	54 992
Betalbar skatt	3	117 819	74 636
Skyldige offentlige avgifter		80 869	38 605
Annen kortsiktig gjeld		49 726	45 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 798</b>	<b>214 060</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 511</b>	<b>2 306 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 901 312</b>	<b>7 153 157</b>



Organisasjonsnr: 982 522 730  
TØMRER OG VEDLIKEHOLDSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

### Tømrer og Vedlikeholdsservice AS Organisasjonsnr. 982 522 730

#### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.

## Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	510 904	416 556
Arbeidsgiveravgift	74 134	61 465
Pensjonskostnader	14 871	14 972
Andre personalkostnader		1 142
Sum	<b>599 909</b>	<b>494 135</b>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	6 484 251	440 716	6 924 967
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	-1 754 997	0	-1 754 997
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	4 729 254	440 716	5 169 970
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-448 704	-266 077	-714 781
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi 31.12.22	4 280 550	174 639	4 455 189
Årets avskrivninger	129 338	88 143	217 481
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	30 år	5 år	
Avskrivningssats	0-3,33%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	117 819	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	74 029	-77 664
<b>Skattekostnad</b>	<b>191 848</b>	<b>-77 664</b>
Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	871 956	-13 762
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-336 492	0
Permanente forskjeller	77	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<b>535 541</b>	<b>-13 762</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	117 819	0
Balanseført betalbar skatt	117 819	74 636

## Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	111 946
--------------------------	---------

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000			4 746 693	<b>4 846 693</b>
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	100 000			4 746 693	<b>4 846 693</b>
Årsresultat				680 107	<b>680 107</b>
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>			<b>5 426 800</b>	<b>5 526 800</b>



## Årsrapport 2022

Tømrer og Vedlikeholdsservice AS  
Organisasjonsnr. 982 522 730

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Tømrer og Vedlikeholdsservice AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 343 828	1 327 753
Annen driftsinntekt		1 113 419	463 254
Sum driftsinntekter		2 457 247	1 791 007
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		487 422	636 795
Lønnskostnad	1	599 909	494 135
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		217 481	242 103
Annen driftskostnad		203 405	346 037
Sum driftskostnader		1 508 218	1 719 071
Driftsresultat		949 029	71 936
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		77 075	85 699
Netto finansposter		-77 074	-85 699
Resultat før skattekostnad		871 955	-13 762
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	191 848	-3 028
Årsresultat		680 107	-10 734
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		680 107	-10 734
Sum overføringer og disponeringer		680 107	-10 734



**Balanse pr 31.12.**  
**Tømrer og Vedlikeholdsservice AS**

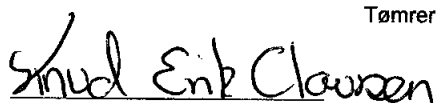
	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 556 858	6 337 986
Maskiner og anlegg	2	161 659	246 003
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	12 981	16 780
Sum varige driftsmidler		4 731 498	6 600 769
Andre fordringer			124
Sum finansielle anleggsmidler			124
Sum anleggsmidler		4 731 498	6 600 893
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			38 856
Sum varer			38 856
Kundefordringer		358 314	78 592
Andre fordringer		8 540	7 012
Sum fordringer		366 853	85 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	802 960	427 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		802 960	427 804
Sum omløpsmidler		1 169 813	552 264
Sum eiendeler		5 901 312	7 153 157



**Balanse pr 31.12.**  
**Tømrer og Vedlikeholdsservice AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		5 426 800	4 746 693
Skattekreditt			0
Sum opptjent egenkapital		5 426 800	4 746 693
Sum egenkapital		5 526 800	4 846 693
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	127 713	53 684
Sum avsetning for forpliktelser		127 713	53 684
Øvrig langsiktig gjeld			2 038 720
Sum Annen langsiktig gjeld			2 038 720
Leverandørgjeld		-1 615	54 992
Betalbar skatt	3	117 819	74 636
Skyldige offentlige avgifter		6 667	5 435
Annen kortsiktig gjeld		49 726	45 827
Skyldig merverdiavgift		74 202	33 170
Sum kortsiktig gjeld		246 798	214 060
Sum gjeld		374 511	2 306 464
Sum egenkapital og gjeld		5 901 312	7 153 157

Sande 31.12.2022/05.07.2023  
Tømrer og Vedlikeholdsservice AS

  
Knud Erik Clausen  
Styreleder / daglig leder



## Noter 2022

### Tømrer og Vedlikeholdsservice AS Organisasjonsnr. 982 522 730

#### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.

## Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	510 904	416 556
Arbeidsgiveravgift	74 134	61 465
Pensjonskostnader	14 871	14 972
Andre personalkostnader		1 142
Sum	<u>599 909</u>	<u>494 135</u>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	6 484 251	440 716	6 924 967
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	-1 754 997	0	-1 754 997
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	<u>4 729 254</u>	<u>440 716</u>	<u>5 169 970</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-448 704	-266 077	-714 781
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	<u>4 280 550</u>	<u>174 639</u>	<u>4 455 189</u>
Årets avskrivninger	129 338	88 143	217 481
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	30 år	5 år	
Avskrivningssats	0-3,33%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



### Note 3 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	117 819	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	74 029	-77 664
<b>Skattekostnad</b>	<b>191 848</b>	<b>-77 664</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	871 956	-13 762
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-336 492	0
Permanente forskjeller	77	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>535 541</b>	<b>-13 762</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	117 819	0
Balanseført betalbar skatt	117 819	74 636

### Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	111 946
--------------------------	---------

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	100 000			4 746 693	4 846 693
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	100 000			4 746 693	4 846 693
Årsresultat				680 107	680 107
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	100 000			5 426 800	5 526 800