



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 788 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØVIK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Klingenberggata 7 B  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Ivar Lillevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 269	19 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 269</b>	<b>19 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-8 269	-19 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 525 490	3 900 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		848 374	856 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>848 374</b>	<b>856 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>948 374</b>	<b>956 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 997 938	2 364 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 997 938</b>	<b>2 364 670</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		1 997 938	2 364 670
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		579 177	579 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 177</b>	<b>579 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 577 115</b>	<b>2 943 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555592

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 788 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØVIK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Klingenberggata 7 B  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Ivar Lillevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 788 151  
HØVIK UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 269	19 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 269</b>	<b>19 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-8 269	-19 845
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>



Organisasjonsnr: 987 788 151  
HØVIK UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 525 490	3 900 490
Sum fordringer		3 525 490	3 900 490
Sum omløpsmidler		3 525 490	3 900 490
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		848 374	856 643
Sum opptjent egenkapital		848 374	856 643
Sum egenkapital		948 374	956 643
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 997 938	2 364 670
Sum annen langsiktig gjeld		1 997 938	2 364 670
Sum langsiktig gjeld		1 997 938	2 364 670
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		579 177	579 177
Sum kortsiktig gjeld		579 177	579 177
Sum gjeld		2 577 115	2 943 847
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>



Organisasjonsnr: 987 788 151  
HØVIK UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Høvik Utbygging AS

Penneo Dokumentnøkkel: D3K15-0V34U-J8QKH-QMGYX-G9WRC-CHYG



## Resultatregnskap

Høvik Utbygging AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		8 269	19 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 269</b>	<b>19 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-8 269	-19 845
<b>Resultat</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>
<b>Årsresultat</b>			
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-8 269	-19 845
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 269</b>	<b>-19 845</b>

Penneo Dokumentnøkkel: D3K15-0V34U-J8QKH-QM6YX-G9WRC-CHYIG



## Balanse Høvik Utbygging AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 525 490	3 900 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		848 374	856 643
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>848 374</b>	<b>856 643</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>948 374</b>	<b>956 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 997 938	2 364 670
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 997 938</b>	<b>2 364 670</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		579 177	579 177
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 177</b>	<b>579 177</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 577 115</b>	<b>2 943 847</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 525 490</b>	<b>3 900 490</b>

Bærum, 17.06.2025  
Styret i Høvik Utbygging AS

---

Odd-Ivar Lillevold  
Styreleder/daglig leder



## Noter

Høvik Utbygging AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Investering i andre selskaper

Kostmetoden benyttes som prinsipp for investering i andre selskaper. Kostpris økes når midler tilføres i form av kapitalutvidelse, konsernbidrag til datterselskap eller lignende. Mottatt utbytte og andre overskudds-utdelinger inntektsføres som finansinntekt i mottaksåret. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet reduserer anskaffelseskost.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Verken daglig leder, styremedlemmer eller noen andre av selskapets tillitspersoner har avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, opsjonsavtaler eller bonusavtaler.  
Eier har lånt inn kr. 1 997 938. Lånet er ikke renteberegnet

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.



**Noter**

Høvik Utbygging AS

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Selskapet har fravalgt revisor.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lillevold, Odd Ivar

### Styreleder

På vegne av: Høvik Utbygging AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-4187686

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-06-18 09:09:04 UTC



Penneo Dokumentnr: D3K15-0V34U-J8QKH-QMGMX-G9WRC-CHYIG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.