



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR K HOLDING AS
Forretningsadresse: Pilveien 7
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	2 710	2 590
Sum kostnader		2 710	2 590
Driftsresultat		-2 710	-2 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt	6	24 747	28 200
Annen finansinntekt	4	300 000	
Sum finansinntekter		324 747	28 200
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		59 760
Sum finanskostnader			59 760
Netto finans		324 747	-31 560
Ordinært resultat før skattekostnad		322 037	-34 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 828	5 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 209	-39 783
Årsresultat	7	315 209	-39 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		315 209	-39 783
Totalresultat		315 209	-39 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		65 209	
Overført fra annen egenkapital			-339 783
Sum overføringer og disponeringer		315 209	-39 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	543 781	543 781
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 674 565	1 907 550
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 218 346	2 451 331
Sum anleggsmidler		2 218 346	2 451 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	254 315	
Sum fordringer		254 315	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 827	6 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 827	6 438
Sum omløpsmidler		260 142	6 438
SUM EIENDELER		2 478 488	2 457 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		108 300	108 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 113 360	2 048 151
Sum opptjent egenkapital		2 113 360	2 048 151
Sum egenkapital	7	2 221 660	2 156 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 828	5 633
Utbytte		250 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld			-4 315
Sum kortsiktig gjeld		256 828	301 318
Sum gjeld		256 828	301 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 478 488	2 457 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 580862

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR K HOLDING AS
Forretningsadresse: Pilveien 7
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 254 812
GEIR K HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	2 710	2 590
Sum kostnader		2 710	2 590
Driftsresultat		-2 710	-2 590
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt	6	24 747	28 200
Annen finansinntekt	4	300 000	
Sum finansinntekter		324 747	28 200
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		59 760
Sum finanskostnader			59 760
Netto finans		324 747	-31 560
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 828	5 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 209	-39 783
Årsresultat	7	315 209	-39 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		315 209	-39 783
Totalresultat		315 209	-39 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		65 209	
Overført fra annen egenkapital			-339 783
Sum overføringer og disponeringer		315 209	-39 783



Organisasjonsnr: 989 254 812
GEIR K HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap	4	543 781	543 781
------------------------------------	---	---------	---------

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 674 565	1 907 550
---	---	-----------	-----------

Andre langsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		2 218 346	2 451 331
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 218 346	2 451 331
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	254 315	
------------------------------	---	---------	--

Sum fordringer		254 315	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 827	6 438
-------------------------------	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 827	6 438
--	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		260 142	6 438
-------------------------	--	----------------	--------------

SUM EIENDELER		2 478 488	2 457 769
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 800	100 800
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		7 500	7 500
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		108 300	108 300
---------------------------------	--	----------------	----------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 113 360	2 048 151
Sum opptjent egenkapital		2 113 360	2 048 151
Sum egenkapital	7	2 221 660	2 156 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 828	5 633
Utbytte		250 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld			-4 315
Sum kortsiktig gjeld		256 828	301 318
Sum gjeld		256 828	301 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 478 488	2 457 769



Organisasjonsnr: 989 254 812
GEIR K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Geir K Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 254 812



RESULTATREGNSKAP

GEIR K HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	2 710	2 590
Sum driftskostnader		2 710	2 590
Driftsresultat		-2 710	-2 590
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	6	24 747	28 200
Annen finansinntekt	4	300 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	59 760
Resultat av finansposter		324 747	-31 560
Ordinært resultat før skattekostnad		322 037	-34 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 828	5 633
Ordinært resultat		315 209	-39 783
Årsresultat	7	315 209	-39 783
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		250 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		65 209	0
Overført fra annen egenkapital		0	339 783
Sum overføringer		315 209	-39 783



BALANSE

GEIR K HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	543 781	543 781
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 674 565	1 907 550
Sum finansielle anleggsmidler		2 218 346	2 451 331
Sum anleggsmidler		2 218 346	2 451 331
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	254 315	0
Sum fordringer		254 315	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 827	6 438
Sum omløpsmidler		260 142	6 438
Sum eiendeler		2 478 488	2 457 769



BALANSE

GEIR K HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 800	100 800
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		108 300	108 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 113 360	2 048 151
Sum opptjent egenkapital		2 113 360	2 048 151
Sum egenkapital	7	2 221 660	2 156 451
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	6 828	5 633
Utbytte		250 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	-4 315
Sum kortsiktig gjeld		256 828	301 318
Sum gjeld		256 828	301 318
Sum egenkapital og gjeld		2 478 488	2 457 769

Revetal, 20.04.2022
Styret i Geir K Holding AS

Geir Karlsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEIR K HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	240	420,0	100 800
Sum	240		100 800

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Karlsen	240	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Karlsen	styreleder/daglig leder	240
Totalt antall aksjer		240

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 828	5 633
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 828	5 633
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	322 037	-34 150
Permanente forskjeller	-291 000	59 753
Skattepliktig inntekt	31 037	25 603
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 828	5 633
Sum betalbar skatt i balansen	6 828	5 633



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Byggtex AS	Barkåker	14,9%		39 173	397 297	4 406
Sportex AS	Barkåker	50,0%	13,4%	504 607	2 752 139	718 637
Ventolera AS	Barkåker	14,9%		1	-437 751	-40 156
Sum				543 781	2 711 685	682 887

Ventolera AS har rettighetene til å skille ut en tomt på Korten i Tønsberg. Det er ikke iverksatt noen prosess for å skille ut tomten. Dette skyldes at det har vært knyttet usikkerhet til ny fastlandsforbindelse mellom Tønsberg og Nøtterøy. Etter siste avstemming i de berørte kommunene, ligger det nå an til at ny fastlandsforbindelse ikke kommer til å berøre tomteområdet der Ventolera AS har rettighetene til å kunne få skilt ut en tomt. Ventolera AS vil framover undersøke mulighetene for å enten selge rettighetene til tomten eller å utvikle eiendommen slik at man kan få solgt eller leid ut en bebygd tomt. Ventolera er pr. 31.12.2021 insolvent, så det knyttes usikkerhet til verdien av aksjeposten i Ventolera AS. Det er derfor valgt å nedskrive fordringen til kr 1,00 pr. 31.12.2021.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon, og har således ikke noen kostnader knyttet til dette.



Note 6 Fordringer på datterselskaper og tilknyttede selskaper

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	1 674 565	1 907 550
Sum langsiktige fordringer	1 674 565	1 907 550

Lån til tilknyttet selskap er renteberegnet med kr 24 747.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 800	7 500	2 048 151	2 156 451
Årets resultat			315 209	315 209
Utbytte			-250 000	-250 000
Pr. 31.12.2021	100 800	7 500	2 113 360	2 221 660