



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 434 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANNA WINSNES GATE 6 AS
Forretningsadresse: Strøtvetveien 16
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terjen Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 333	
Sum inntekter		18 333	
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1		
Annen driftskostnad		45 607	26 455
Sum kostnader		45 607	26 455
Driftsresultat		-27 274	-26 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	5
Sum finansinntekter		4	5
Netto finans		4	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 270	-26 450
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 270	-26 450
Årsresultat		-27 270	-26 450
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		27 270	26 450
Sum overføringer og disponeringer		27 270	26 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 763 231	10 763 231
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	1 500 000	1 500 000
Sum varige driftsmidler		12 263 231	12 263 231
Sum anleggsmidler		12 263 231	12 263 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	18 333	
Sum fordringer		18 333	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	4 136	4 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 136	4 132
Sum omløpsmidler		22 469	4 132
SUM EIENDELER		12 285 700	12 267 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs	4	11 908 451	11 935 721
Sum innskutt egenkapital		12 208 451	12 235 721
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum egenkapital		12 208 451	12 235 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	77 249	31 642
Sum kortsiktig gjeld		77 249	31 642
Sum gjeld		77 249	31 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 285 700	12 267 363



Rundetjød n 44-60-118 AS

Org.nr 913 434 218

Årsregnskap 2016

Styrets beretning
Resultatregnskap
Balanse
Noter



Rundetjødn 44-66-118 AS
Org nr 913 434 218

Årsberetning for regnskapsåret 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av kjøp og salg av fast eiendom, samt investering i andre selskaper gjennom kjøp og salg av aksjer/andeler. Selskapet ble stiftet 20. mars 2014. Selskapets forretningskontor er i Drammen.

Virksomhetens utvikling, resultat og stilling

Selskapets styre er av den oppfatning at det fremlagte regnskap gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten i dens stilling pr. 31.12.2016. Selskapet har investert i en fritidseiendom i Hol kommune med formål utleie/salg. Det ble i desember 2016 inngått en leiekontrakt med leietaker for en varighet av inntil 12 måneder. Leietaker har i perioden fortrinnsrett til kjøp av eiendommen. Det forventes at eiendommen vil bli solgt i løpet av 2017.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø/likestilling

Rundetjødn 44-60-118 AS har ingen ansatte. Tjenester kjøpes eksternt ved behov.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsprosjekter.

Ytre miljø

Styret er av den oppfatning at virksomheten ikke forurenses det ytre miljø.

Drammen, 27. januar 2017

Morten Thorsen
Styrets leder



Rundetjødn 44-60-118 AS

Org.nr: 913 434 218

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Noter	2016	2015
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		18 333	-
Sum driftsinntekter		18 333	-
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	8	-	-
Avskrivninger	1	-	-
Annen driftskostnad		45 607	26 455
Sum driftskostnad		45 607	26 455
DRIFTSRESULTAT		-27 274	-26 455
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4	5
Annen rentekostnad		-	-
Netto finansposter		4	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 270	-26 450
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-	-
ÅRSRESULTAT		-27 270	-26 450
Overføringer:			
Overført udekket tap mot overkurs		27 270	26 450
Sum overføringer		27 270	26 450



Rundetjødn 44-60-118 AS

Org.nr: 913 434 218

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Noter	2016	2015
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendom	1	10 763 231	10 763 231
Innredning eiendom	1	1 500 000	1 500 000
Sum varige driftsmidler		<u>10 763 231</u>	<u>10 763 231</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 763 231</u>	<u>10 763 231</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer	2	18 333	-
Sum fordringer		<u>18 333</u>	<u>-</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	4 136	4 132
Sum omløpsmidler		<u>22 469</u>	<u>4 132</u>
SUM EIENDELER		<u>10 785 700</u>	<u>10 767 363</u>



Rundetjødn 44-60-118 AS

Org.nr: 913 434 218

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Noter	2016	2015
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer a kr. 10.000,-)	4	300 000	300 000
Overkurs	4	11 908 451	11 935 721
Sum innskutt egenkapital		12 208 451	12 235 721
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital	5	-	-
Sum opptjent egenkapital		-	-
Sum egenkapital		12 208 451	12 235 721
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	-	-
Sum avsetning for forpliktelser		-	-
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betalbar skatt	6	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld	7	77 249	31 642
Sum kortsiktig gjeld		77 249	31 642
Sum gjeld		77 249	31 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 285 700	12 267 363

Drammen, 27. januar 2017

Morten Thorsen
Morten Thorsen
Styrets leder



Rundetjødn 44-60-118 AS
Noter til regnskapet for 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20.03.2014.
Selskapets regnskapstall er sammenlignbare

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter faktureres og periodiseres samsvarende inntektsåret. Andre inntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% (25% - 2015) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Årsregnskapet er godkjent av Brønnøysundregistrene 10.10.2017. Selskapets regnskapstall er sammenlignbare med tidligere års regnskapstall.



Rundetjødn 44-60-118 AS Noter til regnskapet for 2016

Note 1 Varige driftsmidler

	Innredning	Annen Eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	1 500 000	10 763 231
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 500 000	10 763 231
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	-
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	1 500 000	10 763 231
Avskrivningssats	0 %	0 %

Selskapet har i 2014 ervervet en fritidseiendom på Geilo som investeringsobjekt.

Note 2 Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 3 Betalingsmidler

Alle selskapets midler er frie midler

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon - overkurs - annen innskutt egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført	
Aksjer/kapital 31.12.2016	30	10 000	300 000	
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Morten Thorsen Holding AS		30	100 %	100 %

Morten Thorsen, styrets leder, eier samtlige aksjer i Morten Thorsen Holding AS.

	Overkurs
Annen innskutt egenkapital 01.01.2016	11 935 721
Anvendt overkurs mot udekket tap	-27 270
Sum pr. 31.12.2016	11 908 451



Rundetjød n 44-60-118 AS
Noter til regnskapet for 2016

Note 5 Annen egenkapital - udekket tap

Annen egenkapital/udekket tap	
Annen egenkapital/udekket tap 01.01.2016	-
Årets resultat	-27 270
Anvendt overkurs mot udekket tap	27 270
Annen egenkapital/udekket tap	-

Note 6 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2016	2015
Regnskapsmessig resultat før skatter	-27 270	-26 450
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-27 270	-26 450

Betalbar skatt er 25 % av skattepliktig inntekt

Beregning av utsatt skatt:	2016	2015
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:	-	-
Driftsmidler		
Underskudd til fremføring	-71 549	-44 279
Netto skattereduserende midlertidige forskjeller	-71 549	-44 279

Sum utsatt skatt/-utsatt skattefordel 24 % (25% - 2015) -17 171 -11 070

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2016	2015
Betalbar skatt	-	-
Skatt tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonær Morten Thorsen eller selskaper som Morten Thorsen kontrollerer.

Note 8 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre i 2016

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon.